

RS

**SEÑOR SUPERINTENDENTE DE COMPAÑIAS, VALORES Y SEGUROS**

**Expediente No. 101376**  
**Trámite: No. 42702-0041-19**

**LAURA MARISOL CAICEDO MINA**, Gerente General y representante legal de CONVISEGCOL, CONTROL, VIGILANCIA Y SEGURIDAD CIA. LTDA., con RUC. No. 0992161868001, a Ud., atentamente, digo:

Dentro del trámite No. 42702-0041-19, que presentamos en vuestra Institución, mediante la cual, se nos solicitó la inscripción en el Registro Mercantil, de la Posesión Efectiva Pro indiviso, le comunicamos que hemos dado su fiel cumplimiento, habiéndose inscrito la misma el 1ero. De Agosto de 2019, por lo cual, tenemos a bien adjuntar copia certificada de dicha Posesión Efectiva Pro Indiviso y sin perjuicio de terceros de los Derechos y Acciones Hereditarias de valores y bienes, a favor de **NAOMI DOMENICA CAMINO BONE**, con cédula de ciudadanía No. 095079217-6, por muerte de su Padre señor **JOE JAIRO CAMINO MINA**, concedida por el Abogado Luis Carlos Avila Stagg, Notario Cuadragésimo Titular del cantón Guayaquil, el 1 de Abril de 2019, debidamente inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Guayaquil, el 20 de Mayo de 2019; y, en el Registro Mercantil, el 1ero. De Agosto de 2019.

El extinto señor **JOE JAIRO CAMINO MINA**, con cédula de ciudadanía No. 0910622547, en vida fue socio de la compañía **CONVISEGCOL, CONTROL, VIGILANCIA Y SEGURIDAD CIA. LTDA.**, con nueve mil novecientos sesenta (9.960), participaciones sociales, iguales, acumulativas e individuales de Un dólar de los Estados Unidos de América, cada una de ellas, pagadas en un cien por ciento, en el capital de la compañía, contenidas en el Certificado de Aportación No. 013, debidamente registrada en el Libro de Participaciones y de Socios de la referida sociedad.

La compañía **CONVISEGCOL, CONTROL, VIGILANCIA Y SEGURIDAD CIA. LTDA.**, se constituyó mediante escritura pública otorgada ante la Notaria Vigésima Séptima del cantón Guayaquil, doctora **Katia Murrieta Wong**, el 03 de Marzo de 2000, inscrita en el Registro Mercantil del mismo cantón, el 25 de Mayo de 2000.

Con el objeto de actualizar la base de datos en los registros correspondientes de la Superintendencia de Compañías, relacionados con mi representada.

Sin otro particular, me suscribo de Ud.,

**Atentamente,**

p. **CONVISEGCOL, CONTROL, VIGILANCIA Y SEGURIDAD CIA. LTDA.**

  
**LAURA MARISOL CAICEDO MINA**  
**GERENTE GENERAL**  
**C.C. No. 0914375548**

 **SUPERINTENDENCIA**  
**DE COMPAÑIAS, VALORES Y SEGUROS**  
**DOCUMENTACIÓN Y ARCHIVO**  
**RECIBIDO**  
**23 AGO 2019** HORA **12:00**

 **SUPERINTENDENCIA**  
**DE COMPAÑIAS, VALORES Y SEGUROS**  
**RECIBIDO**

**21 AGO 2019**

**Sr. Alejandro León**  
**C.A.U. - C.V.**

FIRMA: 

N° TRAMITE: 42702-0041-19 21/08/19 5.2.1



Factura: 001-003-000004326



20190901039C01364

**FIEL COPIA DE DOCUMENTOS EXHIBIDOS EN ORIGINAL N° 20190901039C01364**

RAZÓN: De conformidad al Art. 18 numeral 5 de la Ley Notarial, doy fe que la(s) fotocopia(s) que antecede(n) es (son) igual(es) al(los) documento(s) original(es) que corresponde(n) a POSESION EFECTIVA DEL CAUSANTE JOÉ JAIRO CAMINO MINA y que me fue exhibido en 16 foja(s) útil(es). Una vez practicada(s) la certificación(es) se devuelve el(los) documento(s) en 16 foja(s), conservando una copia de ellas en el Libro de Certificaciones. La veracidad de su contenido y el uso adecuado del (los) documento(s) certificado(s) es de responsabilidad exclusiva de la(s) persona(s) que lo(s) utiliza(n).

GUAYAQUIL, a 24 DE JUNIO DEL 2019, (12:49).

NOTARIO(A) MARTHA SUSANA VITERI THOMPSON

NOTARÍA TRIGÉSIMA NOVENA DEL CANTÓN GUAYAQUIL



N° TRAMITE: 42702-0041-19 21/08/19 2.1.1



NUMERO DE REPERTORIO:36.906  
FECHA DE REPERTORIO:01/ago/2019  
HORA DE REPERTORIO:13:00

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, el Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil, ha inscrito lo siguiente:

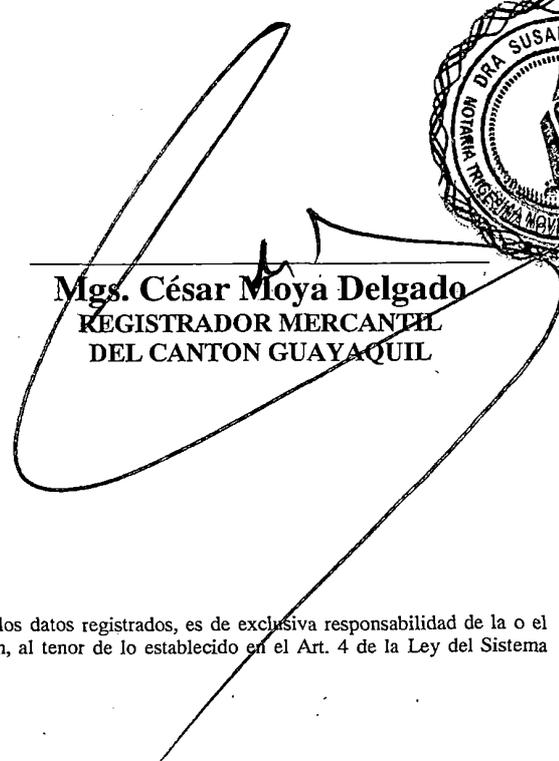
1.- Con fecha primero de Agosto del dos mil diecinueve queda inscrita la presente Escritura la misma que contiene, **la Posesión Efectiva, proindiviso y sin perjuicio a terceros sobre los bienes dejados** por el causante **JOE JAIRO CAMINO MINA**, consistente en **(9.960 participaciones** de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, que fueron de su propiedad en la compañía **CONVISEGCOL, CONTROL, VIGILANCIA Y SEGURIDAD CIA.LTDA., a favor de su hija NAOMI DOMENICA CAMINO BONE**, de fojas **982 a 997**, Libro Actos y Objetos Mercantiles número **47**. 2.- Se tomó nota de esta Posesión Efectiva, al margen de la(s) inscripción(es) respectiva(s).

ORDEN: 36906



Guayaquil, 05 de agosto de 2019

REVISADO POR: 

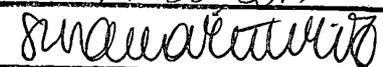
  
Mgs. César Moya Delgado  
REGISTRADOR MERCANTIL  
DEL CANTON GUAYAQUIL



La responsabilidad sobre la veracidad y autenticidad de los datos registrados, es de exclusiva responsabilidad de la o el declarante cuando esta o este provee toda la información, al tenor de lo establecido en el Art. 4 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos.

**Doctora Susana Viteri Thompson**  
Notaria Trigésima Novena del Cantón Guayaquil, de conformidad con el numeral 5 del artículo 18 de la Ley Notarial vigente DOY FE: Que la fotocopia precedente compuesta de 1 fojas, es igual al documento original  
Guayaquil, 14-08-2019



  
**Dra. Susana Viteri T.**  
NOTARIA TRIGÉSIMA NOVENA  
DEL CANTÓN GUAYAQUIL

0060528

Guaymas, Miguel H. Alcívar y Fco. de Orellana

Telf: (593 4) 229 5030



Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Guayaquil  
General Córdova 918 entre P. Icaza y V. M. Rendón

**Razón de Inscripción de  
Repertorio:**

**2,019 - 14,170**



Conforme a la solicitud Número: 2019-14170, detallo la siguiente razón de inscripción:

EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL CANTÓN GUAYAQUIL, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el(los) siguiente(s) acto(s):  
1.- Posesión Efectiva en el tomo 36 de fojas 17943 a 17944, No.8082 del Registro de Propiedades, el Veinte de Mayo de Dos Mil Diecinueve, extendido(a) en:[Notaría Cuadragésima] de [Guayaquil] el:[01/abr/2019]; por: ([NOTARIO CUADRAGESIMO DEL CANTÓN GUAYAQUIL en calidad de AUTORIDAD COMPETENTE], [CAMINO MINA JOE JAIRO en calidad de CAUSANTE], [CAMINO BONE NAOMI DOMENICA en calidad de HEREDERO]); que se refiere al(los) siguiente(s) predio(s) detallado(s) en Matricula(s) Inmobiliaria(s): ([97-0133-023-0-0-0 CON MATRÍCULA: 112922]).

A continuación se detalla la lista de Folios Reales con su respectivo número de folio:

Código Catastral/Rol/Identificación Predial	No. Folio Real	Tipo de Folio Real
97-0133-023-0-0-0	112922	Matricula Inmobiliaria

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Guayaquil, lunes, 20 de mayo de 2019

Impreso a las: 14:57:09



JPINTO

Trabajados por:

Digitalizador : ELEON  
Calificador de Título : LANTSPARA  
Calificador Legal : WARGAS  
Asesor : RZURITA  
Generador de Razón : JPINTO

*[Handwritten Signature]*

República de Ecuador, 20 de Mayo de 2019

Ab.Vilma Dorinda Barba Sanchón, Mgs.

Registradora de la Propiedad Delegada



**El número de la Matrícula Inmobiliaria arriba señalado le servirá para:**

- a) Obtener un certificado en un plazo máximo de 24 horas; y
- b) Obtener los antecedentes de dominio directamente del archivo de discos ópticos, consiguiendo con esto un considerable ahorro de tiempo en el proceso de una nueva inscripción.

**Por lo tanto sírvase indicarnos el número de la Matrícula Inmobiliaria arriba señalado cuando solicite un Certificado o una nueva Inscripción.**



Factura: 002-002-000031595



20190901040P00643



PROTOCOLIZACIÓN 20190901040P00643

POSESIÓN EFECTIVA, INCLUIDA SU PROTOCOLIZACIÓN

FECHA DE OTORGAMIENTO: 1 DE ABRIL DEL 2019, (13:39)

OTORGA: NOTARÍA CUADRAGÉSIMA DEL CANTON GUAYAQUIL

CUANTÍA: INDETERMINADA

A PETICIÓN DE:			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
CAMINO BONE NAOMI DOMENICA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0950792178

Observaciones:



CERTIFICACION DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO QUE SE REFIERA A LA ESCRITURA PÚBLICA	
ESCRITURA N°:	20190901040P00643
FECHA DE OTORGAMIENTO:	1 DE ABRIL DEL 2019, (13:39)
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 1:	<a href="https://tramites4.guayaquil.gob.ec/ConsultaPago/SMR00355.aspx">https://tramites4.guayaquil.gob.ec/ConsultaPago/SMR00355.aspx</a>
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 2:	<a href="https://tramites4.guayaquil.gob.ec/Certificados/CAT14001.aspx">https://tramites4.guayaquil.gob.ec/Certificados/CAT14001.aspx</a>
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 3:	<a href="https://appscvs.supercias.gob.ec/portaldedocumentos/consulta_cia_menu.zul">https://appscvs.supercias.gob.ec/portaldedocumentos/consulta_cia_menu.zul</a>
OBSERVACIÓN:	

*[Handwritten Signature]*

NOTARIO(A) LUIS CARLOS ÁVILA STAGG

NOTARÍA CUADRAGÉSIMA DEL CANTÓN GUAYAQUIL

INSTRUCCIÓN: SUPERIOR  
 PROFESIÓN / OCUPACIÓN: GUÍA TURÍSTICO  
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: CAICEDO VALENCIA ELEODORO  
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: MINA MARIA CLARELINA  
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: GUAYAQUIL 2019-02-14  
 FECHA DE EXPIRACIÓN: 2029-02-14

A3333A1142

001854357

Director General: *[Signature]*  
 Firma del Titulado: *[Signature]*

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CEDULA DE: N° 091437554-8  
 CIUDADANIA: CAICEDO MINA LAURA MARISOL  
 APELLIDOS Y NOMBRES: LAURA MARISOL  
 LUGAR DE NACIMIENTO: ESMERALDAS  
 ELOY ALFARO BORBON  
 FECHA DE NACIMIENTO: 1970-12-15  
 NACIONALIDAD: ECUATORIANA  
 SEXO: MUJER  
 ESTADO CIVIL: CASADO  
 HUMBERTO HENRY QUINDE CHIRIBOGA

ELECCIONES SECCIONALES 2019  
 2419

CIUDADANO/A  
 ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGO EN EL PROCESO ELECTORAL 2019

*[Signature]*  
 PRESIDENTE DE LA JRV

CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
 24 - MARZO - 2019

0018 F JUNTA No.  
 0018 - 216 CERTIFICADO No.  
 0914375548 CEDULA No.

CAICEDO MINA LAURA MARISOL  
 APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: GUAYAS  
 CANTON: GUAYAQUIL  
 CIRCUNSCRIPCIÓN: 1  
 PARROQUIA: XIMENA  
 ZONA: 7

**AB. LUIS CARLOS AVILA STAGG  
NOTARIO CUADRAGÉSIMO  
GUAYAQUIL - ECUADOR**



**No.- 2019 - 09 - 01 - 40 - P00643**

**PROTOCOLIZACIÓN DE ACTA PARA POSESIÓN  
EFECTIVA DE LOS BIENES DEJADOS POR EL SEÑOR  
JOE JAIRO CAMINO MINA A FAVOR DE SU HIJA  
SEÑORITA NAOMI DOMENICA CAMINO  
BONE.-----**

**GUAYAQUIL, PRIMERO DE ABRIL DEL DOS MIL  
DIECINUEVE.-----**

A handwritten signature in black ink, appearing to be the name of the notary, Luis Carlos Avila Stagg.



**AB. LUIS CARLOS AVILA STAGG  
NOTARIO CUADRAGÉSIMO  
GUAYAQUIL - ECUADOR**



1 No.- 2019-09-01-040-P00643.  
2 ACTA DE POSESIÓN EFECTIVA DE LOS BIENES DEJADOS POR EL  
3 CAUSANTE JOE JAIRO CAMINO MINA A FAVOR DE SU HIJA  
4 DÓMENICA CAMINO BONE.  
5 CUANTÍA: INDETERMINADA.  
6 DI: DOS COPIAS.



7 En la ciudad de Guayaquil, Provincia del Guayas, República del Ecuador, el día de hoy  
8 PRIMERO de ABRIL del año dos mil diecinueve; ante mí, ABOGADO LUIS CARLOS  
9 AVILA STAGG, NOTARIO CUADRAGÉSIMO TITULAR DEL CANTÓN  
10 GUAYAQUIL; comparece la señorita NAOMI DÓMENICA CAMINO BONE, quien  
11 declara ser de nacionalidad ecuatoriana, de estado civil soltera, de ocupación estudiante, con  
12 domicilio en esta ciudad de Guayaquil, Provincia del Guayas.- Al efecto en ejercicio de la fe  
13 pública de la que me encuentro investido, y de conformidad a la facultad prevista en el  
14 numeral doce del artículo dieciocho de la Ley Notarial, procedo a recibir la declaración  
15 juramentada de la señorita NAOMI DÓMENICA CAMINO BONE, a quien de conocer  
16 doy fe, en virtud de haberme exhibido sus documentos de identificación, que con su  
17 autorización han sido verificados en el Sistema Nacional de Identificación Ciudadana del  
18 Registro Civil; y demás documentos debidamente certificados que se agregan al presente  
19 instrumento como habilitantes; y, al efecto, instruidos por mí, el Notario, sobre la  
20 responsabilidad que tiene de decir la verdad con claridad y exactitud, bajo juramento declara:  
21 a) Conforme consta de la partida de nacimiento justifica ser hija del señor JOE JAIRO  
22 CAMINO MINA, quien falleció el veinticinco de junio del año dos mil dieciséis, en la  
23 Parroquia Tarqui, del Cantón Guayaquil, Provincia del Guayas, según consta de la inscripción  
24 de defunción que en una foja útil acompañamos; b) El señor JOE JAIRO CAMINO  
25 MINA era legítimo propietario de un solar y edificación signado con el número veintitrés,  
26 de la manzana número ciento treinta y tres, ubicado en la Urbanización Puerto Azul,  
27 parroquia Tarqui, Cantón Guayaquil, Provincia del Guayas, identificado con código catastral  
28 número noventa y siete- cero ciento treinta y tres- cero veinte y tres - cero - cero - cero (97-

**AB. LUIS CARLOS AVILA STAGG  
NOTARIO CUADRAGÉSIMO  
GUAYAQUIL - ECUADOR**

1. 0133-023-0-0-0) de esta Ciudad de Guayaquil, comprendido dentro de los siguientes linderos  
2 y dimensiones: **POR EL NORTE:** Solares nueve - diez , con veintitún metros cuadrados;  
3 **POR EL SUR:** Solar número veinticuatro, con veintitún metros cuadrados; **POR EL ESTE:**  
4 Avenida Occidental, con doce metros cuadrados; **POR EL OESTE:** Solar número  
5 diecinueve, con doce metros cuadrados; **AREA TOTAL DE:** Doscientos cincuenta y uno  
6 con noventa y cuatro decímetros cuadrados ; c) El causante adquirió el inmueble antes  
7 descrito mediante Compraventa que a su favor le hiciere Inversiones Ve-cua Uno C.A.,  
8 mediante escritura pública otorgada con fecha veinte de agosto del dos mil dos ante La Notaria  
9 Décimo Séptima de este cantón Guayaquil, inscrita con fecha diecinueve de septiembre de  
10 dos mil dos; d) El causante es dueño de un vehículo , placa GRO CERO NUEVE CUATRO  
11 UÑO (GRO0941), marca FORD, de clase camioneta, con motor G SEIS TRES SIETE DOS  
12 CERO UNO OCHO (G6372018), de chasis NUEVE FJFC OCHO CUATRO G SIETE  
13 NUEVE CERO DOS CERO DOS SIETE OCHO DOS (9FJFC84G790202782); e) El  
14 causante tiene nueve mil novecientas sesenta participaciones, nominativas de un dólar cada  
15 una, en la compañía CONVISEGCOL, CONTROL, VIGILANCIA Y SEGURIDAD CIA.  
16 LTDA. f) Que la señorita es hija del señor quien en vida respondió a los nombres de **JOE**  
17 **JAIRO CAMINO MINA**, y que no existen otros herederos con mejor derecho para suceder  
18 los bienes dejados por el causante; f) Que lo afirmado se ratifica con las partidas de defunción  
19 y nacimiento que se adjuntan como documentos habilitantes. Hasta aquí el texto de  
20 declaraciones formuladas por la compareciente. Con los antecedentes expuestos y declarados,  
21 a petición de parte, en vista de que se ha probado con las partidas correspondientes ser hija, y  
22 por lo tanto heredera universal de los bienes dejados por el Señor **JOE JAIRO CAMINO**  
23 **MINA**, Yo **ABOGADO LUIS CARLOS AVILA STAGG**, Notario Cuadragésimo del  
24 **Cantón Guayaquil**, en virtud de la atribución que me confiere el artículo dieciocho numeral  
25 doce de la Ley. Notarial, **CONCEDO LA POSESIÓN EFECTIVA PRO INDIVISO,**  
26 **SOBRE TODOS LOS BIENES DEL CAUSANTE JOE JAIRO CAMINO MINA, A**  
27 **FAVOR DE SU HIJA LA SEÑORITA NAOMI DÓMENICA CAMINO BONE ;**  
28 **SIN PERJUICIO DE TERCEROS.**- Copia de esta Acta Notarial se inscribirá en el

**AB. LUIS CARLOS AVILA STAGG  
NOTARIO CUADRAGÉSIMO  
GUAYAQUIL - ECUADOR**



1 Registro de la Propiedad correspondiente.- Para constancia la compareciente suscribe este  
2 documento junto conmigo, el Notario. **DE TODO LO CUAL DOY FE.-**

- 3
- 4
- 5
- 6
- 7
- 8
- 9
- 10
- 11
- 12
- 13
- 14
- 15
- 16
- 17
- 18
- 19
- 20
- 21
- 22
- 23
- 24
- 25
- 26
- 27
- 28

*Naomi*



**NAOMI DOMÉNICA CAMINO BONE**  
C.C. 095079217-6



*[Handwritten signature of Luis Carlos Avila Stagg]*

**AB. LUIS CARLOS AVILA STAGG**  
**NOTARIO CUADRAGÉSIMO DEL CANTON GUAYAQUIL**



CORPORACION REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL

Camino Mina, Joe Jairo

TOMO	AÑO	ACTA	FOLIO
32	2016	092	192

2017 NOV 30 AM 9:24

Cecilia Bustidas Luján  
SUPERVISORA DE PROCESOS  
CORPORACION REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL



REPUBLICA DEL ECUADOR  
CORPORACION REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL  
LIBRO DE DEFUNCIONES



En el Cantón Guayaquil, Provincia del Guayas de la Republica del Ecuador, a 27 dias de Junio de 2016, ante la Direccion Ejecutiva de la CORPORACION REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL se inscribio la DEFUNCION de

Camino Mina, Joe Jairo, Cedula Identidad 0910622547, de sexo Masculino, de estado civil Soltero, y de 57 años de edad, ocurrida en la Parroquia Tarqui, del Cantón Guayaquil, Provincia de Guayas, Ecuador, el dia 25 de Junio de 2016

Nombre del conyuge sobreviviente xxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxx

Hijo(a) de Camino, Camilo, CI xxxxxxxx, y de Mina, Maria, CI xxxxxxxx

Causa de la muerte SHOCK HIPOVolemico, HEMORRAGIA AGUDA INTERNA, LACERACIONES DEL CORAZON, PULMONES, LESIONES ARMA PUNZO CORTANTE

Solicita la inscripcion Caicedo Mina, Laura Marisol, Cedula Identidad 0914375548 Relacion (parentesco) hermana  
Observaciones DR JORGE CORDOVA REG# 489

*[Signature]*  
DELEGADO  
CORPORACION REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL



DUV FE: Que la prece  
de 4 fojas  
es fotocopia del ori  
que me fue exhibi  
Guayaquil, 01-09-



Hoja 1 de 1





# CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 0950792176

**Nombres del ciudadano:** CAMINO BONE NAOMI DOMENICA

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/BOLIVAR  
(SAGRARIO)

**Fecha de nacimiento:** 28 DE FEBRERO DE 2001



**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** BACHILLERATO

**Profesión:** ESTUDIANTE

**Estado Civil:** SOLTERO

**Cónyuge:** No Registra

**Fecha de Matrimonio:** No Registra

**Nombres del padre:** CAMINO MINA JAIRO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Nombres de la madre:** BONE PARRALES DIGNA GRACIELA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 18 DE MARZO DE 2019

**Condición de donante:** SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 1 DE ABRIL DE 2019

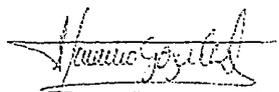
Emisor: DIANA MARIA PINO MANTILLA - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 40 - GUAYAS - GUAYAQUIL




N° de certificado: 195-211-62192



195-211-62192



Lcdo. Vicente Taiano G.  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación





## INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

**NUI:** 0950792176

**Nombre:** CAMINO BONE NAOMI DOMENICA

### 1. Información referencial de discapacidad:

**Mensaje:** LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 1 DE ABRIL DE 2019

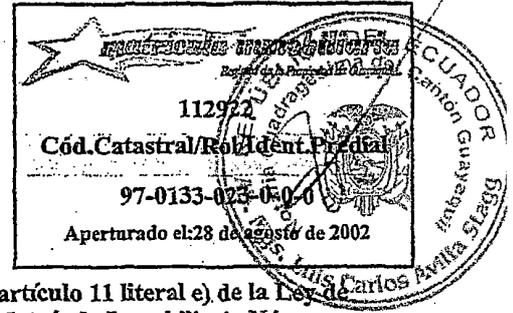
Emisor: DIANA MARIA PINO MANTILLA - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 40 - GUAYAS - GUAYAQUIL

N° de certificado: 196-211-62219





Registro de la Propiedad Municipal  
del Cantón Guayaquil



Informe a la solicitud Número: PR-2019-41464 y de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 11 literal e) de la Ley de Registro, el Registrador de la Propiedad confiere el Certificado identificado como Matrícula Inmobiliaria Número 112922, CERTIFICACIÓN que contiene:

**a) INFORMACIÓN FÍSICA DEL CATASTRO MUNICIPAL**

La información física del predio nos es suministrada por el Catastro Municipal gracias a la Conexión Informática que existe entre la Muy Ilustre Municipalidad de Guayaquil (Representado por el Ab. Jaime Nebot Saadi) y el Registro de la Propiedad.

**LINDEROS Y MENSURAS CATASTRALES:**

Norte Solar 9-10, con 21.00 mts.  
Sur Solar 24, con 21.00 mts.  
Este Av. Occidental, con 12.00 mts.  
Oeste Solar 19, con 12.00 mts.

**FORMA DEL SOLAR:**

Area Escritura: 251.94 mts. Frente Escritura: 12.00 mts.  
Fondo Escritura: 21.00 mts. Frente 1: 12.00 mts.  
Area Levantamiento: 251.94 mts. Frente 2: 0.00 mts.  
Fondo Levantamiento: 21.00 mts. Frente 3: 0.00 mts.  
Frente 4: 0.00 mts.

**INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA:**

Estado del Solar: Solar 9-10, con 21.00 mts.  
Uso de Edificación:  
Alumbrado: Sí Pavimentación: Sí  
Alcantarillado: Sí Bordillo: Sí  
Agua Potable: Sí Acera: Sí  
Red telefónica: Sí  
Esquinero o Meridional: Meridional

**b) INFORMACIÓN JURIDICA DEL BIEN INMUEBLE**

**LINDEROS Y MENSURAS REGISTRALES:**

Solar y edificación 23 manzana 133 de la Urbanización Puerto Azul, parroquia Tarqui.  
NORTE: Solares 9-10, con 21,00 metros.  
SUR: Solar 24, con 21,00 metros.  
ESTE: Avenida occidental, con 12,00 metros.  
OESTE: Solar 19, con 12,00 metros.  
ÁREA: 251,94 metros cuadrados.

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS:**

Libro	Acto	Número de Inscripción	Fecha de Inscripción	Folio Inicial
<b>a) Registrales</b>				
Propiedades	Compraventa	7,302	4/sep/1991	167,281
Propiedades	Compraventa	9,171	19/sep/2002	24,591
Propiedades	Posesión Efectiva	13,194	9/ago/2016	29,357

**DETALLE DE MOVIMIENTOS:**

**REGISTRO DE PROPIEDADES**

**1/3 Compraventa**

Inscrito el: miércoles, 04 de septiembre de 1991 Tomo: 199  
Número de Inscripción: 7,302 Número de Repertorio: 19153  
Oficina donde se guarda el original: Notaría Vigésima Séptima  
Nombre del Cantón: Guayaquil  
Escritura/Providencia/Resolución: 31 /dic/1990  
Oficio/Telex/Fax:  
a.- Observaciones:  
\*\*\*\*\* (Ninguna) \*\*\*\*\*



DOY FE Folios: 167281 - 167392  
de - 1 - fojas útiles  
en fotocopia del original  
que me fue exhibido  
Guayaquil, 01-01-2019  
Ab. Carlos...

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Papel	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	90000000012309	Inversiones Ye-cua Uno C A		Guayaquil
Vendedor	0990660298001	Inmobiliaria Pisi C A		Guayaquil

**2/3 Compraventa**

Inscrito el: jueves, 19 de septiembre de 2002 Tomo: 50 Folios: 24591 - 24592  
Número de Inscripción: 9,171 Número de Repertorio: 22163

Oficina donde se guarda el original: Notaría Décimo Séptima  
 Nombre del Cantón: Guayaquil  
 Escritura/Providencia/Resolución: 20 /ago/2002  
 Oficio/Telex/Fax:  
 a.- Observaciones:  
 Antes manzana A-1.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Papel	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	0910622547	Camino Mina Joe Jáiro	Soltero	Guayaquil
Vendedor	90000000012309	Inversiones Ve-cua Uno C A		Guayaquil

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Propiedades	Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
		7,302	4 /sep/1991	167,281	167,382

**3/3 Posesión Efectiva**

Inscrito el: **martes, 09 de agosto de 2016** Tomo: 59 Folios: 29357 - 29358  
 Número de Inscripción: **13,194** Número de Repertorio: 18006  
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Vigésima Novena  
 Nombre del Cantón: Guayaquil  
 Escritura/Providencia/Resolución: 13 /jul/2016  
 Oficio/Telex/Fax:  
 a.- Observaciones:

La compareciente declara que es única y universal heredera y que no existan otros con mejor derecho.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Papel	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Autoridad Competente	900000000223802	Notaría Vigésima Novena Del Cantón Guayaquil		Guayaquil
Causante	0910622547	Camino Mina Joe Jáiro	Soltero	Guayaquil
Heredero	0952699346	Camino Méndez Julissa Gimella	Casado(*)	Guayaquil

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Propiedades	Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
		9,171	19 /sep/2002	24,591	24,592

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Registrales	Número de Inscripciones	Negativas	Número de Negativas
Propiedades	3		

**Los movimientos Registrales que constan en esta matrícula son los únicos que se refieren al predio que se certifica.**

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: **8:56:25** del **martes, 19 de marzo de 2019**

Ruta de Inscripciones  
 Grupo : Calificación de Título (Espa.)  
 Ismael Mendoza Escudero - Calificador Legal  
 Sandra Rosas Triguero - Calificador de Título  
 Grupo : Grupo Asesor  
 Jalme Villalva Plaza - Asesor

**VALOR TOTAL PAGADO POR EL CERTIFICADO: \$ 15.00**

1-2002-22163  
 2-2016-17741  
 2-2016-19255  
 1-2016-18006  
 2-2017-22672

Amanuense de Certificados : Mariana Narváez Valdivieso  
 Revisor de Certificados : Víctor Poma Morales

**MÁS SEGURIDAD** 

Matrícula: 112,521

**Ab. Carlos Miño Doylet**

**Registrador de la Propiedad Delegado**

**El interesado debe comunicar cualquier falla o error en este Documento al Registrador de la Propiedad o a sus Asesores.**





**COMPROBANTE DE PAGO: 24204751**

CONTRIBUYENTE: CAMINO MINA JOE JAIRO

CÓDIGO: 097-0133-023-0-0-0-1

CONCEPTO: IMPUESTO PREDIAL URBANO Y ADICIONALES ANIO 2018

TÍTULO DE CRÉDITO No: Z-450864

CLASIFICACIÓN: A

VALOR DE LA PROPIEDAD: \$97,486.16

TARIFA: 0.0007157939

	1er. Sem. (\$.)	2do. Sem. (\$.)
IMPUESTO PREDIAL	34.89	34.89
CUERPO DE BOMBEROS	2.17	2.17
TASA DRENAJE PLUVIAL	2.19	2.19
CONTRIB. ESP. MEJORAS	36.09	36.09

Imp. + Adic:	\$150.68	Coactiva:	\$0.00		
Recargo:	\$11.88	Descuento:	\$0.00	TOTAL:	\$162.56

Esta información ha sido generada en el sitio web municipal. Puede ser comprobada ingresando al siguiente link:  
[www.guayaquil.gob.ec](http://www.guayaquil.gob.ec)



COPIA PARA CIUDADANO



NOTARÍA CUADRAGESIMA DE GUAYAQUIL  
Certifico que este documento es igual al soporte  
electrónico o página web del cual se materializó en 1  
fojas útiles.  
Guayaquil, a 201-04-2019  
*[Signature]*  
Ab. Mgs. Luis Carlos Avila Stegg  
NOTARIO CUADRAGESIMO  
DEL CANTÓN GUAYAQUIL





**REPÚBLICA DEL ECUADOR**

**SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS DEL ECUADOR  
REGISTRO DE SOCIEDADES**

**SOCIOS O ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA**



No. de Expediente:

101376

No. de RUC de la Compañía:

0992161868001

Nombre de la Compañía:

CONVISEGCOL, CONTROL, VIGILANCIA Y SEGURIDAD CIA. LTDA

Situación Legal:

ACTIVA



No.	IDENTIFICACIÓN	NOMBRE	NACIONALIDAD	TIPO DE INVERSIÓN	CAPITAL	MEDIDAS CAUTELARES
1	0910622547	CAMINO MINA JOE JAIRO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 9.960 <sup>0000</sup>	N
2	0937636169	CEDEÑO TALLEDO GABRIELA ELIZABETH	ECUADOR	NACIONAL	\$ 40 <sup>0000</sup>	N

CAPITAL SUSCRITO DE LA COMPAÑIA (USD)\$:

10.000,0000

Se deja constancia que, la presente nómina de socios otorgada por el Registro de Sociedades de la Superintendencia de Compañías, se efectúa teniendo en cuenta lo prescrito en los artículos 18 y 21 de la Ley de Compañías, que no extingue ni genera derechos respecto de la titularidad de las participaciones ya que, en el Art. 113 párrafo segundo, del mismo cuerpo legal, respecto de la cesión de participaciones se dice: "...En el libro respectivo de la compañía se inscribirá la cesión y, practicada ésta, se anulará el certificado de aportación correspondiente, extendiéndose uno nuevo a favor del cesionario". Desde luego, el párrafo final del citado artículo determina adicionalmente, que: "De la escritura de cesión se sentará razón al margen de la inscripción referente a la constitución de la sociedad, así como al margen de la matriz de la escritura de constitución en el respectivo protocolo del notario". De lo expresado se infiere que, es de exclusiva responsabilidad de los representantes legales de las compañías de responsabilidad limitada, así como de los Registradores Mercantiles y Notarios con el acto de registro en los libros antedichos y marginaciones respectivas formalizar la cesión de participaciones de las mismas compañías de comercio.

En tal virtud esta Institución de control societario no asume respecto de la veracidad y legalidad de las cesiones de participaciones, responsabilidad alguna y deja a salvo las variaciones que sobre la propiedad de las mismas puedan ocurrir en el futuro, pues acorde con lo prescrito en el Art. 256 de la Ley de Compañías, ordinal 3°, los administradores de las compañías son solidariamente responsables para con la compañía y terceros: "De la existencia y exactitud de los libros de la compañía". Exactitud que pueda ser verificada por la Superintendencia de Compañías, en armonía con lo dispuesto en el Art. 440 de la Ley en materia.

ADVERTENCIA: CUALQUIER ALTERACIÓN AL TEXTO DEL PRESENTE DOCUMENTO COMO SUPRESIONES, AÑADIDURAS, ABREVIATURAS, BORRONES O TESTADURAS, ETC. LO INVALIDAN

FECHA DE EMISIÓN: 01/04/2019 11:35:31

Es obligación de la persona o servidor público que recibe este documento validar su autenticidad ingresando al portal web [www.supercias.gov.ec/portalinformacion/verifica.php](http://www.supercias.gov.ec/portalinformacion/verifica.php) con el siguiente código de seguridad:



S0002616948

01/04/2019 11:14:34

NOTARÍA CUADRAGESIMA DE GUAYAQUIL  
Certifico que este documento es igual al soporte  
electrónico o página web del cual se materializó en 4  
fojas útiles.  
Guayaquil a 01-04-2019  
Ab. Mgs. Luis Carlos Ayala Stagg  
NOTARIO CUADRAGESIMO  
DEL CANTÓN GUAYAQUIL



APellidos y Nombres  
**CAMINO MINA JOE JAIRO**

**ASEE**

C.C. PASAPORTE/RUC <b>0910622547</b>		RESIDENCIA <b>GUAYAQUIL</b>
DIRECCION <b>FUERTO AZUL MZ 12 V6</b>		TELEFONO
COOPERATIVA		DISCO <b>SIN VALOR</b>
MODALIDAD	SERVICIO <b>PARTICULAR</b>	
TOTAL MATRICULA <b>22.00</b> DIGITADOR <b>IMACIAS</b>	AVALUO <b>2699 USD.</b>	<i>[Signature]</i> DIRECTOR (A) REGISTRO VEHICULAR



REPÚBLICA DEL ECUADOR

NÚMERO DE ESPECIE  
**GMN-003322842-PAR**

**ASEE**

PLACA ACTUAL <b>GRO0941</b>	PLACA ANTERIOR <b>GRO0941</b>	FECHA MATRICULA <b>17-FEB-2017</b>
MARCA <b>FORD</b>	CLASE <b>CAMIONETA</b>	TIPO <b>CABINA DOBLE</b>
AÑO FAB. <b>2009</b>	MODELO <b>RANGER 2600 CD 4X4</b>	PAIS ORIGEN <b>COLOMBIA</b>
MOTOR <b>G6372018</b>	COLOR <b>BLANCO</b>	COLOR <b>BLANCO</b>
CHASIS <b>8FJFC84G790202782</b>	CARR. <b>MET</b>	COMBU. <b>GAS</b>
OBSERVACION <b>SIN GRAVAMEN</b>		PAJAJ <b>5</b>
		FECHA <b>27-FEB-2022</b>
		DEMBRASE <b>2600 CC</b>



El que en presencia  
de los señores...  
es fiel copia del original  
y me ha exhibido  
el original  
2019-01-04-2019  
*[Signature]*

**ANEXO A DECLARACION DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES**

**ANEXO FORM 108** IMPORTANTE: SIRVASE LEER INSTRUCCIONES AL REVERSO

No. 000000000

Mes 12

RESOLUCION No. 0904

**100 IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE Y DEL ANEXO**

RAZON SOCIAL O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS: **Lamino Bone Naomi Domercio**

RUC, C.I. O PASAPORTE: **0950792476**

No. DE SERIE DEL FORMULARIO QUE SE ANEXA: **871746926305**

No. FORMULARIO QUE SE ANEXA: **10379546**

**INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES**

**200 NEGOCIOS UNIPERSONALES**

RAZON SOCIAL	NO. RUC	PATRIMONIO NETO TOTAL	CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCION
SUBTOTAL				

**300 INMUEBLES**

LOCALIDAD Y PAIS	CATASTRAL O No. PRECIO	AVALUO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN	CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCION
GUAYAQUIL - ECUADOR	97-0133-023-0000-0-0	97,486.16	60,00%	48,743.08
RESTO DE INMUEBLES				
SUBTOTAL				

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI

**400 MUEBLES**

**VEHICULOS**

TIPO	PLACAS	AVALUO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN	CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCION
GRO0941	CAMIONETA	2,699.00	50,00%	1,349.50
RESTO DE VEHICULOS				
SUBTOTAL				

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI

**OTROS**

MENAJE DE HOGAR				
JOYAS				
SEMOVIENTES/GANADÓ	No. DE CABEZAS			
OBRAS DE ARTE				
DINERO EN EFECTIVO				
OTROS NO ESPECIFICADOS	DESCRIPCION			
RESTO DE MUEBLES NO ESPECIFICADOS				
SUBTOTAL				

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI

**500 ACREENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES**

CÓDIGO DE ACREENCIA	NUMERO	NOMBRE DE INSTITUCION FINANCIERA O DEUDOR	VALOR TOTAL	CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCION
01	12509329156	BANCO INTERNACIONAL	1,390.92	50,00%	690.41
02	3138561904	BANCO PICHINCHA	804.72	50,00%	402.36
01	12006276181	BANCO PRODUBANCO	4,153.02	50,00%	2,076.51
03	PAV202000042289001	BANCO PRODUBANCO	94,388.52	50,00%	47,179.26
RESTO DE ACREENCIAS FINANCIERAS					
SUBTOTAL					

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI

**600 ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS O TITULOS VALORES**



SE VERIFICA QUE LOS DOCUMENTOS DE IDENTIDAD Y CREDITADOS DE LOS PATRIMONIOS ORIGINALES PRESENTADOS PERTENECEN AL CONTRIBUYENTE

**Julio Steven Arias Canarte**  
FUNCIONARIO S.S.I.T.

AGENCIA: \_\_\_\_\_ FECHA: **29 ENE 2011**

SUBTOTAL (suma del 241 al 349) 1-2011 398.54

601	01	CONSEJO DE CONTROL Y VIGILANCIA Y SEGURIDAD (C.V.)	0092161868001	8960	8.960.00	80,00%	4.980.00
602							
603							
604							
605							
606							
607							
RESTO DE ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS O TITULOS VALORES							

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI.

SUBTOTAL (suma del 601 al 607)	4.980.00
--------------------------------	----------

**TOTAL BIENES**  
 MONTO TOTAL DE PORCIÓN RECIBIDA POR HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES 299+ 399+489+499+599+699

DEDUCIBLES (SOLO PARA HERENCIAS)

700 GASTOS DE ULTIMA ENFERMEDAD Y FUNERALES

**GASTOS DE ULTIMA ENFERMEDAD**

RAZON SOCIAL DEL EMISOR DE LA FACTURA	NO. RUC	NO. FACTURA	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA / PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA
701					
702					
703					
704					
705					
706					
707					
708					
RESTO DE GASTOS					

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI.

SUBTOTAL (suma del 701 al 708)	
--------------------------------	--

800 GASTOS DE FUNERALES

RAZON SOCIAL DEL EMISOR DE LA FACTURA	NO. RUC	NO. FACTURA	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA / PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA
801					
802					
803					
804					
805					
806					
807					
808					
RESTO DE GASTOS					

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI.

SUBTOTAL (suma del 801 al 808)	
--------------------------------	--

SUBTOTAL: 798 + 698	
---------------------	--

900 TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE

CODIGO DE TRIBUTO	PERIODO FISCAL	AÑO	MES	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA / PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA
901						
902						
903						
904						
RESTO DE TRIBUTOS						

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI.

SUBTOTAL (suma del 901 al 904)	
--------------------------------	--

DEUDAS HEREDITARIAS

CODIGO TIPO DE DEUDA	NOMBRE DEL ACREEDOR	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA / PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA
905				
907				
908				
RESTO DE GASTOS				

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI.

SUBTOTAL (suma del 904 al 908)	
--------------------------------	--

SUBTOTAL 904+998	
------------------	--

**TOTAL DEDUCIBLES**  
 MONTO TOTAL DEDUCIBLE DE LA PORCIÓN ASUMIDA DE HERENCIAS 899+996  
 MONTO TOTAL DEDUCIBLE DE LA PORCIÓN ASUMIDA DE DONACIONES  
 CUOTA O PORCIÓN LIQUIDA 699+ 997-998

105,421.12
------------

Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente (Art. 101 de la L.R.T.I.)

**SRI**  
 Certificado en debida forma que el contribuyente ha entregado la información requerida en este Anexo; sin perjuicio de las acciones tributarias consecuentes por la posible determinación de la existencia de más bienes pertenecientes al presente acervo patrimonial, que se tomará como patrimonio de acuerdo a la ley.

AB. LUIS CARLOS AVILA STAGG  
NOTARIO CUADRAGÉSIMO  
GUAYAQUIL - ECUADOR



RAZÓN DE PROTOCOLIZACIÓN.- Yo, ABOGADO LUIS CARLOS ÁVILA STAGG, NOTARIO CUADRAGÉSIMO DEL CANTÓN GUAYAQUIL en ejercicio de la atribución que me confiere el Artículo dieciocho, numeral dos de la Ley Notarial vigente, protocolizo, incorporando al Registro de Escrituras Públicas a mi cargo, EL ACTA PARA POSESIÓN EFECTIVA DE LOS BIENES DEJADOS POR EL SEÑOR JOE JAIRO CAMINO BONE A FAVOR DE SU HIJA SEÑORITA NA OMI DOMENICA CAMINO BONE.- GUAYAQUIL, PRIMERO DE ABRIL DEL DOS MIL DIECINUEVE.- EL NOTARIO.-



AB. LUIS CARLOS AVILA STAGG

NOTARIO CUADRAGÉSIMO DEL CANTON GUAYAQUIL

SE OTORGO ANTE MI EN FE DE ELLO CONFIERO  
ESTE *declaro* TESTIMONIO QUE  
RUBRICO FIRMO Y SELLO EN ESTA CIUDAD DE  
GUAYAQUIL EN LA FECHA DE SU OTORGAMIENTO



Ab. Mgs. Luis Carlos Avila Stagg  
NOTARIA CUADRAGÉSIMA  
DEL CANTÓN GUAYAQUIL



