

Guayaquil, 25 de Febrero del 2019

Señores Accionistas de  
VALERA S.A.  
Ciudad.-

De mis consideraciones:

En mi calidad de Gerente General de la compañía anónima VALERA S.A., con RUC No. 0992141883001, y Expediente No. 102138, por el presente me cumple poner a vuestro conocimiento mi Informe de labores por el ejercicio económico del año 2018, en los términos siguientes.

La compañía VALERA S.A., dentro del giro de sus negocio, realiza "administración de bienes inmuebles" "actividades jurídicas" y "actividades contables"

Pero durante el ejercicio económico el año 2018, sólo realizó como actividad única el arrendamiento de un inmueble de su propiedad, a la compañía CONSORCIO ECUATORIANO DE TELECOMUNICACIONES S.A. CONECCEL, del cual obtuvo sus ingresos y con los mismos ingresos, realizo su gestión.

Como Administrador, cuidé cumplir las disposiciones emanadas por la Junta General de Accionistas y los proyectos que se planificaron con anterioridad.

Me mantuve vigilante de que se cumplan los controles internos para precautelar los bienes sociales, esto es los dineros, los inmuebles y el vehículo.

De igual manera ejercí control y seguimiento de la Contabilidad, a fin de que se manejen los registros y los libros siguiendo los principios de contabilidad generalmente aceptados.

Velé por que la compañía cumpla sus obligaciones y ejerza todos sus derechos.

He mantenido al día los Libros de Acciones y Accionistas y Libro de Actas de Junta General de Accionistas.

Considero que los Estados financieros, cortados al 31 de Diciembre del 2018, reflejan razonablemente la situación de la compañía, los cuales pongo a consideración de los señores accionistas, para su aprobación.

Atentamente,

p. VALERA S.A.



AB. ABRAHAM LENIN CHEING FLORES  
GERENTE GENERAL  
C.C. 0901344994