

FERRETERIA ALEMANA S.A.

IMPORTADORES

RUC 1790012166001

Mallorca No. 560 (entre Av. Coruña y Gral. Salazar)

Tel: (593-2) 222 44 58

e-mail: ferralemana@uio.satnet.net

Casilla Postal: 17-21-1350

Quito - Ecuador

26 de Febrero del 2015

Quito,

Señores

SOCIOS DE "FERRETERIA ALEMANA" S.A.

Ciudad -

Asunto: Informe del Gerente General por el ejercicio económico 2014

Por medio de la presente pongo a vuestra disposición el Balance General y Anexos de esta empresa, correspondiente al ejercicio económico 2014. La contabilidad, correspondencia y otros documentos relativos a las operaciones de la Compañía, se encuentran a disposición de los socios.

Como se desprende de los mismos, hubo una disminución en las ventas y consecuentemente en la utilidad bruta del 15% y la operacional aproximadamente en 40%, en especial por un fuerte debilitamiento en el segundo semestre. Los gastos se incrementaron moderadamente.

Por lo demás, se han cumplido con las disposiciones de Junta General, en concordancia con las disposiciones legales vigentes.

Informo además que no se han producido hechos extraordinarios en el ámbito administrativo, laboral, legal o tributario.

La situación financiera de la empresa sigue siendo muy buena. Prácticamente no tenemos deudas a corto plazo y no tenemos deudas a largo plazo. La recuperación de la cartera se estabilizó, cerrando este rubro prácticamente igual, pero se tuvo que restringir el crédito por las dificultades de cobro, lo que naturalmente insidió en las ventas.

Por la reducción de las utilidades, propongo mantener los dividendos en los niveles de años anteriores como máximo.

Como ya lo mencioné, especialmente en el segundo semestre del 2014 la actividad comercial fue muy baja y los primeros meses de este año fueron similares, por lo que creo que para este año 2015 no habrá mejores resultados.

De ustedes muy atentamente



Hans S. Schwark Opperuam