

**INFORME QUE PRESENTA EL GERENTE GENERAL DE LA COMPAÑÍA INMOBILIARIA DIVIMONT S.A. A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA UNIVERSAL DE ACCIONISTAS POR EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2019**

Guayaquil, mayo 27 del 2020

Señores  
**ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA  
INMOBILIARIA DIVIMONT S.A.**  
Ciudad.-

De mis consideraciones:

En Cumplimiento de los Estatutos Sociales de la Compañía, tengo a bien presentar Los Estados Financieros, así como la documentación necesaria de las actividades; incluyendo el informe de las Notas Explicativas correspondiente al periodo comprendido del 1ro de enero al 31 de diciembre del 2019. Dichos Estados Financieros es el resultado de todas las operaciones comerciales realizadas en el periodo que se reporta.

Las actividades de la empresa, son el arrendamiento de bienes inmueble, siendo la fuente principal de los ingresos.

La administración, ha procedido en sus actividades de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF para las Pymes, y los Estados Financieros reflejan razonablemente la situación Financiera de la Compañía.

La empresa ha cumplido con todas sus obligaciones legales, societarias, tributarias y laborales.

Al cierre del presente ejercicio no existe situación que amerite revelación en particular.

Adjunto copia de los informes financieros de la Compañía, para la revisión, y análisis de los mismos, quedando a su entera disposición para aportarles cualquier información adicional que ustedes consideren necesaria en relación con el informe que someto a su consideración

De los señores accionistas

  
Sr. Steven Conrad Divine Branch  
Representante Legal