

INFORME DE GERENCIA

Quito. 31 de Marzo del 2011

Señores Socios
INMOBILIARIA PICHINCHA CIA. LTDA.
Ciudad.-

De mis consideraciones:

En cumplimiento con el encargo efectuado por ustedes y las disposiciones de la Ley y los Estatutos de la Empresa a continuación presento mi informe de gerencia correspondiente al Ejercicio económico del 2010:

La Compañía ha cumplido con todos los planes y programas dispuestos para el año 2010.

El año 2010 ha sido un año de alta incertidumbre política y económica en el Ecuador y a nivel global, esto se refleja en los resultados financieros obtenidos. Durante el ejercicio económico 2010 la compañía generó una Utilidad Contable de USD 194.685,80, el 15% de Participación a los Trabajadores se determinó en USD 30.319,66. Luego de efectuar la conciliación tributaria la Compañía determinó un Impuesto a la Renta de USD 42.730,36.

La compañía ha sido manejada con criterio técnico y en base a principios de general aceptación.

Se han cumplido con todas las obligaciones legales con los diferentes entes de control tanto laborales, tributarios, etc.

Agradezco la confianza que los señores socios han brindado a la gerencia esto ha redundado en el mejor desenvolvimiento de las actividades, continuaremos en el empeño de hacer que INMOBILIARIA PICHINCHA CIA. LTDA., incremente su nivel de ventas y se transforme en una empresa líder en el sector, para eso en el 2011 se emprenderán proyectos de mejoramiento interno que le permitan a la Compañía ser más competitiva en un mercado de alta exigencia como es el de mantenimiento y alquiler de equipos para la construcción.

Me suscribo de los señores socios.

Atentamente,


ING. ERNESTO MARTINEZ COBO
GERENTE GENERAL

