

FERRETERIA ALEMANA S.A.

IMPORTADORES

RUC 1790012166001

Mallorca No. 560 (entre Av. Coruña y Gral. Salazar)

Telf: (593-2) 222 44 58

e-mail: ferralemana@uio.satnet.net

Casilla Postal: 17-21-1350

Quito - Ecuador

27 de Febrero 2020

Quito,

Señores

SOCIOS DE ■FERRETERIA ALEMANA■ S.A.

Ciudad.-

Asunto: Informe Gerente General, ejercicio económico 2019.

Por medio de la presente pongo a vuestra disposición el Balanca General y Anexos de esta empresa, correspondiente al ejercicio económico 2019. La contabilidad, correspondencia y otros documentos relativos a las operaciones de la Compañía, se encuentran a disposición de los socios.

Como se desprende de los mismos, las ventas disminuyeron significativamente y por lo tanto la utilidad bajó en gran medida porque los gastos generales no se los pudo bajar de igual forma, quedando muy similar al 2018.

Por lo demás, se han cumplido con las disposiciones de Junta General, en concordancia con las disposiciones legales vigentes.

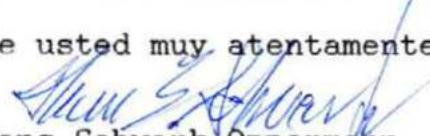
Informo además que no se han producido hechos extraordinarios en el ámbito administrativo, laboral, legal o tributario.

La situación financiera de la empresa sigue siendo buena. Prácticamente no tenemos deudas a corto y largo plazo. La recuperación de la cartera se estabilizó, logrando bajar este rubro, pero quedando algunas cuenta aparenta incobrables. Igual que en el 2018, se tuvo que restringir el crédito por las dificultades de cobro, lo que también insidió en las ventas.

Sugiero limitar el dividendo al valor de \$10.000,00, aunque se lo tenga que tomar de las Reservas Facultativas.

La actividad comercial en el segundo semestre del año pasado fué muy baja y los primeros meses de este año también con un desempeño muy debil, creo que para este año 2020 no habrá mejores resultados en ventas y el general los resultados serán muy similares al 2019.

De usted muy atentamente


Hans Schwark Oppermann