



La Empresa inicio su transición de las NEC a la NIIF, de acuerdo a las normas establecidas por la Superintendencia de Compañías, esto conlleva a realizar varios estudios adicionales contratando gente especializada en valoración de Activos y Valores Actuales de las cuantas por Cobrar, Pagar e Inventarios, estudió que se realizó desde el 2010, según lo establecido por la Superintendencia de Compañías, de acuerdo a estos estudios, en el año 2012 se hicieron los respectivos ajustes al Balance, los mismos que tuvieron variaciones fuertes en los Activos como son:

- Terrenos y Edificios, revalorizados de acuerdo al avalúo municipal del 2010,
- Otras Cuentas por Cobrar, se eliminaron contra el patrimonio,
- Inventarios, se calculó un deterioro desde el 2010,
- Activos Fijos, se considera como nuevo costo el Valor Actual,
- Cuentas por Cobrar y Cuentas por Pagar, se considera el valor por deterioro de las mismas, se incrementa la provisión de cuentas incobrables y se crea la provisión por deterioro de las mismas.

## 2.- Aprobación del Balance de Pérdidas y Ganancias al 31 Diciembre 2012.

Durante el año 2012, las Ingresos fueron de USD. 2.671.677.94, las ventas tuvieron un decrecimiento del 3 %, mientras que el Costo de Ventas mas los Gastos Administrativos, Ventas y Otros Gastos financieros fueron de 2.674.862.38 lo que dejó una Pérdida del Ejercicio de 3.184.44, debido principalmente al incremento en los costos.

**Aprobación del Acta.-** Siendo las 18h00 la señora Olga Dávila procede a dar lectura de la presente acta haciendo una recapitulación de las resoluciones tomadas por los presentes. El Acta es aprobada en su totalidad por los señores accionistas. Se levanta la sesión de Junta General Ordinaria a la 18h30.

Firman en fe y conformidad.



Patrick Manuel Federer Barredo  
Accionista



Daniel Alex Federer Barredo  
Accionista - Presidente



María Nieves Barredo Zoleta  
Accionista



Olga Dávila Jiménez  
Contadora-Secretaria