

Guayaquil, Febrero 11 del 2002

Señores  
MIEMBROS DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS  
DE LA COMPAÑÍA CRETOMIX S.A.  
Ciudad.-

En mi calidad de Comisario Principal de la Compañía CRETOMIX S.A., y en cumplimiento a lo dispuesto en el Estatuto Social, Ley de Compañías y a la resolución # 92-1-4-3-0014 de la Superintendencia de Compañías, he procedido al estudio, revisión y aprobación de las diferentes etapas económico-administrativas, así como de sus Estados Financieros, registros contables, etc., por el ejercicio económico terminado a Diciembre 31 del 2.001; y, en base a ello puedo certificar lo siguiente:

Del estudio de los Estatutos Sociales de la Compañía, Reglamentos, Resoluciones de las Juntas Generales de Accionistas, se ha comprobado que los Administradores han cumplido en forma eficiente y responsable con todas y cada una de las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como de las resoluciones adoptadas por la Junta General de Accionistas.

**CONTROL INTERNO**

Los procedimientos de Control Interno establecidos por la compañía garantizan plenamente el manejo de sus valores monetarios, obligaciones y cuentas por cobrar/pagar, etc.

**ESTADOS FINANCIEROS**

Las cifras presentadas en los Estados Financieros por el ejercicio económico terminado al 31 de Diciembre del 2.001, guardan correspondencia con los que registran en los libros de contabilidad y presentan razonablemente la situación financiera de la Compañía.

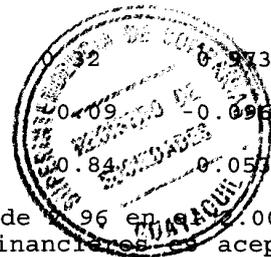
Los Estados Financieros por el Ejercicio Económico terminado al 31 de Diciembre del 2.001, han sido elaborados de conformidad con los principios contables generalmente aceptados en todas la partidas que conforman su Activo, Pasivo y Patrimonio.

**INDICADORES FINANCIEROS:**

	2.000	2001
A) <u>LIQUIDEZ:</u>		
Razón Corriente	2.96	1.034
B) <u>ENDEUDAMIENTO:</u>		
Razón de la deuda	0.32	0.973
C) <u>RENTABILIDAD:</u>		
1. Margen de Rentabilidad	0.09	0.096
2. Rentabilidad sobre Activos	0.84	0.05

La Compañía CRETOMIX S.A. tiene un índice de liquidez de 2.96 en el 2.000 paso a 1.034 en el 2001, el índice que muestra en Estados Financieros es aceptable ya que puede cumplir su Pasivo a Corto Plazo.

El índice de endeudamiento se incremento de 0.32 en el 2.000 paso a 0.973 en el 2001



21 ABR. 2002

La Empresa obtuvo un índice de rentabilidad de -0.09 en 2.000 a -0.096 en 2001.

El índice de la rentabilidad sobre los activos de 0.84 en 2.000 a 0.053 en 2001

**DISPOSICIONES DEL ARTICULO 321 DE LA LEY DE COMPAÑIAS:**

- a) Los Administradores de la compañía no requieren de la presentación de garantías pecuniarias para el ejercicio de sus cargos, ya que esta obligación no consta en el Estatuto Social.
- b) Los Administradores de la compañía han cumplido con la entrega puntual de los Estados Financieros por el ejercicio económico terminado al 31 de Diciembre del 2.001.
- c) Se ha hecho una revisión de los libros, registros contables y de los papeles de la compañía correspondiente al rubro de caja, así como también se ha realizado la revisión y análisis de cada una de las cuentas que conforman los Estados Financieros de la compañía.
- d) La convocatoria a Junta General de Accionistas se ha realizado dentro de los requerimientos establecidos en las disposiciones societarias vigentes.
- e) De la revisión del Libro de Actas de la Junta General se comprueba que durante el año 2.001 no ha existido omisión de algún punto consignado en el Orden del Día.
- f) No existen méritos para alguna propuesta de remoción de los Administradores de la compañía CRETOMIX S.A.
- g) No existen denuncias que menoscaben la correcta gestión efectuada por los Administradores.

Manifiesto mi sincero agradecimiento a los Administradores, por la colaboración prestada para la revisión, comprobación y verificación de todas las operaciones, libros, registros y documentos concernientes a las actividades de la compañía por el ejercicio terminado al 31 de Diciembre del 2.001.

Atentamente,

  
ING. FREDDY HERMENEJILDO L.  
COMISARIO PRINCIPAL  
CRETOMIX S.A.



24 ABR. 2002

**CRETOMIX S.A.**  
**UTILIZACION DE LOS INDICADORES FINANCIEROS**

1) RAZONES DE LIQUIDEZ

Objetivo: Establecer hasta que punto la Compañía puede cumplir con sus obligaciones inmediatas.

$$\text{RAZON CORRIENTE} = \frac{\text{ACTIVO CORRIENTE}}{\text{PASIVO CORRIENTE}}$$

$$\text{AÑO 2.000} = \frac{\$ 1,404.17}{\$ 474.99} = 2.96$$

$$\text{AÑO 2.001} = \frac{\$ 31,089.01}{\$ 30,081.21} = 1.034$$

2) RAZONES DE ENDEUDAMIENTO

Objetivo: Establecer hasta que punto la Compañía ha financiado sus inversiones mediante préstamos.

$$\text{RAZON DE LA DEUDA} = \frac{\text{DEUDA TOTAL}}{\text{ACTIVO TOTAL}}$$

$$\text{AÑO 2.000} = \frac{\$ 474.99}{\$ 1,489.19} = 0.32$$

$$\text{AÑO 2.001} = \frac{\$ 30,308.92}{\$ 31,165.30} = 0.973$$



24 ABR. 2007

3) RAZONES DE RENTABILIDAD

Objetivo: determinar que porcentaje de cada dólar de venta la compañía ha convertido en utilidad.

$$\text{MARGEN RENTABILIDAD} = \frac{\text{UTILIDAD NETA}}{\text{VENTAS NETAS}}$$

$$\text{AÑO 2.000} = \frac{\$ -107.32}{\$ 1,244.80} = -0.09$$

$$\text{AÑO 2.000} = \frac{\$ -157.82}{\$ 1,638,60} = -0.096$$

$$\text{RETORNO DE ACTIVOS} = \frac{\text{VENTAS NETAS}}{\text{ACTIVO TOTAL}}$$

$$\text{AÑO 2.000} = \frac{\$ 1,244.80}{\$ 1,489.19} = 0.84$$

$$\text{AÑO 2.001} = \frac{\$ 1,638,60}{\$ 31.165,30} = 0.053$$



24 ABR. 2002