

INMOBILIARIA PICHINCHA CIA. LTDA.

Oficina: Centro Comercial La "Y" Av. América No. 5604 y Calle Voz Andes
Av. 10 de Agosto No. 5604 • Teléfono: 224 2940 • Quito - Ecuador

Quito, Abril 10 del 2007

10.216.

INFORME DE GERENCIA

Señores Socios
INMOBILIARIA PICHINCHA CIA. LTDA.
Ciudad.-

De mis consideraciones:

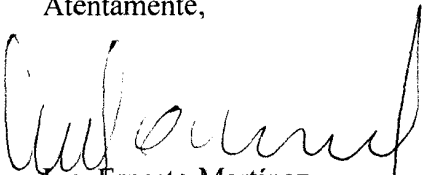
En mi calidad de Gerente, presento a Uds. el Informe de la gestión desarrollada por la Gerencia en el ejercicio Económico del año 2006.

En el ejercicio económico del año 2006 la compañía terminó con un activo total de US\$ 354,158.27 y un pasivo total de US\$ 173,335.50. El patrimonio de la empresa está conformado por su capital social de US\$ 8,000.00, con una Reserva Legal de US\$8,234.25, una Reserva Facultativa de US\$ 95,921.64, una Reserva de Capital de US\$ 22,155.30 y una Utilidad Liquida para los socios de US\$46,511.58, con lo cual el Patrimonio Neto es de US\$180,822.77

La gerencia en el periodo del 2006 ha cumplido a cabalidad las decisiones emanadas por la Junta General de socios. Ha puesto todo su esfuerzo en el arriendo de los locales comerciales, por lo que se ha obtenido un resultado positivo al cierre del Ejercicio Económico del 2006.

Para terminar el presente Informe, lo hago con formal agradecimiento a los Accionistas de la Empresa por la confianza y apoyo brindado a la gestión de esta gerencia y testimoniar de igual manera para todos los colaboradores, técnicos administrativos y trabajadores de la Empresa por su aporte brindado.

Atentamente,


Ing. Ernesto Martínez
Gerente General.

