



Factura: 001-100-000048274



20170101011P02829

NOTARIO(A) JULIO MAURICIO BARROS UGUÑA
NOTARÍA DÉCIMA PRIMERA DEL CANTON CUENCA
EXTRACTO

Escritura N°:	20170101011P02829						
ACTO O CONTRATO:							
DECLARACIÓN JURAMENTADA PERSONA JURIDICA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	21 DE JUNIO DEL 2017, (13:23)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	PAGUAY FAJARDO DORIS TERESA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0301278768	ECUATORIANA	PRESIDENTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
AZUAY		CUENCA			SAGRARIO		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	INDETERMINADA						


 NOTARIO(A) JULIO MAURICIO BARROS UGUÑA
 NOTARÍA DÉCIMA PRIMERA DEL CANTÓN CUENCA





No. ESCRITURA 20170101011P
ESCRITURA PUBLICA DE
DECLARACIÓN JURAMENTADA
OTORGADA POR: DORIS TERESA PAGUAY FAJARDO, quien
comparece en su calidad de Presidente de la Sociedad
NORTHSTAR MANAGEMENT SERVICES INC.
CUANTIA: INDETERMINADA

IE

En la ciudad de Cuenca, Provincia del Azuay, República del Ecuador, el día de hoy VEINTE Y UNO DE JUNIO DEL AÑO DOS MIL DIECISIETE, ante mí Doctor Julio Mauricio Barros Uguña, Notario Décimo Primero de Cuenca, comparece con plena capacidad, libertad y conocimiento a la celebración de la presente escritura, la señora Economista DORIS TERESA PAGUAY FAJARDO, en su calidad de Presidente de la Sociedad NORTHSTAR MANAGEMENT SERVICES INC., conforme consta de los documentos adjuntos. La compareciente declara ser de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, domiciliada en la ciudad de Cuenca, hábil en derecho para contratar y contraer obligaciones, a quien de conocer doy fe y en virtud de haberme exhibido sus documentos de identificación, cuyas copias fotostáticas debidamente certificadas por mí agrego a esta escritura como documentos habilitantes, advertida la compareciente por mí el Notario de los efectos y resultados de esta escritura, así como comparece al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción, me pide que eleve a escritura pública la declaración y una vez advertida de las penas de perjurio manifiesta que es su voluntad

elevar a escritura pública el contenido de la siguiente minuta: **SEÑOR**

NOTARIO: En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase incorporar una declaración juramentada, al tenor de las siguientes cláusulas:

PRIMERA.- OTORGANTE.- Comparecen al otorgamiento de la presente Escritura la economista DORIS TERESA PAGUAY FAJARDO, en su calidad de PRESIDENTE de la sociedad NORTHSTAR MANAGEMENT SERVICES INC.; y ésta a su vez, en calidad de Representante Legal de la compañía NORTHSTAR INVESTMENTS SERVICES LLC. tal como se desprende de la documentación adjunta. La otorgante es ecuatoriana, casada, mayor de edad, domiciliada en la ciudad de Cuenca y capaz ante la Ley.

SEGUNDA.- DECLARACIÓN.- En la calidad con la que comparezco, declaro bajo juramento, que tengo mi domicilio en Cuenca – Ecuador y que según el CERTIFICADO DE AGENTE REGISTRADO, que se agrega como habilitante, el cual se encuentra debidamente apostillado, soy la Presidenta y como tal representante legal de la sociedad extranjera NORTHSTAR MANAGEMENT SERVICES INC.; sociedad con domicilio en las Islas Vírgenes Británicas; y, esta sociedad a su vez, es la Representante Legal de la compañía NORTHSTAR INVESTMENTS SERVICES LLC., compañía con domicilio en el Estado de Florida – Estados Unidos de América; y por tanto soy su administradora y representante legal; por lo cual puedo representar a las Sociedades Extranjeras NORTHSTAR MANAGEMENT SERVICES INC. y NORTHSTAR INVESTMENTS SERVICES LLC. en Ecuador, en los términos descritos en el Artículo Seis (6) de la Ley de Compañías, pudiendo al efecto, contestar demandas y cumplir con las obligaciones respectivas, sin que por ningún motivo sea personalmente responsable

de las obligaciones de las citadas sociedades extranjeras. Usted Señor
Notario, se servirá agregar a la presente Minuta, las cláusulas
necesarias para la plena validez de la misma. Hasta aquí la minuta.
VIENEN DOCUMENTOS HABILITANTES:



ESPACIO
EN BLANCO

ESPACIO
EN BLANCO

**CERTIFICADO DE AGENTE REGISTRADO
NORTHSTAR MANAGEMENT SERVICES INC.
(Compañía Limitada por acciones)**

Nosotros, **MOSSACK FONSECA & CO. (B.V.I.) LTD.** en nuestra capacidad de Agente Registrado de **NORTHSTAR MANAGEMENT SERVICES INC.** una Compañía de Negocios de las Islas Virgenes Británicas (la "Compañía"), por este medio certificamos lo siguiente:

1. La Compañía fue registrada en las Islas Virgenes Británicas como una Compañía de Negocios de BVI con número 1563327 el día 4 de enero de 2010.
2. El Agente Registrado de la compañía es **MOSSACK FONSECA & CO. (B.V.I.) LTD.**, P.O. Box 3136, Road Town, Tortola, British Virgin Islands.
3. La Oficina Registrada de la Compañía es Akara Bldg., 24 De Castro Street, Wickhams Cay 1, Road Town, Tortola, British Virgin Islands.
4. La Compañía está autorizada a emitir un máximo de 50,000 acciones nominativas, sin valor nominal
5. Según consta en los documentos que reposan en los archivos de la Oficina Registrada, la Compañía existe y está vigente.
6. De acuerdo con los documentos archivados en el expediente de la Compañía al día 31 de marzo de 2017, no existen procesos pendientes o que se amenacen entablar en contra de la Compañía y no se ha tomado ninguna acción para terminar la Compañía o nombrar a un síndico o administrador.
7. De acuerdo a nuestros registros la Compañía no ha creado ningún gravamen sobre los bienes.
8. De acuerdo con los registros disponibles en la Oficina Registrada de la Compañía, los Directores de la Compañía son:

Directores:

DORIS TERESA PAGUAY FAJARDO-Presidente
FANNY MARGOTH LEON IDROVO-Secretario
PEDRO SANTIAGO ESCOBAR ULLAURI-Tesorero

Fecha de nombramiento:

23 de diciembre de 2010
23 de diciembre de 2010
23 de diciembre de 2010

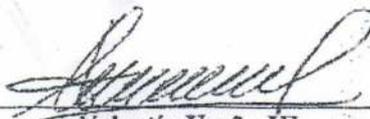
9. De acuerdo con los registros disponibles en la Oficina Registrada de la Compañía, los accionistas de la Compañía son:

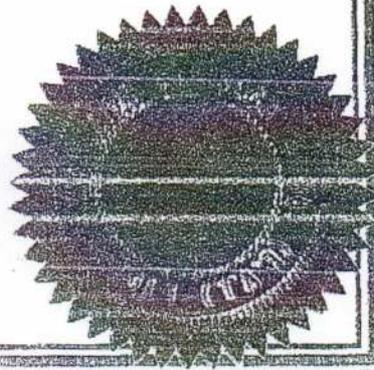
Accionistas:

JUAN PABLO VINTIMILLA VINUEZA, tenedor de los Certificados de Acciones No. 1, 2, 3 y 4 por 6250 acciones cada uno.
MIRIAN LUCIA PALACIOS CORDERO, tenedora de los Certificados de Acciones No. 5, 6, 7 y 8 por 6250 acciones cada uno.

Fechado este día 31 de marzo de 2017.




Valentín Ureña III
en nombre y representación de
MOSSACK FONSECA & CO. (B.V.I.) LTD.
Agente Registrado



REVISAR
NOTARIA

26.

CERTIFICO:

Que he cotejado la (las) firma(s) anterior(es) en la que aparece en la cédula y/o pasaporte y a nuestro parentesco igual(es), por lo que la consideramos auténtica(s).

Panamá, APR 10 2017

[Signature] Testigo [Signature] Testigo

Licenciada ANAYANSY JOVANÉ CUBILLA
Notaria Pública Segunda del Circuito de Panamá

56806-117257



REPUBLICA DE PANAMA

11.4.17

NOTARIA SEGUNDA DEL
CIRCUITO DE PANAMÁ

Esta autenticación no implica
responsabilidad alguna de
nuestra parte, en cuanto al
contenido del documento.

POSTALIA 810871

ESPACIO
EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO
EN BLANCO



REPÚBLICA DE PANAMÁ

APOSTILLE

(Convention de la Haye du 5 octobre 1961)

- 1. En Panamá el presente documento público
- 2. ha sido firmado por **Anayansy Jované Cubilla**
- 3. quien actúa en calidad de **Notaria**
- 4. lleva el sello/timbre de **Ministerio de Gobierno - Notaría Pública Segunda del Circuito de Panamá**

Certificado

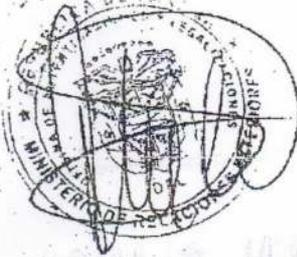
- 5. en **Ministerio de Relaciones Exteriores**
- 6. el día **11 de abril de 2017**
- 7. por **Departamento de Autenticación y Legalización**
- 8. Número **2017-56806-117254**
- 9. Sello / Timbre
- 10. Firma del funcionario



No. 045706

Jorge Enrique Chú

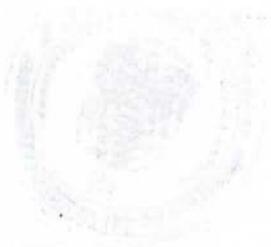
Jorge Enrique Chú
CERTIFICADOR



NOTARIA DECIMO SEGUNDA DEL CANTÓN CUENCA
DE ACUERDO CON LA FACULTAD PREVISTA EN EL
NUMERAL 5 DEL ART. 18 DE LA LEY NOTARIAL, DOY FE,
QUE LA COPIA QUE ANTECEDE ES IGUAL AL ORIGINAL
PRESENTADO ANTE MI EN 18 de Mayo de 2017
CUENCA, A. L. DE 18 de Mayo de 2017



Ruth Ortega Ortiz
Dra. Ruth Ortega Ortiz
NOTARIA DECIMO SEGUNDA
DEL CANTÓN CUENCA



REPUBLICA DE PARAGUAY

AGRICULTURA

El presente es el texto de la Ley de 19 de octubre de 1981

que modifica el artículo 10 del Reglamento de Fomento

de las Industrias Agrícolas y Agropecuarias, en virtud

de lo establecido en el artículo 12 del

Decreto de Necesidad y Urgencia N° 10.000/81 del

Presidente de la República, y de lo establecido en el

artículo 12 del

Decreto de Necesidad y Urgencia N° 10.000/81

del Poder Ejecutivo, y de lo establecido en el

artículo 12 del



MS 048208

PAGINA EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

PAGINA EN BLANCO

[Handwritten signature]

ESPACIO EN BLANCO



Factura: 001-100-000047487



20170101011D02236

DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMAS N° 20170101011D02236

Ante mí, NOTARIO(A) JULIO MAURICIO BARROS UGUÑA de la NOTARÍA DÉCIMA PRIMERA, comparece(n) BRAULIO RENE AMAYA GUAPISACA portador(a) de CÉDULA 0104048053 de nacionalidad ECUATORIANA, mayor(es) de edad, estado civil CASADO(A), domiciliado(a) en CUENCA, POR SUS PROPIOS DERECHOS en calidad de COMPARECIENTE, quien(es) declara(n) que la(s) firma(s) constante(s) en el documento que antecede, es(son) suya(s), la(s) misma(s) que usa(n) en todos sus actos públicos y privados, siendo en consecuencia auténtica(s), para constancia firma(n) conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy fe. La presente diligencia se realiza en ejercicio de la atribución que me confiere el numeral noveno del artículo dieciocho de la Ley Notarial -. El presente reconocimiento no se refiere al contenido del documento que antecede, sobre cuyo texto esta Notaría, no asume responsabilidad alguna. - Se archiva un original. CUENCA, a 6 DE JUNIO DEL 2017, (12:46).



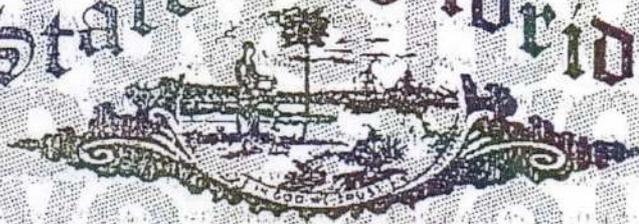
BRAULIO RENÉ AMAYA GUAPISACA
CÉDULA: 0104048053

NOTARIO(A) JULIO MAURICIO BARROS UGUÑA
NOTARÍA DÉCIMA PRIMERA DEL CANTÓN CUENCA



ESPACIO EN BLANCO

State of Florida



Department of State

APOSTILLE

(Convention de La Haye du 5 octobre 1961)



1. Country: United States of America

This public document

2. has been signed by Ken Detzner

3. acting in the capacity of Secretary of State

4. bears the seal/stamp of Great Seal of the State of Florida

Certified

5. at Tallahassee, Florida

6. the Ninth day of May, A.D., 2017

7. by Secretary of State, State of Florida

8. No. 2017-52055

9. Seal/Stamp:



10. Signature:

Ken Detzner

Secretary of State

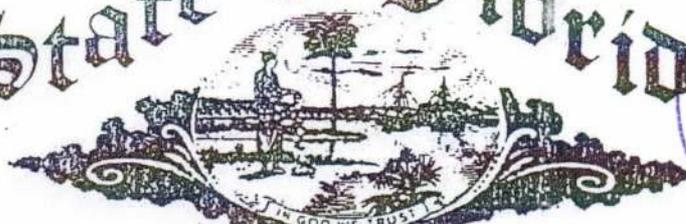
DSDE 99 (2/12)

This document contains a true watermark. Hold up to light to see "SAFE" and "VERIFY FIRST."

"State of Florida" appears in small letters across the face of this 8 1/2 x 11" document.

The word "VOID" appears when photocopied.

State of Florida



Department of State



I certify from the records of this office that NORTHSTAR INVESTMENTS SERVICES, LLC, is a limited liability company organized under the laws of the State of Florida, filed on February 3, 2010.

The document number of this company is L10000012637.

I further certify that said company has paid all fees due this office through December 31, 2017, that its most recent annual report was filed on April 28, 2017, and its status is active.

I further certify that said limited liability company has not filed Articles of Dissolution.

Given under my hand and the
Great Seal of the State of Florida
at Tallahassee, the Capital, this the
Ninth day of May, 2017



CR2EO22 (1-11)

Ken Detzner

Ken Detzner
Secretary of State

ESPACIO
EN BLANCO

Una copia en blanco y negro de este documento no es oficial

ESTADO DE FLORIDA
DEPARTAMENTO DE ESTADO

APOSTILLA

(Convención de la Haya del 5 de octubre de 1961)



1. País: Estados Unidos de América

Este Documento publico

2. ha sido firmado por Ken Detzner
3. actuando en su calidad de Secretario de Estado
4. lleva el sello/estampilla de Gran Sello del Estado de Florida

Certificado

5. en Tallahassee, Florida
6. el Noveno día de Mayo, A.D., 2017
7. por el Secretario de Estado, Estado de Florida
8. No. 2017-52055
9. Sello/Estampilla:

GRAN SELLO DEL ESTADO DE FLORIDA

EN DIOS CONFIAMOS

10. Firma:

Rúbrica

Secretario de Estado

"La
palabra
a
"ANU
LADO"
apare
ce al
hacer
una
fotoco
pia

"Estado
de
Florida"
aparece
en
letras
pequeñ
as a lo
largo de
este
docume
nto de 8
¼ x 11".

DSDE 99 (2/12)

Este documento contiene una marca de agua verdadera. Colóquela a contraluz y vera
"SEGURIDAD" y "VERIFIQUE PRIMERO."

ESTADO DE FLORIDA
DEPARTAMENTO DE ESTADO

Yo certifico desde los archivos de esta oficina que NORTHSTAR INVESTMENTS SERVICES, LLC. es una Compañía de Responsabilidad Limitada organizada bajo las leyes del Estado de Florida, que fueron archivados el 3 de Febrero de 2010.

El número de documento de esta compañía es L10000012637.

Yo también certifico que esta compañía ha pagado todas las tasas debidas a esta oficina hasta el 31 de diciembre 2017, y que su más reciente reporte anual, fue presentado el 28 de abril de 2017, y que su estatus es activa.

Certifico además que dicha compañía de responsabilidad limitada no tiene artículos de disolución

Dado por mi autoridad y
el Gran Sello del Estado de Florida
en Tallahassee, la Capital,
el día Noveno día de Mayo, 2017

GRAN SELLO DEL ESTADO DE FLORIDA

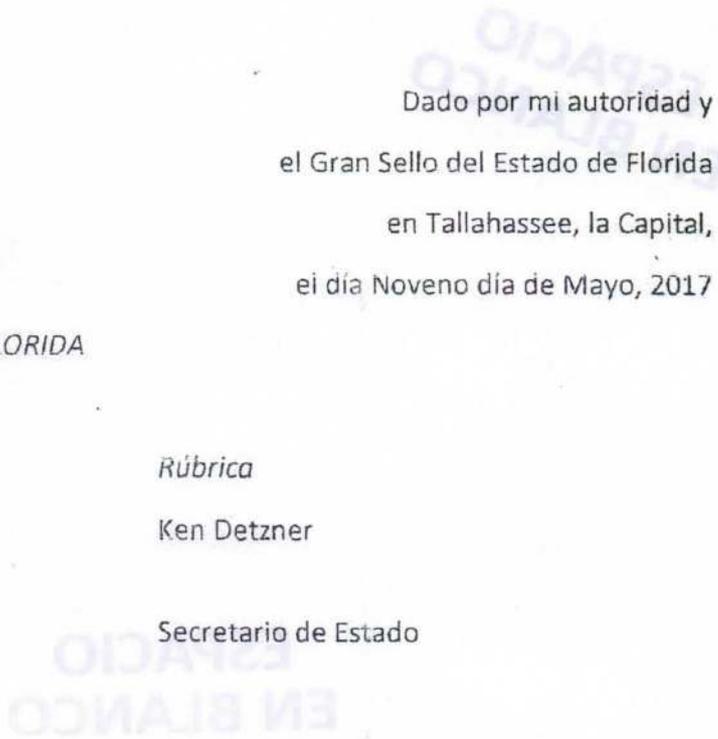
EN DIOS CONFIAMOS

CR2E022 (1-11)

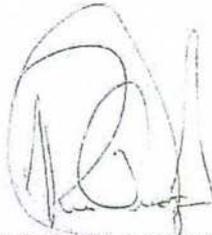
Rúbrica

Ken Detzner

Secretario de Estado



Yo, BRAULIO RENE AMAYA GUAPISACA, portador de la cedula número 0104048053, declaro bajo juramento ser el traductor en español del documento que antecede.



BRAULIO RENE AMAYA GUAPISACA

0104048053



ESPACIO
EN BLANCO

ESPACIO
EN BLANCO

INSTRUCCIÓN SUPERIOR
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
AMAYA JOSE RODRIGO
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
GUAPISACA ROSA ETELYNA
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
CUENCA
2013-11-15
 FECHA DE EXPIRACIÓN
2023-11-15

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
CONT. PUBLICO AUDITOR

0138918222

0079459

001

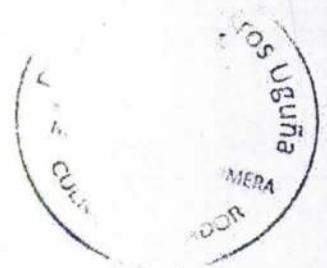
001

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CEDULA DE
CIUDADANIA
 APELLIDOS Y NOMBRES
AMAYA GUAPISACA
BRAULIO RENE
 LUGAR DE NACIMIENTO
AZUAY
CUENCA
HUAYNACAPAC
 FECHA DE NACIMIENTO **1984-07-15**
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
 SEXO **M**
 ESTADO CIVIL **CASADO**
CARMEN VIVIANA
FERNANDEZ CUZCO

No. **010404805-3**

0079459



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 PROCESO ELECTORAL 2017
 001
 001 - 119
 0104048053

AMAYA GUAPISACA BRAULIO RENE
 APELLIDOS Y NOMBRES

AZUAY
 PROVINCIA
 CUENCA
 CANTON
 RICAURTE
 PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN
 ZONA 6

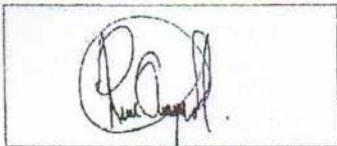
001

001



ESPACIO EN BLANCO

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0104048053

Nombres del ciudadano: AMAYA GUAPISACA BRAULLIO RENE

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/AZUAY/CUENCA/HUAYNACAPAC

Fecha de nacimiento: 15 DE JULIO DE 1984

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: CONT.PUBLICO AUDITOR

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: FERNANDEZ CUZCO CARMEN VIVIANA

Fecha de Matrimonio: 15 DE NOVIEMBRE DE 2013

Nombres del padre: AMAYA JOSE RODRIGO

Nombres de la madre: GUAPISACA ROSA ETELVINA

Fecha de expedición: 15 DE NOVIEMBRE DE 2013

Información certificada a la fecha: 6 DE JUNIO DE 2017

Emisor: JULIO MAURICIO BARROS UGUÑA - AZUAY-CUENCA-NT 11 - AZUAY - CUENCA



Nº de certificado: 173-028-87114



173-028-87114

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE
OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2017.06.06 12:49:32 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CEDULA DE No. 030127876-8

CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
PAGUAY FAJARDO
DORIS TERESA
LUGAR DE NACIMIENTO
CAÑAR
CAÑAR
CAÑAR
FECHA DE NACIMIENTO 1973-04-05
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL CASADA
MARCO SALVADOR
RODRIGUEZ SERPA

INSTRUCCIÓN SUPERIOR PROFESIÓN / OCUPACIÓN ECONOMISTA Y3343V2222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
PAGUAY SERGIO ANTONIO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
FAJARDO MARIA ESTHER
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
CUENCA
2012-04-20
FECHA DE EXPIRACIÓN
2022-04-20

OFICIO NOTARIA DECIMO PRIMERA
CUENCA - ECUADOR

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 2017
2 DE ABRIL 2017

025 JUNTA No.
025-174 NÚMERO
0301278768 CEDULA No.

PAGUAY FAJARDO DORIS TERESA
APELLIDOS Y NOMBRES

CAÑAR PROVINCIA
CAÑAR CANTÓN
CAÑAR PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN:
ZONA:



CERTIFICO QUE LA ANTERIOR FOTOCOPIA EN
11 FOJAS ES IGUAL AL ORIGINAL QUE
SE PRESENTO PARA SU CONSTATAción.

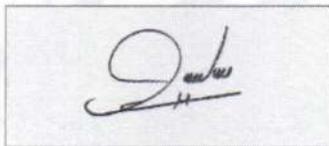
CUENCA, 21 DE 06 DE 2017

Dr. Mauricio Barros U.
NOTARIO DECIMO PRIMERO
DEL CANTON CUENCA

ESPACIO
EN BLANCO



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0301278768

Nombres del ciudadano: PAGUAY FAJARDO DORIS TERESA

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/CAÑAR/CAÑAR/CAÑAR

Fecha de nacimiento: 5 DE ABRIL DE 1973

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ECONOMISTA

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: RODRIGUEZ SERPA MARCO SALVADOR

Fecha de Matrimonio: 23 DE AGOSTO DE 2001

Nombres del padre: PAGUAY SERGIO ANTONIO

Nombres de la madre: FAJARDO MARIA ESTHER

Fecha de expedición: 20 DE ABRIL DE 2012

Información certificada a la fecha: 21 DE JUNIO DE 2017

Emisor: JULIO MAURICIO BARROS UGUÑA - AZUAY-CUENCA-NT 11 - AZUAY - CUENCA

N° de certificado: 174-031-96808



174-031-96808

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
 Documento firmado electrónicamente

Signature Not Verified

Digitally signed by JORGE
 OSWALDO TROYA FUERTES
 Date: 2017.06.21 16:25:22 ECT
 Reason: Firma Electrónica
 Location: Ecuador



HASTA AQUÍ LOS DOCUMENTOS HABILITANTES. Para la celebración y otorgamiento de la presente escritura se observaron los preceptos legales que el caso requiere y leída que les fue por el Notario a los comparecientes aquellos se ratifican en la aceptación de su contenido y firman conmigo en unidad de acto, se incorpora al protocolo de esta Notaría la presente escritura, de todo lo cual doy fe.



[Handwritten signature]

Firma

cc 0301278768

DOCTOR JULIO MAURICIO BARROS UGUÑA
NOTARIO DECIMO PRIMERO DEL CANTÓN CUENCA



[Handwritten signature]
Dr. Mauricio Barros U.
NOTARIO DECIMO PRIMERO
DEL CANTON CUENCA

Se otorgo ante mi, en fe de ello confiero esta segunda copia certificada que la firmo y sello en la ciudad de Cuenca el día de su celebración

[Handwritten signature]
Dr. Mauricio Barros U.
NOTARIO DECIMO PRIMERO
DEL CANTON CUENCA