

# FERRETERIA ALEMANA S.A.

**IMPORTADORES**

**RUC 1790012166001**

Mallorca No. 560 (entre Av. Coruña y Gral. Salazar)

Tel: (593-2) 222 44 58

e-mail: ferralemana@uio.satnet.net

Casilla Postal: 17-21-1350

Quito - Ecuador

26 de Febrero 2018

Quito, .....

Señores

SOCIOS DE ■ FERRETERIA ALEMANA ■ S.A.

Ciudad.-

Asunto: Informe del Gerente General por el ejercicio económico 2017

Por medio de la presente pongo a vuestra disposición el Balanza General y Anexos de esta empresa, correspondiente al ejercicio económico 2017. La contabilidad, correspondencia y otros documentos relativos a las operaciones de la Compañía, se encuentran a disposición de los socios.

Como se desprende de los mismos, hubo un aumento en las ventas de mas del 10% y la utilidad bruta un 20% Sin embargo de que los gastos generales normales quedaron prácticamente igual., por requerimiento de las autoridades atravez de la auditoria externa, tuvimos que incrementar las reservas para desahucio y jubilación patronal en más de \$ 21.000,-, por lo que la utilidad neta quedó muy reducida.

Un problema que tenemos que enfrentar a corto y mediano plazo es la disminución de proveedores desde el exterior. Debido a fusiones y cambios de estructura estas empresas van monopolizando la distribución en uno o dos importadores grandes y dejando a nosotros a un lado. Si hace 10 años teníamos 15 proveedores externos, solo este año perdimos 3 y por ahora solo tenemos 5.

Por lo demás, se han cumplido con las disposiciones de Junta General, en concordancia con las disposiciones legales vigentes.

Informo además que no se han producido hechos extraordinarios en el ámbito administrativo, laboral, legal o tributario.

La situación financiera de la empresa sigue siendo buena. Prácticamente no tenemos deudas a corto plazo y no tenemos deudas a largo plazo. La recuperación de la cartera se estabilizó, logrando bajar este rubro, pero quedando algunas cuenta aparenta incobrables. Se tuvo que restringir el crédito por las dificultades de cobro, lo que naturalmente insidió en las ventas.

# FERRETERIA ALEMANA S.A.

**IMPORTADORES**

**RUC 1790012166001**

Mallorca No. 560 (entre Av. Coruña y Gral. Salazar)

Telf: (593-2) 222 44 58

e-mail: ferralemana@uio.satnet.net

Casilla Postal: 17-21-1350

Quito - Ecuador

26 de Febrero 2018

Quito, .....

Por la reducción de las utilidades y la consiguiente utilidad disponible, propongo limitar el dividendo a máximo ese rubro.

La actividad comercial en el segundo semestre del 2017 fué muy baja y los primeros meses de este año fueron similares, creo que para este año 2018 no habrá mejores resultados en ventas, pero la utilidad aumentará, porque ya no será necesario crear un mayor valor en reservas para jubilación y desahucio.

De ustedes muy atentamente



Hans S. Schwark Oppermann