

Cuentas		AÑO 2012	AÑO 2011	VARIACIONES	%
ACTIVO CORRIENTE					
CAJA / BANCOS		\$ 16,606.94	\$ 105.52	\$ 16,501.42	99%
Cuentas por cobrar clientes		\$ 2,956.43	\$ 11,409.91	\$ (8,453.48)	-286%
NO RELACIONADOS LOCALES					
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR					
NO RELACIONADOS LOCALES					
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR					
NO RELACIONADOS LOCALES					
CREDITO TRIBUTARIO A FAVOR DEL SUJETO PASIVO (IVA)		\$ 3,292.19	\$ -	\$ 3,292.19	100%
CREDITO TRIBUTARIO A FAVOR DEL SUJETO PASIVO (RENTA)		\$ 6,204.81	\$ 5,069.29	\$ 1,135.52	18%
INVENTARIO DE PRODUCTOS TERMINADOS Y MERCADERIA EN ALMACEN		\$ -	\$ 8,115.04	\$ (8,115.04)	0%
OTROS ACTIVOS CORRIENTES		\$ 231.49	\$ 7,383.36	\$ (7,151.87)	-3089%
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		\$ 55,869.24	\$ 61,748.10	\$ (5,878.86)	-11%

(a) Se observa una disminución del 11% (US \$ 8,453.48) que obedece principalmente a la recuperación de cartera durante el ejercicio económico 2012.

Cuentas		AÑO 2012	AÑO 2011	VARIACIONES	%
ACTIVO FIJO					
INMUEBLES (EXCEPTO TERRENOS)		\$ 10,518.08	\$ -	\$ 10,518.08	100%
MUEBLES Y ENSERES		\$ 8,291.89	\$ -	\$ 8,291.89	100%
MAQUINARIA, EQUIPO E INSTALACIONES		\$ 4,031.06	\$ 22,841.03	\$ (18,809.97)	-467%
EQUIPO DE COMPUTACIÓN Y SOFTWARE		\$ 1,305.00	\$ 1,305.00	\$ -	0%
OTROS ACTIVOS FIJOS		\$ 1,569.48	\$ 1,569.00	\$ 0.48	0%
(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA ACTIVO FIJO		\$ (14,256.15)	\$ 12,166.47	\$ (26,422.62)	-185%
TERRENOS		\$ 325,696.00	\$ 2,585.00	\$ 323,111.00	99%
TOTAL ACTIVOS FIJOS		\$ 337,155.36	\$ 16,134.03	\$ 321,021.33	95%

(b) Se registra un incremento del 95% (US \$ 321,021.32) que se debe principalmente al efecto de la implementación de las NIIF en la cuenta Terrenos

Cuentas		AÑO 2012	AÑO 2011	VARIACIONES	%
ACTIVO DIFERIDO (INTANGIBLE)					
MARCAS, PATENTES, DERECHOS DE LLAVE Y OTROS SIMILARES		\$ 922.00	\$ -	\$ 922.00	100%
OTROS ACTIVOS DIFERIDOS		\$ 6,006.96	\$ 3,164.85	\$ 2,842.11	47%
(-) AMORTIZACIÓN ACUMULADA		\$ (6,006.96)	\$ -	\$ (6,006.96)	100%
TOTAL ACTIVOS DIFERIDOS		\$ 922.00	\$ 3,164.85	\$ (2,242.85)	-243%

- A continuación el detalle de los activos diferidos:

Cuentas		AÑO 2012	AÑO 2011	VARIACIONES	%
PASIVO CORRIENTE					
Cuentas y doc. por pagar proveedores corriente		\$ 25,335.76	\$ -	\$ 25,335.76	100%
NO RELACIONADOS LOCALES					
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR					
NO RELACIONADOS LOCALES					
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR					
NO RELACIONADOS LOCALES					
PARTICIPACIÓN TRABAJADORES POR PAGAR DEL EJERCICIO		\$ 162.28	\$ 167.30	\$ (5.02)	-3%
OBLIGACIONES EMITIDAS A CORTO PLAZO		\$ -	\$ 1,157.66	\$ (1,157.66)	0%
PROVISIONES		\$ 13,201.67	\$ 8,407.33	\$ 4,794.34	36%
TOTAL PASIVO CORRIENTE		\$ 39,510.62	\$ 16,779.84	\$ 22,730.78	59%

entre otros.

- A continuación el detalle de los Pasivos a largo plazo:

Cuentas		AÑO 2012	AÑO 2011	VARIACIONES	%
PASIVO LARGO PLAZO					
OTRAS CUENTAS Y DOC. POR PAGAR LARGO PLAZO		\$ -	\$ 33,919.86	\$ (33,919.86)	0%
NO RELACIONADO LOCALES					
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO		\$ -	\$ 33,919.86	\$ (33,919.86)	0%

- A continuación el detalle del Patrimonio Neto:

Cuentas		AÑO 2012	AÑO 2011	VARIACIONES	%
PATRIMONIO NETO					
CAPITAL SUSCRITO Y / O PAGADO		\$ 10,000.00	\$ 10,000.00	\$ -	0%
OTRAS RESERVAS		\$ 323,111.00	\$ 323,111.00	\$ -	100%
UTILIDAD NO DISTRIBUIDA EJERCICIOS ANTERIORES		\$ 20,847.29	\$ 20,507.17	\$ 340.12	2%
UTILIDAD DEL EJERCICIO		\$ 477.69	\$ 340.12	\$ 137.57	29%
TOTAL PATRIMONIO NETO		\$ 354,435.98	\$ 30,847.29	\$ 323,588.69	91%

(d) Se registra un incremento del 91% (US \$ 323,588.69) que se debe principalmente al efecto que produce la implementación de las NIIF en la cuenta Terrenos