

FERRETERIA ALEMANA S. A.

IMPORTADORES

RUC 1790012166001

10210

Mallorca No. 560 (entre Av. Coruña y Gral. Salazar)

Tel: (593-2) 222 44 58

Casilla Postal: 17-21-1350

Quito - Ecuador

12 de Marzo del 2009

Quito,

Señores

SOCIOS DE "FERRETERIA ALEMANA" S.A.

Ciudad.-

Asunto: Informe anual del Gerente a la Junta General

De mis consideraciones:

Por medio de la presente pongo a vuestra disposición el Balanza General y Anexos de esta empresa, correspondiente al ejercicio económico 2008. La contabilidad, correspondencia y otros documentos relativos a las operaciones de la Compañía, se encuentran a disposición de los socios.

Como se desprende de los mismos y como anticipé en mi informe del año pasado, hubo un debilitamiento de la actividad respecto al periodo anterior, sin embargo se logró incrementar las ventas en un 6% aproximadamente, pero como los gastos se mantuvieron prácticamente estables a ese periodo, la utilidad se incrementó en casi un 14%.

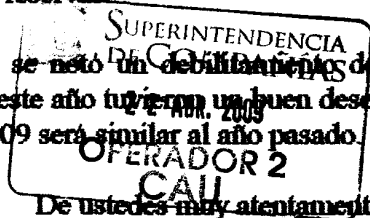
Por lo demás, se han cumplido con las disposiciones de Junta General, en concordancia con las disposiciones legales vigentes.

Informo además que no se han producido hechos extraordinarios en el ámbito administrativo, laboral, legal o tributario.

Debido al buen rendimiento, la situación financiera de la empresa sigue siendo muy buena. Tenemos muy pocas deudas a corto plazo pero se mantiene la dificultad para recuperar cartera vencida, lo que afecta a las ventas.

A pesar del incremento en las utilidades, propongo limitar el dividendo a unos \$ 10.000,- y destinar el saldo para el incremento de nuestras reservas.

Especialmente en la segunda mitad del 2008 se notó un debilitamiento de la actividad comercial, sin embargo los primeros meses de este año tuvieron un buen desempeño, por lo que creo que la situación general para el año 2009 será similar al año pasado.



De ustedes muy atentamente

Hans S. Schwark Oppermann