

INFORME ANUAL DEL COMISARIO

A los Accionistas de **CODIFICADORA Y MAQUINARIAS CONDIMAQSA S.A.**

En cumplimiento a lo establecido en la Ley de Compañías, el Reglamento expedido por la Superintendencia de Compañías mediante Resolución No. 92.14.3.0014, publicada en el Registro Oficial No. 44 del 13 de octubre de 1992, y la vía Resolución 04.Q.1J.001, publicada en el Registro Oficial No. 289 del 10 de marzo del 2.004; y con el fin de que la Junta General de Accionistas pueda cumplir con lo prescrito en el artículo 231, numerales 1 y 4 de la Ley Compañías, una vez que he atendido las obligaciones que me impone el artículo 279 de la mencionada Ley, **procedo a someter a consideración y aprobación el siguiente informe** sobre la revisión practicada a libros, cuentas, estado de situación financiera, estado de resultados integrales, estado de flujos de efectivo y el estado de cambio en el patrimonio de los accionistas, para el ejercicio económico terminado al 31 de Diciembre del 2017.

La preparación y presentación de los estados financieros de conformidad con las normas internacionales de información financiera, es responsabilidad de los Administradores de la Compañía, así como el diseño, la implementación y el mantenimiento de los controles internos necesarios para permitir la preparación de tales estados financieros.

REVISIÓN DE CUMPLIMIENTO

- Del examen de los registros de participaciones, comprobantes y libros de contabilidad, así como de los archivos de correspondencia, he podido apreciar que son llevados conforme a las disposiciones pertinentes.
- La custodia y conservación de los bienes de la sociedad son los adecuados.
- Revisados los procedimientos de control que la compañía pone en práctica considero que son los adecuados para que la información que llega al departamento de contabilidad sea ciento por ciento real.
- Las cifras y los saldos de las cuentas que aparecen en los estados financieros guardan correspondencia con los saldos de las cuentas registradas en los libros de contabilidad de la compañía.

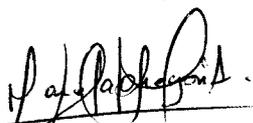
- De la revisión efectuada, ha sido posible también identificar que se han observado las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor por parte de la compañía.
- Durante el desarrollo de las revisiones a los libros y cuentas del ejercicio económico 2017, me he sujetado a lo dispuesto en el artículo 279 de la Ley de Compañías, para cuyo efecto he contado con la más amplia colaboración por parte de los Administradores de la compañía.
- Ni el estatuto social, ni la Junta General de Accionistas ha dispuesto la obligación de que los administradores presenten garantías, en consecuencia, no existe tal requisito para el desempeño de dichos cargos.

OPINIÓN SOBRE CUMPLIMIENTO

- En mi opinión, los estados financieros mencionados, presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera y resultado de sus operaciones de acuerdo a las normas internacionales de información financiera.
- En mi criterio, la administración ha cumplido con las normas legales, estatutarias y reglamentarias vigentes, así como las resoluciones adoptadas por la Junta General de Accionistas.

(Véase anexo adjunto un resumen del estado financiero correspondiente al período terminado al 31 de Diciembre del 2017)

Atentamente,



Ing. Marcela Obregón A.

COMISARIO

11.04.2018

CODIFICADORA Y MAQUINARIAS CONDIMAQSA S.A.
RESUMEN ESTADO FINANCIERO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

CODIFICADORA Y MAQUINARIAS CONDIMAQSA S.A.
Estado Financiero: Situación Financiera y Resultados
Por el periodo terminado al 31 de Diciembre 2017
(Expresado en US\$)

Activo		Pasivo	
Activo corriente		Pasivo Corriente	
Efectivo y equivalentes	264,907	Cuentas por pagar	317,221
Cuentas por cobrar	440,754	Obligaciones Financieras	2,505
Activos Finan. cambios en resultados	86,362	Provisiones	7,112
Impuestos por cobrar	301,042	Total Pasivo corriente	326,838
Gastos pagados Anticipados	1,625		
Inventarios	581,258	Pasivo No Corriente	
Total Activo corriente	1,675,948	Cuentas por pagar	687,897
		Total Pasivo No corriente	687,897
		Total Pasivos	\$ 1,014,735
Activo No Corriente		Patrimonio	
Propiedad, Planta y Equipo	105,093	Capital	10,000
Propiedad de Inversión	46,480	Reserva Legal	5,000
Otros activos	26,674	Resultado Acumulado	718,276
Total Activo no corriente	178,247	Resultado del Ejercicio	106,184
		Total Patrimonio	\$ 839,480
Total Activos	\$ 1,854,196	Total Pasivo y Patrimonio	\$ 1,854,196
		Ingresos	
		Actividades Ordinarias	1,918,794
		Total Ingresos	\$ 1,918,794
		Gastos Operacionales	1,753,400
		Utilidad Operacional	\$ 165,394
		Participación Trabajadores	(24,809)
		Impuesto a las Ganancias	(34,401)
		Resultado del Ejercicio	\$ 106,184

Indices de Corto Plazo:

1. Razón Solvencia: \$	1.19
2. Razón Liquidez : \$	0.19
Palanca Financiera: \$	17.70
Apalancamiento Financiero: \$	1.33


Ing. Marcela Obregón A.
COMISARIO
 11.04.2018