

Informe del presidente y del gerente para la junta general de socios de Herramientas Agrícolas Nacionales HANSA Cía. Ltda. del ejercicio económico correspondiente al año 2018

Situación general

El ejercicio económico 2018 mostró una ligera mejora en ventas. La necesidad de hacer cambios estructurales para ahorrar costos de mantenimiento y servicios secundarios afines mermó la utilidad de una manera importante pero presenta una mejor situación y competitividad para los años venideros.

En la línea de palas se incrementó ventas y se unificó presentaciones mejorando la posibilidad de reconocimiento inconfundible en el mercado. Para lograr este objetivo se ofreció un precio extremadamente competitivo, lo cual también impacta la utilidad. En el año se logro consolidar la nueva presentación con un buen nivel de inserción en el mercado.

Ventas y producción

La venta total indicó un ligero incremento y alcanzó \$ 1.721.888,56, un 2,20% mayor al año anterior. La producción se ha incrementado y se mantiene el personal de planta. Se ha iniciado una reestructuración para mejorar los costo de mantenimiento y siderúrgica lo cual a conllevado a un bajo resultado más es de esperar una mejora sustancial en el año en curso.

Inventarios

El monto del inventario total al 31 de diciembre de 2018 fue de \$ 792.000,14. Esto representa un incremento frente al inventario final del ejercicio 2017 de 13,34%. Incremento en especial en bodega terminada y producción en proceso.

Activos

Como parte de los activos corrientes el balance auditado indica en cuentas por cobrar de clientes nacionales el monto \$ 355.395,38.

Según el balance auditado el activo total llega a un monto de \$ 2.243.252,20. Este valor representa un decrecimiento en 3,09%. Esta diferencia se da por la reducción de cartera y el pago de obligaciones durante el ejercicio y se ve reflejada también en un cambio en el pasivo.

Pasivos

El monto de pasivo corriente es \$ 78.133,68. Frente al año anterior representa un decrecimiento en 47,23%. El pasivo total tuvo un monto de \$ 316.242,27, un 15,44% menor que el año anterior.

Patrimonio

El valor del patrimonio neto de la empresa suma \$ 1.927.009,93. Este valor muestra un decrecimiento del 0,70% mas estabilidad dentro de 2,99% en los últimos 5 años.

Índice de liquidez corriente

Para tener una mejor noción de la evolución de la situación de nuestra empresa, damos a conocer el índice de liquidez corriente (definición acorde a la Superintendencia de

Compañías) desde el año 2013. Este índice se entiende como la relación de activo corriente contra pasivo corriente

Ejercicio	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Índice de solvencia	2,53	4,23	5,25	6,63	9,89	18,11

Índice de prueba ácida

El índice de prueba ácida (definición acorde a la Superintendencia de Compañías) es la relación entre el activo corriente menos inventarios contra el pasivo corriente. Indicamos los valores desde el año 2013.

Ejercicio	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Índice de liquidez	1,36	1,99	2,92	4,14	5,16	7,97

Los índices indican una mejora en lo que respecta a la liquidez corriente y prueba ácida. Esto se debe a un mejor aprovechamiento de la liquidez de la empresa.

Gastos financieros

Los gastos financieros de la empresa suman \$ 1.087,26. Los rendimientos financieros de los ahorros de la empresa suman \$1.819,36.

Utilidades del ejercicio

La utilidad a disposición de socios de ejercicio resulta baja dados los cambios estructurales de la empresa para ahorrar costos. Los valores son los siguientes:

Utilidad bruta	\$ 13.575,45
Utilidad neta antes de impuestos	\$ 11.539,13
Utilidad neta después de impuestos	\$ 8.654,35
Reserva legal del 5%	\$ 432,72
Utilidad a disposición de socios	\$ 8.221,63



Michael Alarcón Bach
Gerente General