



EXPOTALSI S.A

Cdla. Las Garzas MZ.7 Villa #2 Guayaquil-Ecuador - Telf. 2 280 976

Guayaquil, 25 de Agosto de 2004

Señores
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
Ciudad.

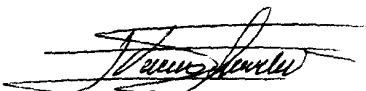
Ref: Informe Auditado año 2002
EXPEDIENTE # 101362

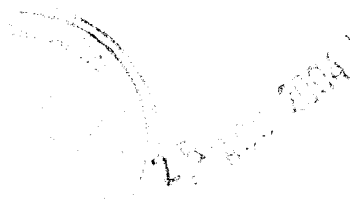
De mis Consideraciones:

De acuerdo con la Ley 058, sobre Auditoria Externa publicada en el Registro Oficial # 594 del 30 de Diciembre de 1986, adjunto me es grato incluir informe de Auditoria Externa de la Compañia EXPOTALSI al 31 de Diciembre 2002.

Sin otro particular por el momento,

Atentamente,
EXPOTALSI S.A.


Ing. Francisco Siguenza R.
GERENTE GENERAL



INDICE

ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2002

	Pág. No.
Informe del Auditor Independiente	1
Estados Financieros:	
Balance General – Activos	2
Balance General – Pasivos	3
Estado de Pérdidas y Ganancias	4
Estado de Cambios en el Patrimonio de los Accionistas	5
Estado de Cambios en la Situación Financiera	6
Notas a los Estados Financieros	7/10





Edin Mantilla Castillo

Auditor Externo SC-RNAE 027

GUAYAQUIL - ECUADOR

28 de Julio de 2004

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los señores Accionistas de la Compañía
"EXPOTALSI S. A."

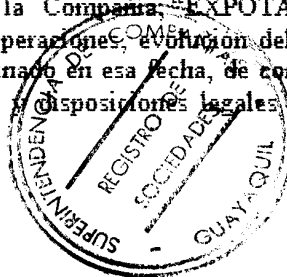
He auditado el balance general adjunto de la Compañía; "EXPOTALSI S. A.", al 31 de diciembre de 2002, y los correspondientes estados de resultados, evolución del patrimonio de accionistas y cambios en la situación financiera que le son relativos por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la Gerencia de la Compañía. Mi responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los mismos en base a mi auditoría.

Mi auditoría se efectuó de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas. Esas normas requieren que planifique y ejecute la auditoría de tal manera que pueda obtener una seguridad razonable que los estados financieros estén libre de errores importante. Una auditoría incluye sobre la base de pruebas selectivas, el examen de la evidencia que soporta las cifras y revelaciones de los estados financieros; incluye también, la evaluación de los principios de contabilidad utilizados, disposiciones legales emitidas en la República del Ecuador y las estimaciones significativas efectuadas por la Gerencia, así como la evaluación de la presentación de los estados financieros tomados en conjunto. Considero que mi auditoría proporciona una base razonable para expresar mi opinión.

En mi opinión, los estados financieros mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes; la situación financiera de la Compañía; "EXPOTALSI S. A.", al 31 de diciembre del 2002, los resultados de sus operaciones, evolución del patrimonio y cambios en la situación financiera por el año terminado en esa fecha, de conformidad con principios de contabilidad generalmente aceptados y disposiciones legales emitidas en la República del Ecuador.

Atentamente,


Edin Mantilla Castillo
C.P.A. 1735



EXPOTALSI S. A.
BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2002
(Expresado en Dólares)

CUENTAS DEL ACTIVO

	Anexo		
	No.		
ACTIVO CORRIENTE:			
DISPONIBLES:			7,576.64
Caja y Bancos	3	<u>7,576.64</u>	
EXIGIBLES:			889.00
Ctas. y Doc. Por Cobrar	-	<u>889.00</u>	
DIFERIDOS:			12,993.61
Impuestos Diversos	-	<u>12,993.61</u>	
Total Activo Corriente			<u>21,459.25</u>
ACTIVO NO CORRIENTE:			
FIJO:			105,014.72
Bienes no Depreciables	4	100,000.00	
Bienes Depreciables	4	<u>6,235.02</u>	
Total Activo Fijo		<u>106,235.02</u>	
Menos:			
(-) Depreciación Histórica	4	<u>-1,220.30</u>	
DIFERIDO:			1,202,511.95
Cargos Diferidos	-	100.00	
Otros Activos	-	<u>1,202,411.95</u>	
Total Activo no Corriente			<u>1,307,526.67</u>
TOTAL CUENTAS DEL ACTIVO			<u><u>1,328,985.92</u></u>

(*) Ver notas a los Estados Financieros.

EXPOTALSI S.A.
BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2002
(Expresado en Dólares)

CUENTAS DE PASIVO Y PATRIMONIO

	Anexo		
	No.		
PASIVO CORRIENTE:			
EXIGIBLES A CORTO PLAZO:			8,628.86
Ctas. y Documentos por Pagar	-	8,000.00	
Pasivos Acumulados	-	488.23	
Impuestos Diversos	-	140.63	
Total Pasivo Corriente			8,628.86
 PASIVO NO CORRIENTE:			 1,229,037.73
Deudas a Largo Plazo	-	1,216,522.66	
Cta. Accionistas o Socios	-	12,515.07	
Total Pasivo no Corriente			1,229,037.73
 PATRIMONIO:			 91,319.33
Capital Social	-	800.00	
P/G. Acumuladas	-	28,032.60	
P/G. del Ejercicio	-	62,486.73	
Total Patrimonio			91,319.33
 TOTAL CTAS. DE PASIVO Y PATRIMONIO			 1,328,985.92

(*) Ver Notas a los Estados Financieros.

EXPOTALSI S. A.
ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2002
(Expresado en Dólares)

INGRESOS:		
VENTAS BRUTAS		-1,302,518.15
EGRESOS:		
COSTO DE VENTAS		<u>1,210,928.85</u>
	Pérdida Bruta	-91,589.30
Menos:		
GASTOS ADMINISTRATIVOS		<u>590,013.48</u>
	Pérdida Bruta	498,424.18
Más/Menos:		
OTROS INGRESOS (no operacionales)		<u>-560,910.91</u>
	Utilidad	-62,486.73
15% PROVISION UTILIDADES A/F. EMPLEADOS		<u>9,373.01</u>
	Utilidad = Base Imponible	-53,113.72
PROVISION IMPUESTO A LA RENTA		<u>13,278.43</u>
	Utilidad del Ejercicio	<u><u>-39,835.29</u></u>

(*) Ver notas a los Estados Financieros.

EXPOTALSI S. A.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2002

(Expresado en Dólares)

	CAPITAL social	RESULTADOS acumulados	BALANCE
Saldo al 31 de diciembre de 2001	800.00	44,295.54	45,095.54
Aporte Capitalización	-	-	0.00
Disminución por Brecha	-	-	0.00
Resultados Acumulados	-	-16,262.94	-16,262.94
P/G. del Ejercicio	-	62,486.73	62,486.73
Saldos al 31 de diciembre del 2002	800.00	90,519.33	91,319.33

(*) Ver notas a los Estados Financieros.

EXPOTALSI S. A.
ESTADO DE CAMBIOS EN LA SITUACION FINANCIERA
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2002
(Expresado en Dólares)

CAPITAL DE TRABAJO PROVENIENTE DE:

Operaciones:

- Resultados del Ejercicio	62,486.73
- Gastos que no requieren desembolso	
capital de trabajo:	
a) Depreciación, neta	615.43
	<u>63,102.16</u>

Deudas a Largo Plazo	-153,644.34
Ctas. Accionistas o Socios	11,715.07
Resultados Acumulados	-16,262.93
	<u>-95,090.04</u>

CAPITAL DE TRABAJO UTILIZADO EN:

Bienes depreciables	-3,336.76
Cargos diferidos	40.00
Otros activos	113,137.79
	<u>109,841.03</u>

AUMENTO EN EL CAPITAL DE TRABAJO:

14,750.99

RESUMEN DE CAMBIOS EN EL CAPITAL DE TRABAJO

AUMENTOS (DISMINUCIONES):

Caja y bancos	7,529.39
Ctas. y documentos por cobrar	-6,994.97
Cías. afiliadas y asociadas	-246.72
Impuestos diversos	3,484.34
Deudas bancarias y financieras	3,247.74
Ctas. y documentos por pagar	8,097.13
Pasivos acumulados	-365.92

AUMENTO EN EL CAPITAL DE TRABAJO:

14,750.99

(*) Ver notas a los Estados Financieros.

"EXPOTALSI S. A."
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2002
(Expresado en Dólares)

1. OBJETIVOS DE LA COMPAÑÍA:

Constitución:

En la ciudad de Guayaquil, Capital de la Provincia del Guayas, República del Ecuador, el once de mayo del año dos mil ante la Abogada Jenny Oyague Beltrán Notaria Titular Sexta del Cantón Guayaquil, se celebra el contrato de Constitución de Compañías Anónimas que se denominará EXPOTALSI S.A.

La Compañía que se constituye mediante este contrato es de nacionalidad ecuatoriana.

La Compañía EXPOTALSI S. A. se dedicará preferentemente al desarrollo y explotación agrícola en todas sus fases, desde el cultivo y su extracción hasta su comercialización, tanto interna como externa.

El capital social suscrito y pagado es la cantidad de ochocientos dólares de los Estados Unidos de América.

2. PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES:

BASES DE PRESENTACION:

Los estados financieros de la compañía han sido preparados de conformidad con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) establecidos por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador, con el aval de la Superintendencia de Compañía y Servicio de Rentas Internas del Ecuador, coincidiendo dichas normas en los aspectos importantes con principios de contabilidad de general aceptación.

a) ACTIVO FIJO:

Están registrados al costo de adquisición, o valor ajustado de acuerdo con lo establecido en la NEC. No. 17.

b) DEPRECIACIÓN:

Es calculada sobre los valores originales de acuerdo con lo establecido en la NEC. No. 17, en base al método de línea recta, en función de la vida útil estimada de los respectivos activos. Cuyos porcentajes son los siguientes:

Muebles y Enseres	10%
Vehículos	20%
Instalaciones	10%
Equipos de Computación	33%

3.- CAJA Y BANCOS:

Al 31 de diciembre del año 2002, el saldo de la cta. de caja y bancos se forma así:

Bancos	
Pacífico	7,563.04
Machala	<u>13.60</u>
B/G	<u><u>7,576.64</u></u>

4.- ACTIVO FIJO Y DEPRECIACIONES:

Al 31 de diciembre del año 2002, el saldo de la cta. de activo fijo presenta las siguientes variaciones:

BIENES	PROPIEDADES			DEPRECIACION				BALANCE
	saldo 31/12/2001	cargos	créditos	saldo 31/12/2002	saldo 31/12/2001	cargos	créditos	saldo 31/12/2002
NO DEPRECIABLES								
Terrenos	100,000.00			100,000.00				0.00
DEPRECIABLES								
Muebles y Enseres	1,860.00			1,860.00	558.00		186.00	744.00
Equipos de Computación	1,038.26	454.76		1,493.02	46.87	346.05	392.92	1,100.10
Vehículos		2,500.00		2,500.00		83.33	83.33	2,416.67
Instalaciones		382.00		382.00		0.05	0.05	381.95
	2,898.26	3,336.76	0.00	6,235.02	604.87	0.00	615.43	1,220.30
B/G	102,898.26	3,336.76	0.00	106,235.02	604.87	0.00	615.43	1,220.30