

FERRETERIA ALEMANA S.A.

IMPORTADORES

RUC 1790012166001

Mallorca No. 560 (entre Av. Coruña y Gral. Salazar)

Telf: (593-2) 222 44 58

e-mail: ferralemana@uio.satnet.net

Casilla Postal: 17-21-1350

Quito - Ecuador

25 de Febrero 2019

Quito,

Señores

SOCIOS DE ■FERRETERIA ALEMANA■ S.A.

Ciudad.-

Asunto: Informe del Gerente General por el ejercicio económico 2018

Por medio de la presente pongo a vuestra disposición el Balanza General y Anexos de esta empresa, correspondiente al ejercicio económico 2018. La contabilidad, correspondencia y otros documentos relativos a las operaciones de la Compañía, se encuentran a disposición de los socios.

Como se desprende de los mismos, las ventas y por consiguiente la utilidad quedó prácticamente igual al año 2017, igual los gastos generales normales quedaron igual, pero debido a que no hubo necesidad de incrementar las reservas por jubilación y deshaucio, la utilidad neta se incrementó significativamente.

Un problema que tenemos que enfrentar a corto y mediano plazo es la disminución de proveedores desde el exterior. Debido a fusiones y cambios de estructura estas empresas van monopolizando la distribución en uno o dos importadores grandes y dejando a nosotros a un lado. Si hace 10 años teníamos 15 proveedores externos, solo este año perdimos 3 y por ahora solo tenemos 5.

Por lo demás, se han cumplido con las disposiciones de Junta General, en concordancia con las disposiciones legales vigentes.

Informo además que no se han producido hechos extraordinarios en el ámbito administrativo, laboral, legal o tributario.

La situación financiera de la empresa sigue siendo buena. Prácticamente no tenemos deudas a corto plazo y no tenemos deudas a largo plazo, La recuperación de la cartera se estabilizó, logrando bajar este rubro, pero quedando algunas cuenta aparenta incobrables. Se tuvo que restringir el crédito por las dificultades de cobro, lo que naturalmente insidió en las ventas.

FERRETERIA ALEMANA S.A.

IMPORTADORES

RUC 1790012166001

Mallorca No. 560 (entre Av. Coruña y Gral. Salazar)

Telf: (593-2) 222 44 58

e-mail: ferralemana@uio.satnet.net

Casilla Postal: 17-21-1350

Quito - Ecuador

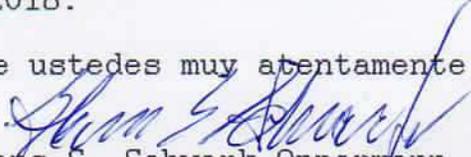
25 de Febrero 2019

Quito,

Sugiero limitar el dividendo al mismo valor de \$ 10.000,00 de los años anteriores.

La actividad comercial en el segundo semestre del año pasado fué muy baja y los primeros meses de este año también con un desempeño muy debil, creo que para este año 2019 no habrá mejores resultados en ventas y el general los resultados serán muy similares al 2018.

De ustedes muy atentamente


Hans S. Schwark Oppermann