

Guayaquil, 2 de Febrero del 2016

Señores Accionistas de
VALERA S.A.
Ciudad.-

De mis consideraciones:

En mi calidad de Gerente General de la compañía anónima VALERA S.A., por el presente me cumple poner a vuestro conocimiento mi Informe de labores por el ejercicio económico del año 2015, en los términos siguientes.

La compañía VALERA S.A., que tiene por objeto social la "administración de bienes inmuebles" durante el ejercicio económico el año 2015, realizo como actividad principal el arrendamiento de un inmueble de su propiedad, del cual obtuvo sus ingresos y con los mismos, realizo su gestión tales como el mantenimiento del edificio, del vehículo y lo demás inherentes a sus actividades.

Se perfeccionó la transferencia de dominio del inmueble, correspondiente a la alícuota del 36.66% que corresponde al Departamento Único de la planta baja, del Condominio Valera, a favor de los Accionistas por concepto de abono a la cuenta de pasivo denominada Préstamos de Accionistas.

Considero que los Estados financieros, cortados al 31 de Diciembre del 2015, reflejan razonablemente la situación de la compañía, los cuales pongo a consideración de los señores accionistas, para su aprobación.

Atentamente,

p. VALERA S.A.



AB. ABRAHAM LENIN CHEING FLORES
GERENTE GENERAL
C.C. 0901344994