

I. INFORMACION GENERAL.

PROPIEDAD: SA, sus domicilios en Bienes: 07 400 900 2000 e inscrita en el Registro Mercantil en Aguascalientes el 21 de 2003.

El objeto social es administración de bienes inmobiliarios.

La oficina de la compañía se encuentra ubicada en Calz. Los Cárboos Cava. Quince No. 111 entre la Av. Monterrey y Potosí.

II. MEDIOS FINANCIEROS.

Los medios de los medios financieros de la Compañía no sirven para obtener establecimiento dentro de la operación financiera y la mayoría de presentación de la Compañía.

III. BASE DE PRESENTACION.

Los medios financieros que aparecen presentados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) son al 31 de diciembre del 2012, emitidos por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (CNC), los mismos han sido auditados en su totalidad.

Los estados financieros al 31 de diciembre del 2011 se tratan de los estados financieros de consolidación (EFC), los cuales fueron preparados a NIIF (dato de trabajo) para ser presentados en forma comparativa con los estados financieros al 31 de diciembre del 2012.

IV. RESULTADOS ACUMULADOS POR AÑO.

Los resultados de los años anteriores que sirven para comprobar la efectiva aplicación las políticas contables de NIIF, y las necesidades y méritos los estados financieros y que se incluye en el informe en el informe final de auditoría de NIIF 1, el mismo que se presenta en una DETERMINACIONES FINANCIERAS (DFC) que se menciona a continuación:

PATRIMONIO NIF AL 1 DE ENERO DEL 2011..... \$10.00

Resultados netos según estados..... 186,500.70

PATRIMONIO NIF AL 1 DE ENERO DEL 2011..... \$196,500.70

V. TRANSICIONAL AL SISTEMA INTERNACIONAL DE CONTABILIDAD FINANCIERA.

Los estados financieros al 31 de 2012 son los primeros preparados de acuerdo a las NIIF. La fecha de transición es Bienes 1 de 2011.

De acuerdo a la NIIF 1 se han aplicado todos los elementos obligatorios y no se han omitido el reporto de aplicar las excepciones específicas a la aplicación retroactiva de las NIIF.

Estos estados financieros fueron elaborados en la Oficina General Contable de Auditorías en diciembre 30 de 2013.

Y. PROPIETARIO:

J. Gómez Alvarado
Jefe de Recursos Humanos
Comisión Pública (CP)