



GUAYAQUIL, 10 DE ABRIL DE 2012

**SEÑORES
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
VEHINVER S.A.
CIUDAD.**

**INFORME DE LA ADMINISTRACIÓN A LA
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS POR EL
EJERCICIO ECONOMICO DEL 2012**

Cumpliendo con las disposiciones de la Ley de Compañías en mi calidad de Gerente General pongo a su consideración el Informe de la Gestión realizada por la Administración de la EMPRESA VEHINVER S.A. durante el ejercicio económico del 2012.

**COMPORTAMIENTO DEL ENTORNO POLÍTICO
ECONOMICO**

La situación económica que vive el país, bajo el presente régimen y las condiciones económicas implantadas por políticas de Estado del Gobierno de la Revolución Ciudadana se resumen a continuación en los estados financieros deben ser leídos bajo dichas circunstancias.

La economía ecuatoriana en el 2012, ha presentado una disminución de la inflación quedando en el 4.16% al cierre del ejercicio económico en comparación del año antecesor, sin embargo para este año las recaudaciones tributarias han superado la meta del año 2012 que es de \$ 11.266,40 millones de dólares.

**CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL
EJERCICIO ECONOMICO DEL 2012**

Durante el ejercicio que ha concluido el 31 de Diciembre del 2012, a pesar de lo manifestado la situación de la empresa ha sido favorable, lo que se refleja en sus estados financieros.

Los esfuerzos de la administración han estado encaminados para que la empresa mantenga un crecimiento en el giro normal de sus actividades,

**Dirección: Lorenzo de Garaycoa # 3112 entre Letamendí y San Martín
Telf.: 042 - 416718 / 042 - 404766 • E-mail vehinver@hotmail.es
Guayaquil - Ecuador**



esperando que en el próximo periodo se pueda incrementar dicha rentabilidad.

Durante este año de operaciones que termino el 31 de diciembre del 2012, con el esfuerzo desplegado conjuntamente entre la gerencia y sus profesionales se consiguieron importantes metas y logros como son

- Una mejor participación en el sector automotriz, llegando a ser reconocida en poco tiempo como una Comercializadora de vehículos de prestigio con respecto a su competencia.
- Mantener e incrementar los canales de ventas mediante la facilitación y agilización de ventas de vehículos.
- Tener una política publicitaria influyente de tal manera que la persona conozca de que se trata la Compañía, donde está ubicado, que productos ofrece, etc.

CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS

Cabe indicar a la junta general de socios, que todas las disposiciones tomadas por este organismo, han sido cumplidas a cabalidad por la administración, tales como la autorización para el poder participar en los procesos públicos de remates.

HECHOS EXTRAORDINARIOS DURANTE EL EJERCICIO DEL 2012 EN EL AMBITO ADMINISTRATIVO, LABORAL Y LEGAL

Durante el año 2012, en lo referente a los aspectos administrativos, laborales y legales, la empresa se ha desenvuelto en un ámbito normal logrando conservar las fuentes de trabajo existentes y cumpliendo con las disposiciones y directrices de los Organismos de Control y Regulación.

Dirección: Lorenzo de Garaycoa # 3112 entre Letamendí y San Martín
Telf.: 042 - 416718 / 042 - 404766 • E-mail vehInver@hotmail.es
Guayaquil - Ecuador

COMPARACIÓN DE LA SITUACIÓN FINANCIERA Y LOS RESULTADOS ANUALES DE LA COMPAÑÍA CON LOS DEL EJERCICIO PRECEDENTE

Durante este ejercicio económico que ha concluido el 31 de diciembre del 2012, la situación de la empresa ha sido favorable, lo que se refleja en los balances de la misma.

RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL RESPECTO DE POLÍTICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2013

La administración recomienda que se mantenga la situación patrimonial positiva de la empresa, con el fin de cumplir con los objetivos que persigue la misma, así como fortalecer la imagen ante sus clientes aún más de la que ha ganado hasta la fecha.

Para el ejercicio 2013, se recomienda continuar con los programas de agilización del crédito y proyecciones a fin de incentivar el crecimiento de la empresa especialmente basada en estrategias para mejorar nuestra participación en el campo automotriz ofreciendo los servicios de mejor calidad y por otra parte mantener una política racional para la reducción de gastos.

Adicionalmente se recomienda el uso de una plataforma informática más acorde a los requerimientos de la Contabilidad y de los Organismos de Control para normar y mejorar la calidad de la información, debido a que las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) nos encaminan a mejorar y sincerar nuestra información económica.

Sin más por el momento, quedo de ustedes agradecido.

Atentamente.


JIMMY CORTÉZ HINNAOUI
GERENTE GENERAL
VEHINVER S.A.

Dirección: Lorenzo de Garaycoa # 3112 entre Letamendí y San Martín
Telf.: 042 - 416718 / 042 - 404766 • E-mail vehinver@hotmail.es
Guayaquil - Ecuador