	RAZÓN SOC	JAJ	CONDIBRAC	SA S A				
	DIRECCIÓN		MAPASINGUE OESTE AV. 7 436 Y E/ CUARTA Y QUINTA					
Superintendencia de COMPAÑÍAS	EXPEDIENTE		101892					
	RUC		10992238259001					
	AÑO		2011					
	FORMULARIO		SC.NEC.101892.2011.1					
	NÚMERO DE INGRESO		22228					
FECHA DE LA JUNTA QUE APROBÓ LOS (DD/MM/AAAA)	ESTADOS FIN	IANCIEROS	25/01/2012					
ESTADO FINANCIERO	RAIO NE	C PARA I	A SLIDER	UNTENDENCIA D	E COMPA	ÑÍAS		
				DR EN EL EJERCICIO ECON		INIAS		
	ENTA	-ACIONADAS	DELEXITARE	CÓDIGO	,	R US\$		
ACTIVO CON PARTES RELACIONADAS	TOTAL THE AND ENTREMEDICATION OF THE PERSON	11	I VALO	11 034				
PASIVO CON PARTES RELACIONADAS		12						
INGRESO CON PARTES RELACIONADA		13						
EGRESO CON PARTES RELACIONADAS		14	<u> </u>					
TOTAL OPERACIONES CON PARTES RE	ELACIONADAS	DEL EXTERIO)R	15		,		
BALANCE GENERAL	(NEC 1)			ESTADO DE RESULTAI	OOS (NEC 1)			
CUENTA	CÓDIGO	VALOR US\$		CUENTA	CÓDIGO	VALOR US\$		
CAJA - BANCOS	311	280,53	VENTAS NE	TAS LOCALES GRAVADAS	601	135.589,83		
INVERSIONES CORRIENTES	312		CON TARIFA	TAS LOCALES GRAVADAS				
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE	313	26.794,89	EXPORTACIONES NETAS		602			
RELACIONADOS LOCALES CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE	314		1 (RESOS PROVENIENTES	604			
RELACIONADOS DEL EXTERIOR	017		RENDIMIEN	TOS FINANCIEROS	605			
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE NO RELACIONADOS LOCALES	315			TAS GRAVADAS	606			
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE NO	316		FIJOS	N VENTA DE ACTIVOS	607			
RELACIONADOS DEL EXTERIOR				S PERCIBIDOS LOCALES	608			
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES	317		RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES Y APORTACIONES DE RECURSOS PUBLICOS		609			
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE RELACIONADOS DEL EXTERIOR	318		DE DONACI DE OTRAS I		610			
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE NO RELACIONADOS LOCALES	319		DE DONACI DEL EXTER		611			
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE NO	320			TAS EXENTAS TAS DE ACTIVOS FIJOS	612			
RELACIONADOS DEL EXTERIOR (-) PROVISIÓN CUENTAS HNCOBRABLES	321		(INFORMATINGRESOS	VO) POR REEMBOLSO, COMO	© 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10			
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR (IVA)	323	18,63	111	ARIO (INFORMAT)(O)		405		
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR (RENTA)	324	.3,00		NICIAL DE BIENES NO	699 701	135.589,83		
INVENTARIO DE MATERIA PRIMA	325			OS POR LA COMPAÑÍA	or a Finess	J.		
INVENTARIO DE PRODUCTOS EN PROCESO	326	A Security and the second security of the second se		PRODUCIDOS POR LA	702	60.255,80		
INVENTARIO DE SUMINISTROS Y MATERIALES	327			ONES DE BIENES NO OS POR LA COMPAÑÍA	AQU1703			
INVENTARIO DE PROD. TERM. Y			IMPORTACI	ONES DE BIENES NO				

MERCAD. EN ALMACEN	328	<u></u>	PRODUCIDOS POR LA COMPAÑÍA	704	
MERCADERIAS EN TRANSITO	329		(-) INVENTARIO FINAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑÍA	705	
INVENTARIO REPUESTOS, HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS	330		INVENTARIO INICIAL DE MATERIA PRIMA	706	
ACTIVOS PAGADOS POR ANTICIPADO	331		COMPRAS NETAS LOCALES DE	707	
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	332		MATERIA PRIMA		
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	339	27.094,05	IMPORTACIONES DE MATERIA PRIMA	708	
INMUEBLES (EXCEPTO TERRENOS)	341		(-) INVENTARIO FINAL DE MATERIA PRIMA	709	
NAVES, AERONAVES, BARCAZAS Y SIMILARES	342		INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS EN PROCESO	710	
MUEBLES Y ENSERES	343	4.023,44	(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS EN PROCESO	711	
MAQUINARIA, EQUIPO E INSTALACIONES	344	10.800,00	INVENTARIO INICIAL PRODUCTOS	712	
EQUIPO DE COMPUTACIÓN Y SOFTWARE	345	1.200,00	TERMINADOS (-) INVENTARIO FINAL DE	713	COMMUNICATION OF THE STATE OF THE SECURITY
VEHICULOS, EQUIPO DE TRANSPORTE Y CAMINERO MOVIL	346	17.400,00	PRODUCTOS TERMINADOS SUELDOS, SALARIOS Y DEMAS		
OTROS ACTIVOS FIJOS	347		REMUNER Q CONSTITUYEN MATERIA GRAVADA DEL IESS	715	37.624,0
(-) DEPRECIACION ACUMULADA ACTIVO FIJO	348	11.310,06	SUELDOS, SALARIOS Y DEMÁS REMUNER Q CONSTITUYEN MATERIA GRAVADA DEL IESS	716	
TERRENOS	349		BENEF SOCIALES, INDEMNIZ Y		12 040
OBRAS EN PROCESO	350		OTRAS REMUNERA Q NO CONSTIT MATERIA GRAV DEL IESS	717	13.918,9
TOTAL ACTIVO FIJOS	369	22.113,38	BENEF SOCIALES, INDEMNIZ Y OTRAS REMUNERA Q NO CONSTIT	718	nia mandatria di Ne-Tir Ayagganyayi manda m
MARCAS, PATENTES, DERECHOS DE LLAVE Y OTROS SIMILARES	371		MATERIA GRAV DEL IESS	/10	
GASTOS DE ORGANIZACION Y CONSTITUCION	373	3.200,00		719	
GASTOS DE INVESTIGACION EXPLORACION Y SIMILARES	375		APORTE A LA SEGURIDAD SOCIAL (INCLUYE FONDO DE RESERVA)	720	
OTROS ACTIVOS DIFERIDOS	377		HONORARIOS PROFESIONALES Y DIETAS	721	
(-) AMORTIZACION ACUMULADA	378	-2.035,00	HONORARIOS PROFESIONALES Y DIETAS	722	
TOTAL ACTIVO DIFERIDO	379	1.165,00	HONORARIOS A EXTRANJEROS POR	700	
INVERSIONES LARGO PLAZO ACCIONES Y PARTICIPACIONES	381		SERVICIOS OCASIONALES HONORARIOS A EXTRANJEROS POR	723	
INVERSIONES LARGO PLAZO OTRAS	382		SERVICIOS OCASIONALES	724	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR	202		ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES	725	
COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES	383		ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES	726	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO	384		MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	727	aranieki (2001) za zaronaniek
RELACIONADOS DEL EXTERIOR			MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	728	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO NO	385		COMBUSTIBLES	729 吃N C 730	
RELACIONADOS LOCALES CTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR			COMBUSTIBLES		
CTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	386		PROMOCION Y PUBLICIDAD	CG/2 - 731 ○1/732	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO	387		SUMINISTROS Y MATERIALES	7/47 733	
RELACIONADOS LOCALES			SUMINISTROS Y MATERIALES Ab. No.	734	101
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	388		TRANSPORTE TRANSPORTE	A 1901/735	3
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO	389		PROVISIONES PARA JUBILACION PATRONAL	736 4001 737	
NORELACIONADOS LOCALES OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS		No. of the second second	PROVISIONES PARA JUBILACION	738	

https://www.supercias.gov.ec/web/privado/extranet/cgi/clientes/cl_extranet_balances_inte... 18/04/2012

POR COBRAR LARGO PLAZO NORELACIONADOS DEL EXTERIOR	390		PATRONAL		
-) PROVISION CUENTAS	391		PROVISIONES PARA DESAHUCIO	739	
NCOBRABLES J		<u> </u>	PROVISIONES PARA DESAHUCIO	740	
OTROS ACTIVOS LARGO PLAZO	392		PROVISIONES PARA CUENTAS INCOBRABLES	742	
FOTAL ACTIVOS LARGO PLAZO	397	0,00	PROVISIONES OTRAS PROVISIONES	743	
TOTAL DEL ACTIVO CUENTAS Y DOCUMENTOS POR	399	50.372,43	PROVISIONES OTRAS PROVISIONES	744	
PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES	411		ARRENDAMIENTO MERCANTIL LOCAL	745	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR			ARRENDAMIENTO MERCANTIL LOCAL	746	
PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE RELACIONADOS DEL EXTERIOR	412		ARRENDAMIENTO MERCANTIL DEL EXTERIOR	747	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE NORELACIONADOS LOCALES	413	864,64	ARRENDAMIENTO MERCANTIL DEL EXTERIOR	748	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR			COMISIONES LOCAL	749	
PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE NORELACIONADOS DEL EXTERIOR	414		COMISIONES LOCAL	750	
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES	415		COMISIONES DEL EXTERIOR	751	
FINANCIERAS - CORRIENTE LOCALES DBLIGACIONES CON INSTITUCIONES	710		COMISIONES DEL EXTERIOR	752	
FINANCIERAS - CORRIENTE DEL	416		INTERESES BANCARIOS LOCAL	753	
EXTERIOR PRESTAMOS DE ACCIONISTAS			INTERESES BANCARIOS LOCAL	754	
OCALES	417		INTERESES BANCARIOS DEL EXTERIOR	755	
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS DEL EXTERIOR	418		INTERESES BANCARIOS DEL EXTERIOR	756	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES	419		INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS LOCAL	757	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE DEL EXTERIOR	420		INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS LOCAL	758	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS			INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS DEL EXTERIOR	759	
POR PAGAR CORRIENTE NO RELACIONADOS LOCALES	421		INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS DEL EXTERIOR	760	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE DEL EXTERIOR	422		INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS LOCAL	761	
MPUESTO A LA RENTA POR PAGAR DEL EJERCICIO	423	878,10	INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS LOCAL	762	
PARTICIPACION TRABAJADORES POR PAGAR DEL EJERCICIO	424	2.528,88	INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	763	
TRANSFERENCIAS CASA MATRIZ Y SUCURSALES (del exterior)	425		INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	764	
CREDITO A MUTUO	426		PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS RELACIONADAS	765	
OBLIGACIONES EMITIDAS CORTO PLAZO	427		PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS RELACIONADAS	766	
PROVISIONES	428	2.589,48	PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS NO RELACIONADAS	7.767	
TOTAL PASIVO CORRIENTE	439	6.861,10	PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS NO	768	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES	441		RELACIONADAS (2. OTRAS PERDIDAS (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1)	769	7
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR			OTRAS PERDIDAS	Tures M 7570	7
PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	442		SEGUROS Y REASEGUROS PRIMAS Y CESIONES)	112 771	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO	443		SEGUROS Y REASEGUROS (PRIMAS Y CESIONES)	772	
PLAZO NO RELACIONADOS LOCALES CTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	444		GASTOS INDIRECTOS ASIGNADOS DESDE EL EXTERIOR POR PARTES RELACIONADAS	773	

https://www.supercias.gov.ec/web/privado/extranet/cgi/clientes/cl_extranet_balances_inte... 18/04/2012

RELACIONADOS DEL EXTERIOR OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES			GASTOS INDIRECTOS ASIGNADOS DESDE EL EXTERIOR POR PARTES	774	
FINANCIERAS - LARGO PLAZO	445		RELACIONADAS		
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES			GASTOS DE GESTION	775	
FINANCIERAS - LARGO PLAZO DEL EXTERIOR	446		IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y OTROS	776	
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS LOCALES	447	3.735,61	GASTOS DE VIAJE GASTOS DE VIAJE	777	
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS DEL EXTERIOR	448		IIIIIVA QUE SE CARGA AL COSTO O	778 779	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO	449		GASTO IVA QUE SE CARGA AL COSTO O IGASTO	780	
RELACIONADOS LOCALES			DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS	781	6.051.8
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	450		DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS	782	0.001,0
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS			DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS	783	
POR PAGAR LARGO PLAZO NO RELACIONADOS LOCALES	451		DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS	784	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS	450		AMORTIZACIONES	785	880,0
POR PAGAR LARGO PLAZO NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	452		AMORTIZACIONES	786	
TRANSFERENCIAS CASA MATRIZ Y	453		SERVICIOS PUBLICOS	787	
SUCURSALES (del exterior) CREDITO A MUTUO	454		SERVICIOS PUBLICOS	788	
OBLIGACIONES EMITIDAS LARGO			PAGOS POR OTROS SERVICIOS	789	
PLAZO	455		PAGOS POR OTROS SERVICIOS	790	
PROVISIONES PARA JUBILACION PATRONAL	456		PAGOS POR OTROS BIENES	791	
PROVISIONES PARA DESAHUCIO	457		PAGOS POR OTROS BIENES	792	
OTRAS PROVISIONES	458		BAJA DE INVENTARIO (INFORMATIVO)	794	
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	469	3.735,61	TOTAL COSTOS	797	118.730,6
PASIVOS DIFERIDOS	479		TOTAL GASTOS	798	0,0
OTROS PASIVOS	489		TOTAL COSTOS Y GASTOS	799	118.730,e
TOTAL DEL PASIVO	499	10.596,71	UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACIÓN LA TRABAJADORES E IMPUESTO A LA	801	16.859,1
CAPITAL SUSCRITO Y/O ASIGNADO	501	800,00	RENTA		10.000,
(-) CAP.SUSC. NO PAGADO, ACCIONES EN TESORERIA	503		PÉRDIDA	802	0,0
APORTES DE SOCIOS O			(-) PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES	811	-2.528,8
ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACION	505		IGANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTOS	815	14.330,3
RESERVA LEGAL	507	3.353,02	(-) IMPUESTO A LA RENTA	820	-3.439,2
OTRAS RESERVAS	509		UTILIDAD (PÉRDIDA) DEL EJERCICIO	850	10.891,0
UTILIDAD NO DISTRIBUIDA EJERCICIOS ANTERIORES	513			, , , , , , , , , , , , , , , , , , ,	
(-) PÉRDIDA ACUMULADA EJERCICIOS ANTERIORES	515		N. C. L.	(ENC)	
UTILIDAD DEL EJERCICIO	517	35.622,70		25000000000000000000000000000000000000	ng ja
(-) PERDIDA DEL EJERCICIO	519		₩ S 7	1110agz 11. s.	si Ci
TOTAL PATRIMONIO NETO	598	39.775,72	301	74	Ž.)
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	599	50.372,43	∥ \\ \\ \\ \\ \\ \\ \\ \\ \\ \\ \\ \\ \\	ing .	ا الله الله الله الله الله الله الله ال

https://www.supercias.gov.ec/web/privado/extranet/cgi/clientes/cl_extranet_balances_inte... 18/04/2012

LOS ESTADOS FINANCIEROS ESTÁN ELABORADOS BAJO NORMAS ECUATORIANAS DE CONTABILIDAD

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS DEL ECUADOR

Page 5 of 5

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL NOMBRE: LOPEZ ZARABIA ANGEL GONZALO

CI/RUC: 1703781177

PIRMA DEL CONTADOR NOMBRE: QUINDE POZO NELSON ALFREDO CI/RUC: 0913280566



REPÚBLICA DEL ECUADOR



SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS **REGISTRO DE SOCIEDADES**

COMPROBANTE DE INGRESO PARA LA PRESENTACIÓN FÍSICA DE LOS DOCUMENTOS

Expediente: 101892 RUC: 0992238259001

Nombre: CONDIBRACSA S.A.

No. DE INGRESO: 22228

FECHA MÁXIMA DE PRESENTACIÓN: 27/04/2012

DOCUMENTOS A PRESENTAR:

- Estado Financiero NEC (3 copias)
- Formulario de Actualización de Datos
- Nómina de Socios / Accionistas
- Nómina de Administradores, incluyendo además el número y clasificación del personal ocupado de la empresa.
- Copia legible del Registro Único de Contribuyentes (RUC)
- Informe de Representante Legal
 Informe de Comisario
- Informe de Auditoría Externa, si la compañía tiene socios o accionistas del Estado o si es sucursal extranjera y tiene activos mayores a 100.000
- dólares, o si es otro tipo de compañía y tiene activos superiores a 1.000.000 de dólares, en el ejercicio económico inmediato anterior Copias de las cédulas de identidad actualizadas y certificados de votación de las personas que firman los documentos, como son el Representante Legal, Contador y Comisario.

NOTA:

De acuerdo a las resoluciones emitidas por la Superintendencia de Compañías, los Representantes Legales deberán presentar todos los documentos e informes en forma conjunta, caso contrario no se receptarán documentos por separado.

La impresión de los estados financieros e informes por favor hacerto en hojas de papel bond tamaño A4.

Fecha de Emisión: 18/04/2012 08:50:17:100

