Guayaquil, 4 de Marzo del 2.004

Señores Accionistas
VALERA S. A.
Ciudad.-

De mis consideraciones:

En mi calidad de Administradora de la Compañía VALERA S. A. por el presente me cumple poner a vuestro conocimiento mi Informe de labores por el ejercicio económico del año 2.003, en los términos siguientes:

Mi representada cuyo objeto social es la "Administración de Bienes Inmuebles" durante el ejercicio económico del que trata este Informe, realizó su actividad mediante el arrendamiento de parte de su inmueble del cual obtuvo sus ingresos y con dichos ingresos realizó mantenimiento y adecuación del inmueble social y adicionalmente prestó servicios de asesoría legal.

Mi representada cumplió todas sus obligaciones a que las sociedades anónimas están sometidas, por lo que no tiene cuentas pendientes por pagar.

Es todo lo que debo informar a los Accionistas respecto a mi gestión durante el período que se comenta.

Considero que los Estados Financieros, cortados al 31 de Diciembre del 2003, reflejan razonablemente la situación de la compañía, los cuales pongo a consideración de los Señores Accionistas para su aprobación.

Atentamente,

P´ VALERA S. A.

ING. FATIMA FALCONES PALAU
PRESIDENTA

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
REGISTRO DE SOCIEDADES
GUAYAQUIL
ABR. 2004

VALERA S.A.

DECLARACION JURAMENTADA

En mi calidad de Presidenta y representante legal de **VALERA S.A.**, con Registro Único de Contribuyentes No. 0992141883001 y Expediente de la Intendencia de Compañías No. 102138, por el presente me cumple Declarar Bajo Juramento, que mi representada durante el año 2003, no ha sido contratista del Estado ni de ninguna de sus instituciones.

Es todo cuanto puedo afirmar en honor a la verdad.

21 ABR. 2004

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
REGISTRO DE SOCIEDADES
GUAYAQUIL

Guayaquil, 4 de Marzo del 2004

Atentamente,

P´ VALERA S.A.

ING. COM. FATIMA FALCONES PALAU
PRESIDENTA
CEDULA Nº 0904577277