

Guayaquil, 1 de Marzo del 2.001

Señores Accionistas
VALERA S. A.
Ciudad.-

De mis consideraciones:

En mi calidad de Administradora de la Compañía VALERA S. A., por el presente me cumpla poner a vuestro conocimiento mi Informe de labores por el ejercicio económico del año 2.000, en los términos siguientes:

Mi representada cuyo objeto social es el "Corretaje de Propiedades (Mandato)" durante el ejercicio económico del que trata este Informe, no realizó actividad alguna relacionada a su objeto social. Sin embargo en el año 2000 adquirió un inmueble y un vehículo que representan activos fijos de la sociedad los que fueron adquiridos con dineros propios y con préstamos de accionistas.

Para el siguiente ejercicio económico se tiene planificado constituir propiedad horizontal en el inmueble adquirido, para lo que se esta haciendo los contactos a fin de llevar a la realidad este proyecto.

Es todo lo que debo informar a los Accionistas respecto a mi gestión durante el período que se comenta.

Considero que los Estados Financieros, cortados al 31 de Diciembre del 2000, reflejan razonablemente la situación de la compañía, los cuales pongo a consideración de los Señores Accionistas para su aprobación.

Atentamente,

P' VALERA S. A.


ING. FATIMA FALCONES PALAU
PRESIDENTA



12 MAR 2001