

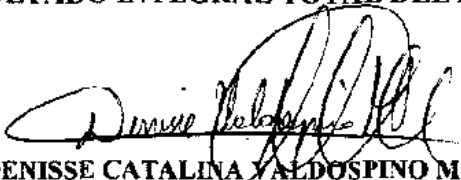
TECHMIL S.A.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA S.A.
DICIEMBRE 31, 2013

	Notas	<u>2013</u>
ACTIVO		
ACTIVO CORRIENTE		
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO		800.00
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES		<u>593.62</u>
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		1,393.62
ACTIVO NO CORRIENTE		
PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO		<u>147,205.40</u>
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		147,205.40
TOTAL DEL ACTIVO		<u>148,599.02</u>
PASIVO		
PASIVO CORRIENTE		
CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS RELACIONADAS		<u>147,799.02</u>
TOTAL PASIVO CORRIENTE		147,799.02
TOTAL DEL PASIVO		<u>147,799.02</u>
PATRIMONIO NETO		
CAPITAL		800.00
TOTAL PATRIMONIO		800.00
TOTAL PASIVO + PATRIMONIO		<u>148,599.02</u>


DENISSE CATALINA VAREDO SPINO MOSQUERA
CONTADOR

TECHMIL S.A.
ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL
DICIEMBRE 31, 2013

	Notas	<u>2013</u>
INGRESOS		
INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS		0.00
(-) COSTO DE VENTAS		<u>0.00</u>
UTILIDAD BRUTA		0.00
(+) OTROS INGRESOS		0.00
(-) GASTOS		
GASTOS DE VENTAS Y ADMINISTRACION		<u>0.00</u>
TOTAL GASTOS		-
GANANCIA ANTES DE IMPUESTOS		0
IMPUESTO A LA RENTA MINIMO		<u>0</u>
RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL AÑO		<u>0</u>


DENISSE CATALINA VALDOSPIÑO MOSQUERA
CONTADOR

TECHMIL S.A.
ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS
DICIEMBRE 31, 2013

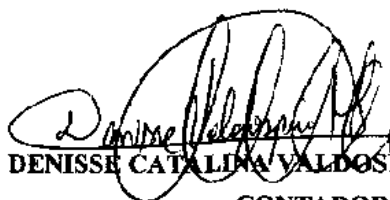
	CAPITAL SOCIAL	APORTES FUT. CAPIT.	REV. PROP. PLAN. Y EQ.	PERD. ACUM.	RES. ACUM. ADOP. NIIF	RES. DE CAPITAL	PERD. EJERCICIO	TOTAL
AÑO 2013								
SALDO AL FINAL DEL PERÍODO	800.00	0	0	-	0	0	-	800.00
SALDO DEL PERÍODO INMEDIATO ANTERIOR	800.00	0	0	-	0	0	0	800.00
Otros Cambios	0	0	0	-	0	0	0	-
Resultado Integral Total del Año	0	0	0	0	0	0	-	-

SALDO AL FINAL DEL PERÍODO
SALDO DEL PERÍODO INMEDIATO ANTERIOR
 Otros Cambios
 Resultado Integral Total del Año


DENISE CATALINA VALDOSPINO MOSQUERA
CONTADOR

TECHMIL S.A.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO POR EL METODO DIRECTO
DICIEMBRE 31, 2013

	<u>2013</u>
FLUJO DE EFECTIVO PROCEDENTES DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	
Cobros procedentes de las ventas de bienes y servicios prestados	-
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	-
Otros pagos por actividades de operación	-
Intereses Pagados	-
Otras entradas (salidas) de efectivo	-
Impuestos a la Ganancias pagados	-
Flujo de Efectivo Procedentes de Actividades de Operación	<u>-</u>
FLUJO DE EFECTIVO PROCEDENTES DE ACTIVIDADES DE INVERSION	
Adquisiciones de Propiedades Planta y Equipo	-
Otras entradas (salidas) de efectivo	-
Flujo de Efectivo Procedentes de Actividades de Inversión	<u>-</u>
FLUJO DE EFECTIVO PROCEDENTES DE ACTIVIDADES DE FINANCIACION	
Aumento en efectivo por aumento de capital	-
Otras entradas (salidas) de efectivo	-
Flujo de Efectivo Procedentes de Actividades de Financiación	<u>-</u>
Incremento (disminución) Neto de Efectivo y Equivalentes al Efectivo	-
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Inicio del Periodo	<u>800.00</u>
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Periodo	<u><u>800.00</u></u>


DENISSE CATALINA VALDOSPINO MOSQUERA
CONTADOR

TECHMIL S.A.

Políticas contables significativas y notas explicativas a los estados financieros

31 de diciembre de 2013

1. INFORMACIÓN DE LA EMPRESA Y ACTIVIDADES ECONÓMICAS

Nombre de la entidad:

TECHMIL S.A.

RUC:

0992136227001

Domicilio:

Av. Miguel H. Alcivar 506 y Nahim Isaías

Forma legal de la entidad:

Sociedad Anónima

País de incorporación:

Ecuador

Descripción:

TECHMIL S.A. -Inicio sus operaciones mediante Resolución de la Superintendencia de Compañías No.00-G-IJ-0003716 con fecha Treinta de junio del año 2000 y constituida el dos de agosto del año 2000, con fecha de inscripción en el registro mercantil No. 14.377, 2 de Agosto del año 2000, con un plazo de duración de cincuenta años.

TECHMIL S.A., con número de RUC 0992136227001, tiene como actividad principal la Explotación de bienes inmuebles.

La Compañía fue constituida con un capital autorizado de 1600 dólares de los Estados Unidos de América y el capital suscrito por los accionistas está suscrito al finalizar el presente año de la siguiente manera: FERNANDO PATRICIO PEÑAHERRERA VENEGAS, suscrito 200 acciones ordinarias nominativas de un dólar cada una, moneda legal de los Estados Unidos de América; RICARDO ANDRES PEÑAHERRERA VENEGAS, suscrito 200 acciones ordinarias nominativas de un dólar cada una, moneda legal de los Estados Unidos de América, ANDREA FERNANDA VENEGAS ACOSTA, como propietaria de 100 acciones ordinarias nominativas de un dólar cada una, moneda legal de los Estados Unidos de América, GERARDO HUMBERTO LAMA ACOSTA, como propietaria de 100 acciones ordinarias nominativas de un dólar cada una, moneda legal de los Estados Unidos de América, GABRIEL ANDRES LAMA ACOSTA, como propietaria de 100 acciones ordinarias nominativas de un dólar cada una, moneda legal de los Estados Unidos de América; y JUAN SEBASTIAN LAMA ACOSTA, ha suscrito 100 acciones ordinarias nominativas de un dólar cada una, moneda legal de los Estados Unidos de América

TECHMIL S.A.

Políticas contables significativas y notas explicativas a los estados financieros

31 de diciembre de 2013 (continuación)

2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Tal como lo requiere la NIIF 1, estas políticas han sido diseñadas en función a las NIIF's vigentes al 31 de diciembre de 2013 y aplicadas de manera uniforme a todos los años que se presentan en estos estados financieros.

2.1. BASE DE PREPARACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS

Los presentes estados financieros separados de TECHMIL S.A. constituyen los segundos estados financieros elaborados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standard Board (IASB por sus siglas en inglés), las que han sido adoptadas en Ecuador a través de la Superintendencia de Compañías y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales y aplicadas de manera uniforme a los ejercicios que se presentan. Hasta el 31 de diciembre del 2013, los estados financieros se prepararon de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC).

2.3. MONEDA FUNCIONAL

La moneda para presentar los estados financieros será en dólares de Estados Unidos de Norte América, que es la moneda de presentación y la moneda funcional de la Compañía.

2.4. EFECTIVO Y BANCOS

El efectivo en caja y bancos es un activo financiero porque representa un medio de pago y por ello es la base sobre la que se miden y reconocen todas las transacciones en los estados financieros y está sujeto a riesgos insignificantes de cambios en su valor razonable.

Los sobregiros bancarios, en caso de que existiesen, serán presentados como pasivos corrientes en el estado de situación financiera y en la preparación del estado de flujo de efectivo se incluyen como componente del efectivo.

TECHMIL S.A.
Políticas contables significativas y notas explicativas a los estados
financieros
31 de diciembre de 2013 (continuación)

2.11. RECONOCIMIENTO DE INGRESOS

2.11. Venta de servicios

Cuando el resultado de una transacción, que suponga la prestación de servicios, pueda ser estimado con fiabilidad, los ingresos de actividades ordinarias asociados con la operación deben reconocerse, considerando el grado de terminación de la prestación final del periodo sobre el que se informa, esto deberá ser aplicado en las Ventas de Producción Interna.

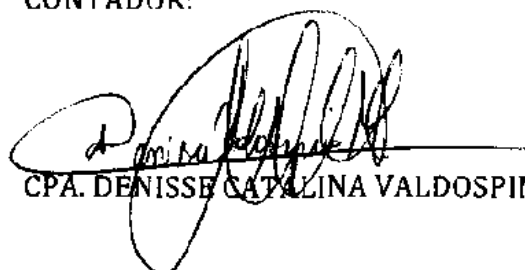
2.12. COSTOS Y GASTOS

Los costos y gastos se registran al costo histórico. Los costos y gastos se reconocen en la medida en que son incurridos, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago, y se registran en el período más cercano en el que se conocen.

3 Eventos subsecuentes

Al 31 de diciembre del 2013 y hasta la fecha de emisión del presente informe, no se han producido otros eventos que, en opinión de la administración de la compañía puedan afectar la presentación de los estados financieros.

CONTADOR:


CPA. DENISSE CATALINA VALDOSPINO MOSQUERA