



101.597

**EUGENIO RODRIGUEZ MITE**  
ASESOR FINANCIERO – AUDITOR INDEPENDIENTE  
GUAYAQUIL - ECUADOR

**CONGELADOS ECUATORIANOS, ECUACONGELA S.A.**

**ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2003 JUNTO CON EL  
INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE**

**CONTENIDO**

**INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE**

**ESTADOS FINANCIEROS Y SUS RESPECTIVAS NOTAS**

**BALANCE GENERAL**

**ESTADO DE RESULTADOS**

**ESTADO DE EVOLUCION PATRIMONIAL**

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO**





**EUGENIO RODRIGUEZ MITE**  
**ASESOR FINANCIERO - AUDITOR INDEPENDIENTE**  
**GUAYAQUIL - ECUADOR.**

**INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE**

**A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS**  
**CONGELADOS ECUATORIANOS ECUACONGELA S.A.**

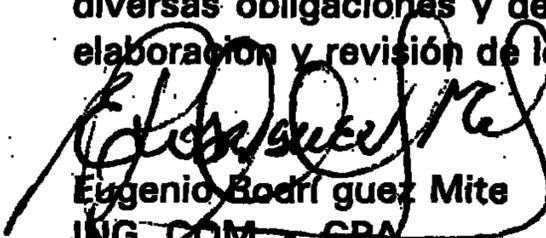
He auditado el balance general consolidado adjunto de CONGELADOS ECUATORIANOS ECUACONGELA S.A., al 31 de diciembre del 2003 y los correspondientes estados de resultados, de evolución del patrimonio de los accionistas y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha. Dichos estados financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre dichos estados financieros basado en mi auditoría.

Excepto por lo expuesto en el párrafo siguiente, la auditoría fue efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en el Ecuador. Dichas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si, los estados financieros no contienen errores importantes. Una auditoría incluye el examen, en base de pruebas selectivas, de la evidencia que sustenta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones importantes hechas por la Administración de la Compañía, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Considero que la auditoría provee una base razonable para mi opinión.

Debido a que fui contratado como auditor, en fecha posterior al 31 de diciembre del 2003, no fue posible estar presente en la toma física de los inventarios por parte de la compañía, los cuales a dicha fecha, ascendían a US\$ 136,597, e incluían principalmente productos terminados, materiales y suministros.

En mi opinión, excepto por el efecto de los ajustes, si existieran, por lo expuesto en el párrafo anterior, los estados financieros mencionados en el primer párrafo, presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la posición financiera de CONGELADOS ECUATORIANOS ECUACONGELA S.A. al 31 de diciembre del 2003, el resultado de sus operaciones, los cambios en su patrimonio y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador.

De acuerdo con disposiciones legales, el informe sobre cumplimiento de obligaciones tributarias del año 2003, será presentado por separado, conjuntamente con los anexos exigidos por el Servicio de Rentas Internas SRI a los contribuyentes; consecuentemente las diversas obligaciones y declaraciones tributarias, podrían tener modificaciones al concluir la elaboración y revisión de los referidos anexos.

  
Eugenio Rodríguez Mite  
ING. COM. - CPA  
RNAE 200

Abril 30 del 2005



**CONGELADOS ECUATORIANOS, ECUACONGELA S. A.**

**BALANCE GENERAL**

**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2003**

**EXPRESADO EN DOLARES DE E.U.A.**

**ACTIVOS**

**CORRIENTES**

EFECTIVO EN CAJA Y BANCOS	4,045
CUENTAS POR COBRAR CLIENTES	242,860
INVENTARIOS	136,597
ANTICIPO A PROVEEDORES	16,371
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	2,928
CREDITOS TRIBUTARIOS	<u>92,058</u>
<b>TOTAL DE ACTIVOS CORRIENTES</b>	<b>494,859</b>

PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

486,354

OTROS ACTIVOS

283,285

**TOTAL DE ACTIVOS NO CORRIENTES**

**769,639**

**TOTAL DE ACTIVOS**

**1,264,498**

**PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS**

**PASIVOS CORRIENTES**

CUENTAS POR PAGAR	246,454
GASTOS ACUMULADOS POR PAGAR	<u>119,122</u>
<b>TOTAL DE LOS PASIVOS CORRIENTES</b>	<b>365,576</b>

**PASIVOS A LARGO PLAZO**

CUENTAS POR PAGAR A RELACIONADAS

881,762

**TOTAL DE PASIVOS**

**1,247,338**

**PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS**

CAPITAL SOCIAL	801
APORTES PARA FUTURAS CAPITALIZACIONES	402,142
PERDIDAS ACUMULADAS	(206,061)
PERDIDA DEL EJERCICIO	<u>(179,722)</u>
<b>TOTAL DEL PATRIMONIO</b>	<b><u>17,160</u></b>
<b>TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS</b>	<b><u>1,264,498</u></b>

**LAS NOTAS ADJUNTAS SON PARTE INTEGRANTE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**CONGELADOS ECUATORIANOS, ECUACONGELA S. A.**  
**ESTADO DE RESULTADOS**  
**POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2003**  
**EXPRESADO EN DOLARES DE E.U.A.**

<b>VENTAS:</b>	
EXPORTACIONES	666,035
LOCALES	<u>649,145</u>
<b>TOTAL DE VENTAS</b>	<b>1,315,180</b>
<b>COSTO DE VENTAS</b>	1,280,536
	<hr/>
<b>MARGEN BRUTO</b>	<b>34,644</b>
<b>GASTOS OPERACIONALES</b>	
GASTOS DE VENTAS	52,761
GASTOS DE ADMINISTRACION	<u>132,375</u>
<b>TOTAL DE GASTOS OPERACIONALES</b>	<b>185,136</b>
	<hr/>
<b>PERDIDA EN OPERACIÓN</b>	<b>(150,492)</b>
GASTOS (INGRESOS ) FINANCIEROS	7,842
OTROS GASTOS E INGRESOS	<u>8,910</u>
	16,752
	<hr/>
<b>PERDIDA ANTES DE CONCILIACIÓN TRIBUTARIA</b>	<b>(167,244)</b>
15% PARTICIPACIÓN DE TRABAJADORES. EN LAS UTILIDADES	5,163
25% IMPUESTO A LA RENTA	<u>7,315</u>
<b>PERDIDA DEL EJERCICIO</b>	<b>(179,722)</b>
	<hr/> <hr/>

**LAS NOTAS ADJUNTAS SON PARTE INTEGRANTE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**CONGELADOS ECUATORIANOS ECUACONGELA S.A.**  
**ESTADO DE EVOLUCION PATRIMONIAL**  
**POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2003**  
**EXPRESADO EN DOLARES DE LOS E.U.A.**

	<b>Capital Social</b>	<b>Aporte para Futuros aumentos de Capital</b>	<b>Resultados Acumulados</b>	<b>Pérdida del Ejercicio</b>	<b>Total del Patrimonio</b>
<b>SALDOS AL 31-12-2002</b>	801	222.142	-203.116	-	19.827
<b>AJUSTE DEL AÑO</b>			-2.945		-2.945
<b>APORTES PARA FUTURO AUMENTO DE CAPITAL</b>		180.000			180.000
<b>PERDIDA DEL EJERCICIO</b>				-179.722	-179.722
<b>SALDOS AL 31-12-2003</b>	<u>801</u>	<u>402.142</u>	<u>-206.061</u>	<u>-179.722</u>	<u>17.160</u>

**LAS NOTAS ADJUNTAS SON PARTE INTEGRANTES DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**CONGELADOS ECUATORIANOS, ECUACONGELA S. A.**  
**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO**  
**POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2003**  
**EXPRESADO EN DOLARES DE E.U.A.**

**FLUJOS DE EFECTIVO PROVENIENTES (UTILIZADOS)  
EN ACTIVIDADES DE OPERACION**

EFFECTIVO RECIBIDO DE CLIENTES	1,103,868
EFFECTIVO PAGADO A PROVEEDORES Y TRABAJADORES	(1,194,985)
INTERESES PAGADOS	(7,842)
OTROS GASTOS NETOS	<u>(11,284)</u>
<b>EFFECTIVO NETO UTILIZADO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>	<b>(110,243)</b>

**FLUJOS DE EFECTIVO PROVENIENTES (UTILIZADOS)  
EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN**

ADQUISICIÓN DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	<u>(2,557)</u>
<b>EFFECTIVO NETO UTILIZADO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>	<b>(2,557)</b>

**FLUJOS DE EFECTIVO PROVENIENTE (UTILIZADO)  
EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO**

DISMINUCION EN OTROS PRÉSTAMOS POR PAGAR	(851)
DISMINUCION DE OBLIGACIONES A LARGO PLAZO	(62,493)
APORTES PARA FUTUROS AUMENTOS DE CAPITAL	<u>180,000</u>
<b>EFFECTIVO NETO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</b>	<b>116,656</b>

**EFFECTO DE LAS VARIACIONES DEL EFECTIVO  
Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO**

**EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO:**

DISMINUCIÓN NETA DURANTE EL AÑO	3,857
SALDO AL INICIO DEL AÑO	<u>188</u>
<b>SALDO AL FINAL DEL AÑO</b>	<b><u>4,045</u></b>

**LAS NOTAS ADJUNTAS SON PARTE INTEGRANTE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**CONGELADOS ECUATORIANOS, ECUACONGELA S. A.**  
**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO**  
**POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2003**  
**EXPRESADO EN DOLARES DE E.U.A.**

**RECONCILIACIÓN DEL RESULTADO NETO DEL AÑO  
CON EL EFECTIVO PROVENIENTE (UTILIZADO) EN  
ACTIVIDADES DE OPERACIÓN**

<b>PERDIDA DEL EJERCICIO</b>	<b>(179,722)</b>
<b>AJUSTES PARA RECONCILIAR LA PERDIDA DEL AÑO CON  EL EFECTIVO NETO PROVENIENTE (UTILIZADO) EN  ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>	
DEPRECIACIÓN DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	52,836
AMORTIZACIÓN DE GASTOS PREOPERACIONALES	72,318
PROVISIÓN PARA CUENTAS INCOBRABLES	2,238
CARGOS A RESULTADOS ACUMULADOS	(2,945)
<b>CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS:</b>	
CUENTAS POR COBRAR	(211,312)
INVENTARIOS	55,066
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	53,519
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	11,668
CUENTAS POR PAGAR	26,741
OTRAS CUENTAS POR PAGAR	(62,775)
PARTICIPACIÓN DE UTILIDADES A LOS TRABAJADORES	5,163
IMPUESTO A LA RENTA DEL AÑO	7,315
GASTOS ACUMULADOS POR PAGAR	<u>59,648</u>
<b>TOTAL AJUSTES</b>	<b>69,480</b>
<b>EFECTIVO NETO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>	<b>(110,242)</b>

**LAS NOTAS ADJUNTAS SON PARTE INTEGRANTE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

# **CONGELADOS ECUATORIANOS ECUACONGELA S.A.**

## **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2003 EXPRESADOS EN DOLARES DE E.U.A.**

### **1. OPERACIONES**

La Compañía fue constituida en la ciudad de Guayaquil, el 24 de Julio del 2000 e inscrita en el Registro Mercantil el 18 de Agosto del 2000.- La actividad principal de la Compañía es la de procesar frutas congeladas, piña, banano, mango, papaya y otras y comercializarlas tanto en el mercado internacional como en el local.

El proceso de dolarización incorporó el dólar de los Estados Unidos de América como una moneda estable, la variación en los índices de precios al consumidor (Véase Nota 3) en la República del Ecuador, han tenido como efecto incrementar ciertos importes incluidos en los estados financieros adjuntos por el año terminado el 31 de diciembre del 2003.- Por lo tanto, el análisis de los estados financieros debe hacerse considerando tal circunstancia.

### **2.- POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS**

Las políticas contables de la Compañía son las establecidas por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador (FNCE) y autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador. Estas políticas están basadas en Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) y determinadas prácticas emitidas por la misma Superintendencia, las cuales requieren que la Administración realice ciertas estimaciones con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que conforman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

A continuación se resumen las principales prácticas contables seguidas por la Compañía en la preparación de sus estados financieros:

#### **EFFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES**

Representan el dinero en efectivo y los saldos en bancos, valores de libre disposición por parte de la Compañía.

#### **INGRESOS POR VENTAS Y COSTOS DE VENTAS**

Los ingresos por ventas se registran en base a la emisión de las facturas a los clientes, extranjeros y nacionales, por la venta de las frutas procesadas y congeladas, aptos para la exportación.- Los respectivos costos se registran a la entrega de los referidos inventarios.

#### **PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS**

Las propiedades, Palanta y equipos están registradas al costo histórico.- El costo de reparación y mantenimiento, incluyendo la reposición de partidas menores, se cargan a

los resultados del año a medida en que se incurren.- Las provisiones para depreciación se cargan a los resultados del año.

El costo de las propiedades, planta y equipos se deprecian de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil estimada de 20 años para edificio, 10 para muebles y enseres, instalaciones, maquinaria y equipos y 3 para equipo de computación.

### OTROS ACTIVOS

Los otros activos constituyen cargos diferidos y se amortizan bajo el método de línea recta, según los siguientes porcentajes:

Gastos Pre-operacionales	20 %
Programas de Computación	33,33 %
Kavetas y Bandejas	33,33 %

### 3.- CAMBIOS EN LOS INDICES DE PRECIOS AL CONSUMIDOR

El siguiente cuadro presenta información relacionada con el porcentaje de variación anual en los índices de precios al consumidor preparado por el Instituto Nacional de Estadística y Censos.

<u>Año Terminado</u> <u>Diciembre 31</u>	<u>Variación</u> <u>Porcentual</u>
2000	91,00
2001	22,00
2002	9,50
2003	6,07

### 4.- CUENTAS POR COBRAR

Al 31 de diciembre del 2003, las cuentas por cobrar consistían en:

<b>RELACIONADAS</b>	
GLOBAL FOODS S.A.	185,167
TRITON INTERNATIONAL INC.	17,366
AGRICOLA LOS MEDRANOS	<u>7,730</u>
	210,263
<b>OTRAS</b>	
PERSYN'S	31,870
PROFRUTAS CIA. LTDA.	2,882
MAURICIO COHEN	<u>424</u>
	35,176
	<u>245,439</u>
PROVISIÓN PARA CUENTAS INCOBRABLES	<u>(2,579)</u>
	<u>242,860</u>

Estas Cuentas por Cobrar no generan intereses.

Al 31 de diciembre del 2003, La Administración de la Compañía consideró apropiada la provisión para cuentas incobrables.- El auditor externo confirmó la razonabilidad de la referida provisión.

#### 5.- INVENTARIOS

Al 31 de diciembre del 2003, los Inventarios consistían en:

PRODUCTOS TERMINADOS	19,108
PRODUCTOS EN PROCESO	17,119
MATERIAS PRIMAS	1,105
MATERIALES Y SUMINISTROS	98,170
IMPORTACIONES EN TRANSITO	360
OTROS	735
	<u>136,597</u>

#### 6.- ANTICIPOS A PROVEEDORES

Al 31 de diciembre del 2003, los Anticipos a Proveedores consistían en:

MBA	9,000
MIGUEL SOLORZANO (CIVIMET)	3,000
SUCRE RODRIGUEZ NAVARRETE	950
FLAVIO BIENVENIDO PINCAY DELGADO	900
REFRINCO S.A.	462
RUBEN RODRIGUEZ	697
CLEMENTE HOLGUÍN	506
MAERSK DEL ECUADOR C.A.	400
OTTO DOMINGUEZ	250
GUSTAFF S.A.	22
JORGE CASTRO ASPIAZU	45
MANUEL ZAMBRANO-MIGUEL A DÍAZ	69
AGRÍCOLA AGROSALVIA S.A.	70
	<u>16,371</u>

#### 7.- CREDITOS TRIBUTARIOS

Al 31 de diciembre del 2003, los Créditos Tributarios consistían en:

IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (IVA)	85.276
RETENCIÓN FUENTE	6.497
ANTICIPOS DE IMPUESTO A LA RENTA DE LA COMPAÑÍA	285
	<u>92.058</u>

## 8.- PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

Los saldos de propiedades, Planta y equipos al 31 de diciembre del 2003 y las transacciones durante el año, consistían en:

	Saldos al 31/12/2002	Adiciones	(Disminucin)	Saldos al 31/12/2003
<b>COSTO</b>				
EDIFICIO	184,061	0	0	184,061
INSTALACIONES	80,868	7,206	0	88,074
MAQUINARIA Y EQUIPOS	242,472	6,758	0	249,230
MUEBLES Y ENSERES	31,708	1,393	0	33,101
EQUIPOS DE COMPUTACION	7,205	2,335	0	9,540
VEHICULOS	25,424	0	25,424	0
HERRAMIENTAS	3,621	295	0	3,916
EQUIPOS Y HERRAMIENTAS DE LABORATORIO	734	0	0	734
MAQUINARIA EN PROCESO	<u>18,274</u>	<u>0</u>	<u>176</u>	<u>18,098</u>
	<b><u>594,367</u></b>	<b><u>17,987</u></b>	<b><u>25,600</u></b>	<b><u>586,754</u></b>
<b>DEPRECIACIONES</b>				
EDIFICIO	10,085	9,203	0	19,288
INSTALACIONES	7,804	8,774	0	16,578
MAQUINARIA Y EQUIPOS	27,192	24,393	0	51,585
MUEBLES Y ENSERES	3,547	3,292	0	6,839
EQUIPOS DE COMPUTACION	2,393	2,901	0	5,294
VEHICULOS	6,356	3,814	10,170	0
HERRAMIENTAS	266	385	0	651
EQUIPOS Y HERRAMIENTAS DE LABORATORIO	<u>91</u>	<u>74</u>	<u>0</u>	<u>165</u>
	<b><u>57,734</u></b>	<b><u>52,836</u></b>	<b><u>10,170</u></b>	<b><u>100,400</u></b>
<b>NETO</b>	<b><u>536,633</u></b>	<b><u>(34,849)</u></b>	<b><u>15,430</u></b>	<b><u>486,354</u></b>

## 9.- OTROS ACTIVOS

Al 31 de Diciembre del 2003, los Otros Activos consistían en:

	Saldo al 31 - Dic. 2002	Adiciones	Saldo al 31 - Dic. 2003
CARGOS DIFERIDOS	191,427	0	191,427
GASTOS PRE-OPERACIONALES	159,300	0	159,300
KAVETAS, BANDEJAS Y OTROS	42,159	12,834	54,993
PROGRAMA DE COMPUTACION	2,110	0	2,110
CORPEI	<u>2,553</u>	<u>304</u>	<u>2,857</u>
	397,549	13,138	410,687
AMORTIZACIONES ACUMULADAS	<u>41,946</u>	<u>85,456</u>	<u>127,402</u>
NETO	<u>355,603</u>	<u>(72,318)</u>	<u>283,285</u>

Los cargos diferidos corresponden a gastos de mano de obra directa e indirecta, alquileres, consumo de energía eléctrica y depreciación de la planta, en la parte no utilizada, 45 % en el año 2002

## 10.- CUENTAS POR PAGAR

Al 31 de Diciembre del 2003, las Cuentas Por Pagar consistían en:

<b>PROVEEDORES DEL EXTERIOR</b>	
INDUSTRIAS DE PLASTICOS EROFLEX	9,243
INT'L TRADING CONTACTS	7,780
INCOPA INTERNACIONAL	<u>360</u>
	17,383
<b>PROVEEDORES LOCALES</b>	
ANTONIO FERNÁNDEZ	32,417
PRESTADORA DE SERVICIOS TOTALWORK	24,993
GUSTAFF S.A.	17,288
SUCRE RÓDRIGUEZ NAVARRETE	17,005
MAXIGRAF S.A.	16,582
KARINA CECILIA PEZO NOBOA	14,355
CARTONES NACIONALES CARTOPEL	13,210
INDUSTRIAS Y CULTIVOS EL CAMARON	12,881
ARTES GRÁFICAS SENEFELDER C.A.	9,585
FESTA S.A.	8,952
HERRERA CHANG & ASOCIADOS C.LTDA.	6,600
INDUSTRIA PESQUERA SANTA PRISCILA	5,720
EMPRESA ELECTRICA DEL ECUADOR INC.	4,102
PLÁSTICOS INDUSTRIALES	4,222
PRESTADORA DE SERVICIOS SERVIWORLD S.A.	3,636
OTROS	<u>37,523</u>
	229,071
	<u>246,454</u>

Estos pasivos no devengan ningún interés

### 11.- GASTOS ACUMULADOS POR PAGAR

Al 31 de Diciembre del 2003, los saldos de los Gastos Acumulados Por Pagar y los movimientos durante el año, consistían en:

	Saldo al 31/12/2002	Adiciones (Disminuciones)	Saldo al 31/12/2003
BENEFICIOS SOCIALES	7,825	17,142	24,967
OBLIGACIONES CON EL IESS	20,165	24,493	44,658
IMPUESTOS POR PAGAR	<u>19,006</u>	<u>30,491</u>	<u>49,497</u>
	<u>46,996</u>	<u>72,126</u>	<u>119,122</u>

Los impuestos por pagar incluyen US \$ 6,138 por intereses y multas

### 12.- CUENTAS POR PAGAR A LARGO PLAZO A RELACIONADAS

Al 31 de Diciembre del 2003, las Cuentas Por Pagar a Relacionadas consistían en:

TRITON INTERNATIONAL INC.	727,244
GLOBAL FOODS S.A.	115,673
AGRÍCOLA LOS MEDRANOS	<u>38,845</u>
	<u>881,762</u>

Estos pasivos no generan intereses, ni tienen un plazo definido.

### 13.- TRANSACCIONES CON RELACIONADAS

Durante el ejercicio económico del 2003, las transacciones con partes relacionadas se efectuaron en condiciones y precios especiales.- La Compañía forma parte de un grupo económico con administración común.- Se realizaron las siguientes transacciones:

VENTAS	1,313,571
APORTE PARA FUTURO AUMENTO DE CAPITAL	180,000

### 14.- CONTRATO DE COMODATO

Al 31 de Diciembre del 2003 La Compañía mantiene un contrato de comodato con la Compañía INDUSTRIAL PESQUERA SANTA PRISCILA S.A., el mismo que fue suscrito el 8 de Marzo del 2002 y que se refiere principalmente a lo siguiente:

a) LA COMODANTE, Industrial Pesquera Santa Priscila S.A. entrega un terreno de 7,800 mts<sup>2</sup> en calidad de mera tenencia a LA COMODATARIA,, Congelados

Ecuatorianos Ecuacongela S.A. b) LA COMODATARIA construirá en dicho terreno una planta industrial en la que incluya áreas de comedores, vestidores y un área de ingreso de 3,180 mts.2 cuya servidumbre la soportará LA COMODANTE en forma permanente durante la vigencia del presente convenio. c) LA COMODANTE podrá pedir a LA COMODATORIA el proceso de su propio producto y la COMODATORIA dará el espacio suficiente para cumplir con el pedido, de no existir capacidad, las partes programarán el momento en que este sea posible. d) El precio del servicio, estará dado por el costo real del proceso mas un fee que se acordará previamente. e) LA COMODATARIA se compromete a comprar a LA COMODANTE todo el mango de rechazo que requiera para su proceso a un precio mercado, al momento de la compra, mas un adicional por el costo de transportación, adicional también a convenir. f) LA COMODATORIA deberá entregar los desperdicios de frutas cuando LA COMODANTE lo requiera para su propio uso, el transporte será por cuenta de LA COMODANTE. g) LA COMODATORIA deberá pagar el 50 % del valor total de guardianía, siendo LA COMODANTE quien contrate el servicio de guardianía, previa aprobación de ambas partes. h) El consumo de energía eléctrica se cancelará de acuerdo a lo que indique el respectivo medidor.

Este contrato se lo realiza en virtud de la confianza existente entre los accionistas de las dos partes, por lo que en caso de transferencia de acciones en el capital social de cualquiera de las compañías, se comunicará a la otra parte con la finalidad de que en el plazo de quince días, contados a partir de la fecha de recepción de la comunicación, resuelva si desea o no proseguir con la vigencia del contrato. Si dentro del plazo mencionado no se recibe contestación alguna al respecto, se entenderá la conformidad de la otra parte con la transferencia de acciones y por tanto el contrato seguirá vigente en las mismas condiciones.

Si LA COMODANTE enajena o grava el bien objeto del presente contrato, en el instrumento de transferencia o de constitución del gravamen, se dejará una cláusula en la que se dejará constancia del presente contrato y de su subsistencia una vez que el inmueble haya sido gravado o transferido.

Se deja constancia que cualquier construcción que LA COMODATARIA realice en la propiedad de LA COMODANTE, objeto del presente contrato, será de su exclusiva propiedad, renunciando LA COMODANTE a exigir cualquier derecho sobre dichas construcciones.

A pesar de la naturaleza de este contrato, que contempla la gratuidad, por soportar la servidumbre de LA COMODATARIA en lo que respecta al camino que conecta a Chongón y al mantenimiento de jardines, LA COMODATARIA deberá pagar a LA COMODANTE un canon de Un mil Cincuenta Dólares mensuales.

El plazo de duración del presente contrato es de veinte años, a partir de la fecha de suscripción del mismo.- Este contrato podrá terminar antes de su vencimiento por incumplimiento de las obligaciones estipuladas dentro de este convenio.- El mismo que a su vencimiento podrá ser prorrogado o con la notificación de una de las partes, con seis meses de anticipación, darlo por terminado.

## 15.- CAPITAL SOCIAL

Al 31 de Diciembre del 2003 el Capital Social de La Compañía ascendió a US 801 correspondientes a 801 acciones ordinarias de US 1.00 cada una.

## 16.- APORTES PARA FUTURO AUMENTO DE CAPITAL

Durante el ejercicio económico del 2003, la Compañía recibió un aporte para futuro aumento de capital por US \$ 180,000 de la Compañía TRITÓN INTERNACIONAL.

## 17.- IMPUESTO A LA RENTA

### a. Revisión fiscal

La Compañía no ha sido fiscalizada hasta el presente ejercicio económico.

### b.- Tasas de impuesto

El impuesto a la renta, de acuerdo al Reglamento para la aplicación de la Ley de Régimen Tributario Interno, establece que las sociedades calcularán el impuesto causado, aplicando la tarifa del 15 % sobre el valor de las utilidades que se reinviertan y del 25% sobre las utilidades a disposición de los accionistas.

### c.- Conciliación Tributaria

La Compañía, en el ejercicio económico del 2003, resultó con una pérdida, sin embargo existieron partidas que afectaron los resultados del ejercicio y determinaron una utilidad gravable para la Compañía.- A continuación demostramos el cálculo del respectivo impuesto a la renta:

Pérdida	(167,244)
Más - Gastos no Deducibles en el País	<u>201,666</u>
Utilidad antes de Participación a Trabajadores	34,422
menos - 15 % participación a trabajadores	<u>5,163</u>
Utilidad Gravable	29,259
Provisión para impuesto a la renta	<u>7,315</u>

## 18.- HECHO SUBSECUENTE

El 31 de Diciembre del 2004, se publicó en el R.O. No 494, el decreto presidencial No 2430 donde se expidieron reformas al Reglamento para la aplicación de la Ley de Régimen Tributario Interno, reemplazando el artículo 4 Partes Relacionadas, definiendo con mayor precisión las partes relacionadas y exigiendo que a partir del ejercicio económico que terminará el 31 de Diciembre del 2005, se debe reportar al Servicio de Rentas Internas (SRI) los precios de transferencias de todas las transacciones con partes relacionadas.