

INFORME ANUAL DEL COMISARIO

A los Accionistas de **CODIFICADORA Y MAQUINARIAS CONDIMAQSA S.A.**

En cumplimiento a lo establecido en la Ley de Compañías, el Reglamento expedido por la Superintendencia de Compañías mediante Resolución No. 92.14.3.0014, publicada en el Registro Oficial No. 44 del 13 de octubre de 1992, y la vía Resolución 04.Q.1J.001, publicada en el Registro Oficial No. 289 del 10 de marzo del 2.004; y con el fin de que la Junta General de Accionistas pueda cumplir con lo prescrito en el artículo 231, numerales 1 y 4 de la Ley Compañías , una vez que he atendido las obligaciones que me impone el artículo 279 de la mencionada Ley, procedo a someter a consideración y aprobación el siguiente informe sobre la revisión practicada a libros, cuentas, estado de situación financiera, estado de resultados integrales, estado de flujos de efectivo y el estado de cambio en el patrimonio de los accionistas, para el ejercicio económico terminado al 31 de Diciembre del 2016.

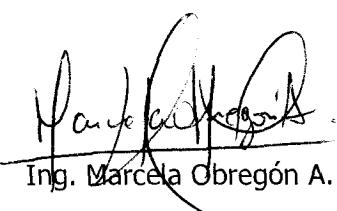
- En mi criterio, la administración ha cumplido con las normas legales, estatutarias y reglamentarias vigentes, así como las resoluciones adoptadas por la Junta General de Accionistas.
- Del examen de los registros de participaciones, comprobantes y libros de contabilidad, así como de los archivos de correspondencia, he podido apreciar que son llevados conforme a las disposiciones pertinentes.
- La custodia y conservación de los bienes de la sociedad son los adecuados.
- Revisados los procedimientos de control que la compañía pone en práctica considero que son los adecuados para que la información que llega al departamento de contabilidad sea ciento por ciento real.
- Las cifras y los saldos de las cuentas que aparecen en los estados financieros guardan correspondencia con los saldos de las cuentas registradas en los libros de contabilidad de la compañía.
- De la revisión efectuada, ha sido posible también identificar que se han observado las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor por parte de la compañía.
- Si bien en todo examen como en el llevado a cabo existen limitaciones y es posible que se haya incurrido en algún error o en alguna inconsistencia opino que los Estados

Financieros han sido elaborados de acuerdo a las normas internacionales de información financiera y que por lo mismo presentan razonablemente la contabilidad requerida por los Administradores, Accionistas, y Entidades de Control.

- Durante el desarrollo de las revisiones a los libros y cuentas del ejercicio económico de 2016, me he sujetado a lo dispuesto en el artículo 279 de la Ley de Compañías, para cuyo efecto he contado con la más amplia colaboración por parte de los Administradores de la compañía.
- Ni el estatuto social, ni la Junta General de Accionistas ha dispuesto la obligación de que los administradores presenten garantías, en consecuencia, no existe tal requisito para el desempeño de dichos cargos.
- En el anexo adjunto se acompañan un resumen del Estado Financiero correspondientes al período terminado el 31 de Diciembre del 2016, así como una determinación de los principales indicadores financieros.

Agradezco la cooperación brindada por el departamento de contabilidad, como las facilidades ofrecidas por las personas que administran la compañía y reitero mi agradecimiento por la confianza que han depositado en mí los señores accionistas.

Atentamente,



Ing. Marcela Obregón A.
COMISARIO
13.04.2017

CODIFICADORA Y MAQUINARIAS CONDIMAQSA S.A.
ANÁLISIS DE LOS PRINCIPALES INDICADORES FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016

CODIFICADORA Y MAQUINARIAS CONDIMAQSA S.A.
Estado Financiero: Situación Financiera y Resultados
Por el período terminado al 31 de Diciembre 2016
(Expresado en US\$)

Activo		Pasivo	
Activo corriente		Pasivo Corriente	
Efectivo y equivalentes	295,710	Cuentas por pagar	304,042
Cuentas por cobrar	348,504	Obligaciones Financieras	6,562
Activos Finan. cambios en resultados	158,806	Provisiones	12,035
Impuestos por cobrar	304,187	Total Pasivo corriente	322,638
Gastos pagados Anticipados	8,274		
Inventarios	504,040		
Total Activo corriente	1,619,522		
Activo No Corriente		Pasivo No Corriente	
Propiedad, Planta y Equipo	121,638	Cuentas por pagar	746,948
Propiedad de Inversión	49,360	Total Pasivo No corriente	746,948
Otros activos	80,759		
Total Activo no corriente	251,757		
Total Activos	\$ 1,871,279	Total Pasivos	\$ 1,069,586
Patrimonio			
		Capital	10,000
		Reserva Legal	5,000
		Resultado Acumulado	718,276
		Resultado del Ejercicio	68,416
		Total Patrimonio	\$ 801,693
		Total Pasivo y Patrimonio	\$ 1,871,279
Indicadores			
Índices de Corto Plazo :		Ingresos	
1. Razón Solvencia: \$		Actividades Ordinarias	1,631,819
2. Razón Liquidez : \$		Total Ingresos	\$ 1,631,819
Palanca Financiera: \$		Gastos Operacionales	1,520,771
Apalancamiento Financiero: \$		Utilidad Operacional	\$ 111,047
		Participación Trabajadores	(16,657)
		Impuesto a las Ganancias	(25,974)
		Resultado del Ejercicio	\$ 68,416



Ing. Marcela Obregón A.

COMISARIO

13.04.2017