

Cuenca, 24 de Abril de 2013

Señores  
ACCIONISTAS DE SOINEC CIA. LTDA  
Ciudad.

**Señores accionistas:**

De acuerdo a lo dispuesto por la Ley de Compañías, y en calidad de comisario de SOINEC CIA. LTDA, me es grato poner en su consideración el informe relacionado con el ejercicio económico terminado el 31 de diciembre del 2012.

Para el cumplimiento de mis funciones he recibido la colaboración de la Administración de la compañía, quienes me han entregado oportunamente los Estados Financieros. La Administración ha cumplido con las disposiciones legales y estatutarias, así como con las resoluciones de la Junta General y del Directorio. Los Libros de Actas así como el de Acciones y Accionistas se llevan de acuerdo a la Ley.

Los libros de accionistas, libros de actas, y expedientes de juntas generales se encuentran actualizados y debidamente custodiados de acuerdo a disposiciones legales vigentes de acuerdo a la Ley de Compañías. Los bienes y valores de la Compañía, se conservan y custodian adecuadamente.

El control interno de la empresa es el adecuado conforme a las prácticas contables de general aceptación. La custodia y conservación de sus bienes y de propiedad de terceros bajo la responsabilidad de la empresa son los adecuados; sin embargo, es necesario indicar que las operaciones y registros contables deberían estar mejor respaldados con un sistema informático adecuado que permita realizar un control eficiente de inventarios, conciliaciones de cuentas por pagar y cobrar, tener información oportuna y confiable de los resultados; así como también mantener un adecuado sistemas de costos de producción.

**ESTADOS FINANCIEROS**

En cuanto a los estados financieros de la empresa, se procedió a la revisión de los mismos con sus respectivos soportes, determinándose que dichos estados financieros se presentan de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF, por el año terminado al 31 de diciembre de 2012.

**ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL**

Ventas Netas: Las ventas netas en el año 2012 fueron de US\$ 176.000 que al comparar este resultado con el 2011, Se observa un aumento.

Costo de Ventas: El Costo de Ventas para el período analizado, representa el 88.50% sobre las Ventas Netas con el valor de US\$ 155.919,14

Utilidad Bruta: La Utilidad Bruta para el año 2012 alcanza un valor de 20.080,86 superior que el año anterior.

Gastos de Administración: Los Gastos de Administración generados durante el año 2012 alcanzaron un valor de US\$ 18.617,67 lo que equivale al 10.57% de la Ventas Netas;

Gastos de Ventas: El gasto de Ventas en el año 2012 fue de US\$ 1.647.51

Al compañía para el año 2012 experimenta una pérdida de US\$ 142.31, producto de las operaciones realizadas en el 2012 y contemplan equipamientos propios para la construcción.

## **ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**

### **ACTIVOS**

Activos corrientes: El rubro de Efectivo y Equivalentes de efectivo muestra un incremento en relación al año anterior. Al 31 de Diciembre del 2012 se registra US\$ 6.541.21, mientras que al 31 de Diciembre de 2011 el valor es US\$ 2.316,61 lo cual representa un aumento del 182%, es decir, US\$ 4.224,60

Las Cuentas por Cobrar clientes comerciales han pasado de US\$ 257.50 en el 2011 a ser US\$ 39.167.96 en el 2012, observándose un considerable crecimiento.

El total de Activos tienen una variación negativa del 15%, pasa de US\$ 122.581.20 en el 2011 a US\$ 103.474.18 en el 2012.

### **PASIVOS**

Pasivos Corrientes: Los Pasivos Corrientes para el año 2012 presentan una disminución del 17,60%, pasan de US\$ 1253.11.06 en el 2011 a US\$ 106.548,97 en el 2012. Este rubro está compuesto por las siguientes cuentas:

Proveedores 1.299,87; prestamos de socios 103.306,73 y beneficios sociales por pagar 1.942,37

### **PATRIMONIO:**

Las cuentas patrimoniales han experimentado un decrecimiento de 12,00% en relación al año anterior, alcanzando el total de US\$ -3.074.79

### **FLUJO DE EFECTIVO**

Del análisis de flujo de efectivo, podemos concluir que los recursos económicos de SOINEC CIA. LTDA básicamente fueron Generados por Actividades de Operación y Aplicados para Actividades de Inversión y Financiamiento.

La contabilidad es llevada de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera y sus registros están debidamente documentados, por lo que las cifras constantes en los Estados Financieros, demuestran de manera razonable la verdadera situación económica y financiera de SOINEC CIA. LTDA

Por lo expuesto, me permito recomendar a los señores Accionistas la aprobación de los referidos estados financieros correspondientes al ejercicio económico terminado, al 31 de diciembre del 2012.

Atentamente,

CPA. Alexandra Paredes

**COMISARIO- SOINEC CIA. LTDA**