



**ALVAREZ BARBA S.A.**  
**ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS**  
**31 DE DICIEMBRE DEL 2018**

**ÍNDICE**

Informe de los auditores independientes  
Estado separado de situación financiera  
Estado separado de resultados integrales  
Estado separado de cambios en el patrimonio  
Estado separado de flujos de efectivo  
Notas explicativas a los estados financieros separados



## INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los señores Accionistas y Junta de Directores

Alvarez Barba S.A.

Quito, 8 de marzo del 2019

### Opinión

Hemos auditado los estados financieros separados de Alvarez Barba S.A. (la "Compañía") que comprenden el estado separado de situación financiera al 31 de diciembre del 2018 y los correspondientes estados separados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como las notas explicativas a los estados financieros separados que incluyen un resumen de las políticas contables significativas.

En nuestra opinión, los estados financieros separados adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera de Alvarez Barba S.A. al 31 de diciembre del 2018, el desempeño de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

### Fundamentos de la opinión

Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección "*Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros separados*".

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y apropiada para expresar nuestra opinión de auditoría.

### Independencia

Somos independientes de Alvarez Barba S.A. de conformidad con el Código de Ética para Profesionales de la Contabilidad del Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores y hemos cumplido con nuestras responsabilidades éticas de acuerdo con estos requisitos.

**#SomosTuAliado**



Alvarez Barba S.A.  
Quito, 6 de marzo del 2019

#### **Otros asuntos**

Como se indica en la Nota 2.1, la Compañía prepara, de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), estados financieros consolidados al 31 de diciembre del 2018, los cuales se presentan en forma separada de estos estados financieros separados.

#### **Otra información**

La Administración es responsable por la preparación de otra información, que comprende el Informe de Gerencia que no incluye los estados financieros ni el informe de auditoría sobre los mismos, obtenida antes de la fecha de nuestro informe de auditoría.

Nuestra opinión sobre los estados financieros separados de la Compañía no incluye dicha información y no expresamos ninguna forma de aseguramiento o conclusión sobre la misma.

En conexión con nuestra auditoría de los estados financieros separados, nuestra responsabilidad es leer el Informe de Gerencia y, al hacerlo, considerar si esta información contiene inconsistencias materiales en relación con los estados financieros o con nuestro conocimiento obtenido durante la auditoría o si por el contrario se encuentra distorsionada de forma material.

Si, basados en el trabajo que hemos efectuado sobre esta información obtenida antes de la fecha de nuestro informe de auditoría, concluimos que existen inconsistencias materiales de esta información, nosotros debemos reportar este hecho. No tenemos nada que informar al respecto.

#### **Responsabilidad de la Administración de la Compañía por los estados financieros separados**

La Administración de Alvarez Barba S.A. es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros separados adjuntos de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y del control interno necesario para permitir la preparación de estados financieros separados que estén libres de distorsiones significativas, debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros separados, la Administración es responsable de evaluar la capacidad de la Compañía de continuar como negocio en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados con empresa en marcha y utilizando el principio contable de empresa en marcha, a menos que la Administración tenga la intención de liquidar la Compañía o de cesar sus operaciones o bien no exista otra alternativa más realista para evitar el cierre de sus operaciones.

Los encargados de la Administración de la entidad son los responsables de la supervisión del proceso de elaboración de la información financiera de la Compañía.

#### **Responsabilidad del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros separados**

Los objetivos de nuestra auditoría son obtener una seguridad razonable de si los estados financieros separados en su conjunto están libres de errores materiales, ya sea por fraude o error y emitir un informe de auditoría que incluye nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no



Alvarez Barba S.A.  
Quito, 6 de marzo del 2019

garantiza que una auditoría realizada de conformidad con Normas Internacionales de Auditoría siempre detecte un error material cuando exista. Los errores materiales pueden surgir de fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o en su conjunto podrían razonablemente influir en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros separados. Como parte de una auditoría efectuada de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También como parte de nuestra auditoría:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de error material en los estados financieros separados, debido a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar un error material debido a un fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debido a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o la vulneración del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficiencia del control interno de la Compañía.
- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son apropiadas y que las estimaciones contables sean razonables así como las respectivas divulgaciones efectuadas por la Administración.
- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por parte de la Administración, del principio contable de empresa en marcha y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Compañía para continuar como empresa en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros separados o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión calificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden llevar a que la Compañía no continúe como una empresa en funcionamiento.
- Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de los estados financieros separados, incluida la información revelada y si los estados financieros separados representan las transacciones y hechos correspondientes de modo que logran su presentación razonable.



Alvarez Barba S.A.  
Quito, 6 de marzo del 2019

Comunicamos a los responsables de la Administración de la Compañía en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de las auditorías planificada y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

A handwritten signature in black ink, appearing to read "ESTEBAN VALENCIA", written over a faint, larger version of the PwC logo.

No. de Registro en la Superintendencia  
de Compañías, Valores y Seguros: 011

A handwritten signature in black ink, appearing to read "ESTEBAN VALENCIA", written over a horizontal line.

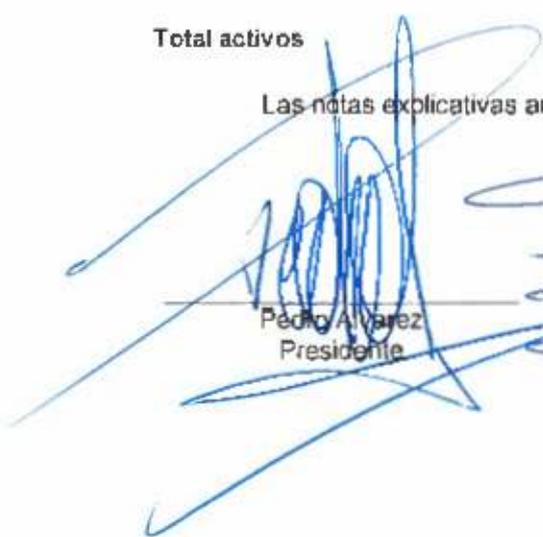
Esteban Valencia  
Socio  
No. de Licencia Profesional: 17-7109

**ALVAREZ BARBA S.A.**

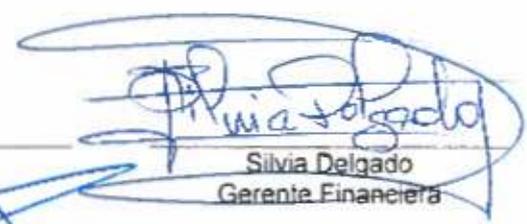
**ESTADO SEPARADO DE SITUACIÓN FINANCIERA  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018  
(Expresado en dólares estadounidenses)**

<u>Activos</u>	<u>Nota</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
<b>Activos corrientes</b>			
Efectivo y equivalentes de efectivo	6	2,428,292	4,215,712
Inversiones financieras	7	11,331,101	7,906,996
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar inventarios	8 10	992,567 5,892,995	1,221,020 5,550,756
Anticipos proveedores	9	<u>118,233</u>	<u>548,095</u>
<b>Total activos corrientes</b>		<u>20,763,188</u>	<u>19,442,579</u>
<b>Activos no corrientes</b>			
Inversiones en acciones	11	270,704	731,009
Propiedades y equipos	12	<u>3,542,019</u>	<u>3,512,887</u>
<b>Total activos no corrientes</b>		<u>3,812,723</u>	<u>4,243,896</u>
<b>Total activos</b>		<u>24,575,911</u>	<u>23,686,475</u>

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros separados.



Pedro Alvarez  
Presidente



Silvia Delgado  
Gerente Financiera



Jorge Calle  
Contador General

ALVAREZ BARBA S.A.

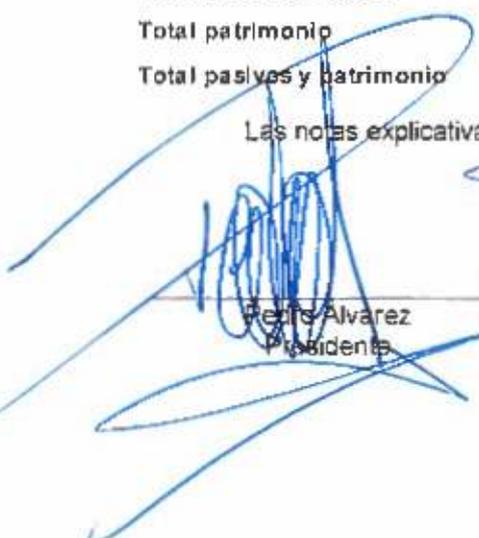
ESTADO SEPARADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

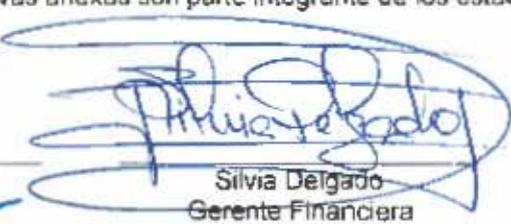
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018

(Expresado en dólares estadounidenses)

<u>Pasivos y patrimonio</u>	<u>Nota</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
<b>Pasivos corrientes</b>			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	13	2,833,567	2,726,494
Impuestos por pagar	15	147,634	78,333
Impuesto a la renta por pagar	16	467,460	150,295
Provisiones	17	748,078	715,088
<b>Total pasivos corrientes</b>		<b>4,196,739</b>	<b>3,670,210</b>
<b>Pasivos no corrientes</b>			
Beneficios sociales	18	1,451,248	1,219,997
Impuesto a la renta diferido	16	6,728	214,774
<b>Total pasivo no corriente</b>		<b>1,457,976</b>	<b>1,434,771</b>
<b>Patrimonio</b>			
Capital social	19	5,800,000	5,800,000
Reserva Legal	20	2,315,674	2,125,998
Resultados acumulados	20	10,805,522	10,655,496
<b>Total patrimonio</b>		<b>18,921,196</b>	<b>18,581,494</b>
<b>Total pasivos y patrimonio</b>		<b>24,575,911</b>	<b>23,686,475</b>

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros separados

  
Pedro Alvarez  
Presidente

  
Silvia Delgado  
Gerente Financiera

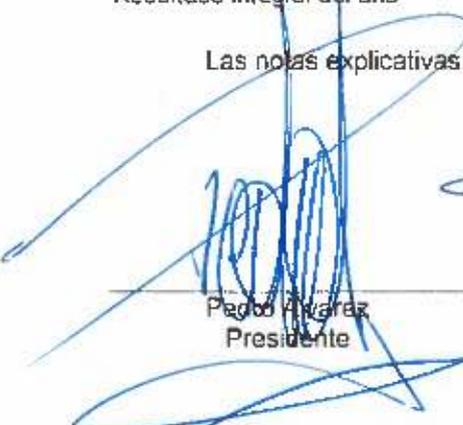
  
Jorge Calle  
Contador General

**ALVAREZ BARBA S.A.**

**ESTADO SEPARADO DE RESULTADOS INTEGRALES  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018  
(Expresado en dólares estadounidenses)**

	<u>Nota</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Ingresos por ventas	22	29,613,363	19,546,753
Costo de ventas	23	<u>(23,489,316)</u>	<u>(15,062,561)</u>
Utilidad bruta		6,124,047	4,484,192
Gastos de venta	23	<u>(2,298,089)</u>	<u>(1,782,151)</u>
Gastos de administración	23	<u>(2,021,768)</u>	<u>(1,747,281)</u>
Utilidad operacional		1,804,190	954,760
Dividendos recibidos	11	222,418	481,044
(Gastos) ingresos financieros, netos	24	<u>(74,796)</u>	<u>587,524</u>
Otros ingresos, neto		<u>447,979</u>	<u>323,580</u>
Utilidad antes de impuesto a la renta		2,399,791	2,346,888
Impuesto a la renta	16	<u>(580,089)</u>	<u>(450,125)</u>
Resultado integral del año		<u>1,819,702</u>	<u>1,896,763</u>

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros separados.

  
Pedro Alvarez  
Presidente

  
Silvia Delgado  
Gerente Financiera

  
Jorge Calle  
Contador General

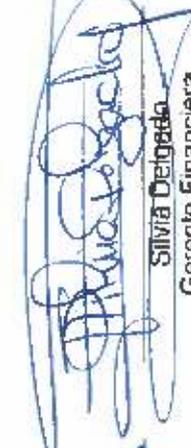
**ALVAREZ BARBA S.A.**

**ESTADO SEPARADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018  
(Expresado en dólares estadounidenses)**

	Capital social	Reserva legal	Por aplicación residual de NIIF	Resultados acumulados Reservas capital	Valoración de inversiones	Resultados	Total
Saldo al 1 de enero de 2017	5.800.000	2.092.930	2.985.900	450.782	-	8.085.419	17.364.731
Aprobación de la reserva legal	-	123.368	-	-	-	(123.368)	-
Distribución de dividendos según Resolución Junta General de Accionistas del 9 de Marzo de 2017	-	-	-	-	-	(580.000)	(580.000)
Resultado integral del año	-	-	-	-	-	1.896.763	1.896.763
Saldo al 31 de diciembre del 2017	5.800.000	2.125.008	2.985.900	450.782	-	7.178.814	18.581.494
Aprobación de la reserva legal	-	109.676	-	-	-	(109.676)	-
Distribución de dividendos según Resolución Junta General de Accionistas del 7 de marzo de 2018	-	-	-	-	-	(900.000)	(900.000)
Valoración de inversiones en acciones	-	-	-	-	6.150.129	-	6.150.129
Ejecución de inversiones según Resolución Junta General de Accionistas del 7 de marzo de 2018	-	-	-	-	(6.150.129)	(580.000)	(6.730.129)
Resultado integral del año	-	-	-	-	-	1.819.702	1.819.702
Saldo al 31 de diciembre del 2018	5.800.000	2.315.674	2.985.900	450.782	-	7.328.840	18.921.196

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros separados.

 **Pedro Alvarez**  
Presidente

 **Silvia Delgado**  
Gerente Financiera

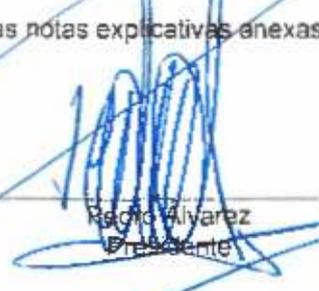
 **Jorge Calle**  
Contador General

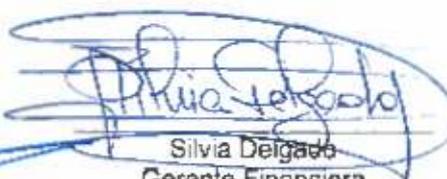
**ALVAREZ BARBA S.A.**

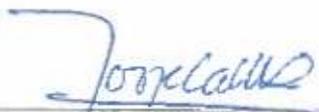
**ESTADO SEPARADO DE FLUJOS DE EFECTIVO  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018  
(Expresado en dólares estadounidenses)**

	Nota	2018	2017
<b>Flujo de efectivo de las actividades operacionales:</b>			
Utilidad antes de impuesto a la renta		2.399.791	2.346.888
Más (menos) - cargos (créditos) a resultados que no representan movimientos de efectivo:			
Depreciación	12	150.197	129.876
Provisión cuentas incobrables	8	16.689	30.802
Provisión obsolescencia de inventarios, neto de utilización	10	6.439	19.824
Pérdida en valor razonable de inversiones en acciones	24	-	86.888
Pérdida (Ingreso) en el valor razonable de inversiones financieras	24	239.994	(487.064)
Beneficios sociales	18	237.182	229.850
Provisiones	17	418.733	409.187
		<u>3.469.025</u>	<u>2.766.281</u>
<b>Cambios en activos y pasivos:</b>			
Cuentas por cobrar comerciales		211.764	(369.115)
Anticipos proveedores		429.862	(350.501)
Inventarios		(348.677)	(2.486.587)
Inversiones en acciones		(123.830)	-
Cuentas por pagar a proveedores comerciales y otras		107.073	1.911.564
Provisiones		(385.743)	(182.002)
Beneficios sociales		(5.931)	(133.886)
Impuestos por pagar		(251.376)	(269.935)
		<u>3.102.167</u>	<u>885.799</u>
Efectivo provisto por la operación		3.102.167	885.799
Impuesto a la renta pagado		(150.295)	(158.078)
		<u>2.951.872</u>	<u>727.721</u>
Efectivo neto provisto por actividades de operación		<u>2.951.872</u>	<u>727.721</u>
<b>Flujo de efectivo de las actividades de inversión:</b>			
Adiciones de propiedades y equipos	12	(183.416)	(143.672)
Ventas de propiedades y equipos	12	4.088	-
Liquidación de otras inversiones	11	4.135	1.531
Inversiones financieras		(3.664.099)	(596.137)
		<u>(3.839.292)</u>	<u>(738.278)</u>
Efectivo neto (utilizado) en las actividades de inversión		<u>(3.839.292)</u>	<u>(738.278)</u>
<b>Flujo de efectivo de las actividades de financiamiento:</b>			
Dividendos pagados		(900.000)	(680.000)
		<u>(900.000)</u>	<u>(680.000)</u>
Efectivo neto utilizado en las actividades de financiamiento		<u>(900.000)</u>	<u>(680.000)</u>
Disminución de efectivo y equivalentes de efectivo		(1.787.420)	(690.557)
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del año		4.215.712	4.906.269
		<u>2.428.292</u>	<u>4.215.712</u>
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año		<u>2.428.292</u>	<u>4.215.712</u>

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros separados.

  
Ricardo Alvarez  
Presidente

  
Silvia Delgado  
Gerente Financiera

  
Jorge Calle  
Contador General