

**INMOBILIARIA DE CANALES DE  
TELEVISION S.A. INCATEVSA**

Guayaquil, marzo 10 del 2007

Señores  
ACCIONISTAS INCATEVSA  
Ciudad.-

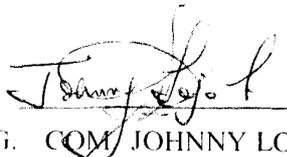
Señores Accionistas:

En cumplimiento a mi función, he procedido a examinar el Balance General y el Estado de Perdidas y Ganancias cortado al 31 de Diciembre del 2007 según lo establecido en el Art. 273 numeral 2 de la ley de Compañías.

Según lo establecido en el Art. 321 de la Ley, he realizado revisiones periódicas a los Balances, estados de cuentas y comprobantes, documentos que tienen que ver con la marcha de la empresa, procediendo a dar recomendaciones en áreas que he estimado necesario.

A la espera de haber cumplido a cabalidad mi cargo y seguir las disposiciones de la ley de compañías, me suscribo.

Atentamente,



ING. COM. JOHNNY LOJA  
Comisario



**INMOBILIARIA CANALES ASOCIADOS DEL ECUADOR SA**  
**BALANCE GENERAL**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007**

<b>ACTIVO</b>			
<b><u>CORRIENTE</u></b>			
CAJA BANCOS		240.00	
CUENTAS POR COBRAR		<u>720.00</u>	
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>			960.00
<b><u>FIJO</u></b>			
<b>EDIFICIOS</b>			
Costo Adquisicion	183,343.99		
Depreciacion Acumulada	<u>18,168.00</u>	165,175.99	
<b>TOTAL ACTIVO FIJO</b>			165,175.99
<b><u>DIFERIDO</u></b>			
OTROS ACTIVOS DIFERIDOS		2,104.86	
AMORTIZACION		<u>210.48</u>	
<b>TOTAL ACTIVO DIFERIDO</b>			1,894.38
<b>TOTAL ACTIVO</b>			<b>168,030.37</b>
<b>PASIVO</b>			
<b><u>CORRIENTE</u></b>			
CUENTAS POR PAGAR			
ASOCIACION DE CANALES		<u>2,104.86</u>	
<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>			2,104.86
<b><u>NO CORRIENTE</u></b>			
CUENTAS POR PAGAR ACCIONISTAS		<u>84,932.88</u>	
<b>TOTAL PASIVO NO CORRIENTE</b>			84,932.88
<b>TOTAL PASIVO</b>			<b>87,037.74</b>
<b><u>PATRIMONIO</u></b>			
CAPITAL SOCIAL		80,958.00	
UTILIDAD ACUMULADA		<u>34.63</u>	
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>			80,992.63
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>			<b>168,030.37</b>

GUAYAQUIL DICIEMBRE 30 DEL 2007

  
**JORGE E. PEREZ P**

**GERENTE**



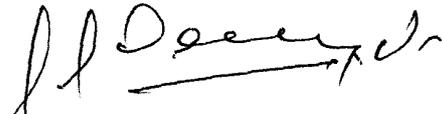
  
**EC AMELIA FERNANDEZ**  
**REG 09290**  
**CONTADORA**

**INMOBILIARIA CANALES ASOCIADOS DEL ECUADOR SA**  
**ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007**

**INGRESOS**

<b>TOTAL INGRESOS</b>		0.00
<b>MENOS</b>		
<b>GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS</b>		
DEPRECIACIONES	0.00	
AMORTIZACIONES	0.00	
MANTENIMIENTO	<u>0.00</u>	
<b>TOTAL GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS</b>		<u>0.00</u>
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>		<u>0.00</u>
RENTA CIA 25%		0.00
<b>UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO 2007</b>		<b>0.00</b>

**GUAYAQUIL DICIEMBRE 30 DEL 2007**

  
JORGE E. PEREZ P

**GERENTE**

  
EC AMELIA FERNANDEZ  
REG -09290  
CONTADORA

