

**INFORME ANUAL DE GERENTE DE LA COMPAÑÍA GRANITO, BALDOSAS, PISOS
Y ALGO MAS S.A. BALPISA A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE
ACCIONISTAS POR EL EJERCICIO DE 2019**

Señores Accionistas:

Tengo el agrado de poner a consideración de ustedes la presente memoria relacionada con las principales actividades y el estado de los negocios de la compañía GRANITO, BALDOSAS, PISOS Y ALGO MAS S.A. BALPISA, durante el ejercicio económico cortado al 31 de diciembre de 2019.

Como es de conocimiento público, durante el transcurso del pasado año e inclusive de lo que va de este, el país se ha visto afectado por problemas económicos, lo cual ha complicado las actividades de la compañía, así como las del sector inmobiliario y de la construcción. A pesar de lo antes mencionado, el ejercicio económico terminado el 31 de diciembre de 2019 arroja una utilidad.

A continuación, constan las cifras del presente ejercicio, comparadas con el 2018, para que ustedes efectúen el pertinente análisis de la actual situación financiera de la compañía.

Rubros	Periodo 2019	Periodo 2018	Variación
CAPITAL SOCIAL	100.137	100.137	Se mantiene
RESERVA LEGAL	11.950	11.950	Se mantiene
RESULTADOS ACUMULADOS	(34.969)	(34.969)	Se mantiene
RESULTADO DEL EJERCICIO	2.028	7.024	Aumento
TOTAL, PATRIMONIO	79.146	84.142	

Finalmente, cabe agregar que en el ejercicio informado la administración de esta compañía dio cumplimiento a la normativa legal vigente y a lo que establece el objeto social respecto de la misma.

Hasta aquí, señores accionistas, la presente memoria de la administración, la que pongo a consideración de ustedes para su pertinente aprobación de ser del caso.

Atentamente,



Álvaro Fabian Pérez Caicedo
Gerente General

GRANITO, BALDOSAS, PISOS Y ALGO MAS S.A. BALPISA

Guayaquil, mayo 25 de 2020