

Guayaquil, Marzo 11 del 2005

Señores
ACCIONISTAS INCATEVSA
Ciudad.-

Señores Accionistas:

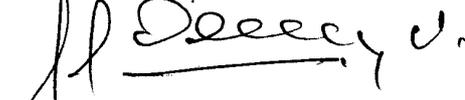
En cumplimiento con lo dispuesto a los estatutos de INCATEVSA, presento a ustedes el informe correspondiente a la labor realizada en la compañía por el periodo económico, los mismos que están a disposición de ustedes.

Les informo que para este ejercicio la compañía no ha presentado movimientos operacionales, esperando cumplir las metas propuestas en el siguiente periodo con el esfuerzo de todos los que formamos parte de la empresa INCATEVSA.

Quiero agradecer a los señores accionistas y si la Directiva de la compañía por el apoyo que he recibido y espero haber cumplido con la gestión encomendada.

Esperando que la compañía INCATEVSA, siga por las sendas del progreso y superemos todos los inconvenientes que se presenten.

Atentamente,



JORGE PEREZ PESANTES
Gerente General



Guayaquil, Marzo 11 del 2005

Señores
SUPERCIAS
Ciudad.-

De mis consideraciones:

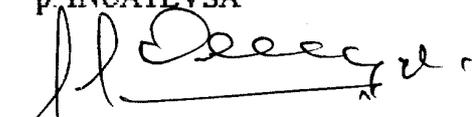
REF. EXPEDIENTE No.101902

A través de la presente informo que mi representa la compañía INMOBILIARIA CANALES ASOCIADOS DEL ECUADOR SA INCATEVSA no ha tenido negocios con ninguna institución pública.

Sin otro particular por el momento.

Atentamente,

p. INCATEVSA


JORGE PEREZ PESANTES.

Gerente

15 ABR. 2005



INMOBILIARIA CANALES ASOCIADOS DEL ECUADOR SA

BALANCE GENERAL

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2004

ACTIVO

CORRIENTE

CAJA BANCOS	240.00	
CUENTAS POR COBRAR	<u>720.00</u>	
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		960.00

FIJO

EDIFICIOS		
Costo Adquisicion	183,343.99	
Depreciacion Acumulada	<u>18,168.00</u>	165,175.99
TOTAL ACTIVO FIJO		165,175.99

DIFERIDO

OTROS ACTIVOS DIFERIDOS	2,104.86	
AMORTIZACION	<u>210.48</u>	
TOTAL ACTIVO DIFERIDO		1,894.38
TOTAL ACTIVO		168,030.37

PASIVO

CORRIENTE

CUENTAS POR PAGAR		
ASOCIACION DE CANALES	<u>2,104.86</u>	
TOTAL PASIVO CORRIENTE		2,104.86

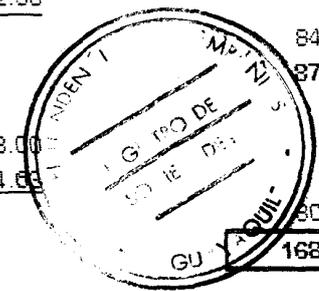
NO CORRIENTE

CUENTAS POR PAGAR ACCIONISTAS	<u>84,932.88</u>	
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE		84,932.88
TOTAL PASIVO		87,037.74

PATRIMONIO

CAPITAL SOCIAL	80,958.00	
UTILIDAD ACUMULADA	<u>34.63</u>	
TOTAL PATRIMONIO		80,992.63
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		168,030.37

13 ABR. 2005



GUAYAQUIL DICIEMBRE 30 DEL 2004

Jorge E. Perez P.
JORGE E. PEREZ P

GERENTE

Amelia Fernandez
EG AMELIA FERNANDEZ

REG -09290
CONTADORA

INMOBILIARIA CANALES ASOCIADOS DEL ECUADOR SA
ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2004

INGRESOS

TOTAL INGRESOS		0.00
MENOS		
GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS		
DEPRECIACIONES	0.00	
AMORTIZACIONES	0.00	
MANTENIMIENTO	<u>0.00</u>	
TOTAL GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS		<u>0.00</u>
RESULTADO DEL EJERCICIO		0.00
RENTA CIA 25%		0.00
UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO 2004		<u>0.00</u>

GUAYAQUIL DICIEMBRE 30 DEL 2004


JORGE E. PEREZ P

GERENTE


EC AMELIA FERNANDEZ
REG -09290
CONTADORA

