

**INFORME DEL COMISARIO
A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
DELTAFACTOR S.A.**

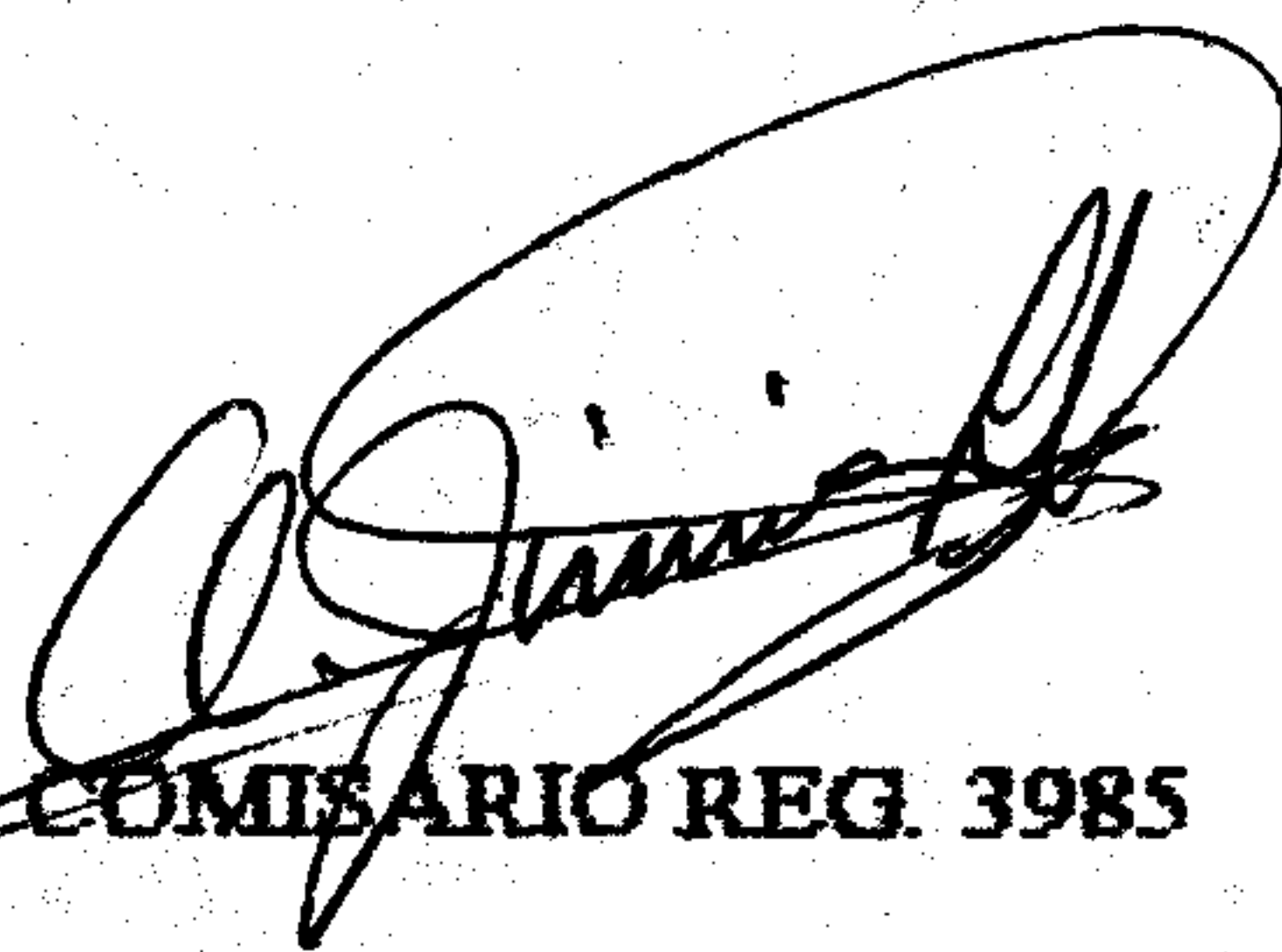
De acuerdo a la designación de Comisario por parte de la Junta General de Accionistas celebrada el 19 de marzo del año 2001, y dando cumplimiento con las disposiciones de la Ley de Compañías, presento a consideración de ustedes, el informe correspondiente al ejercicio económico del año 2000

- 1.-El Administrador de la Compañía, ha dado cumplimiento a las resoluciones de la Junta General de Accionistas, así como a las normas legales, estatutarias y reglamentarias.
- 2.-He tenido acceso a toda la documentación requerida, para la elaboración de mi trabajo.
- 3.-De la revisión de los libros de Actas de Junta General de Accionistas, libros de acciones y accionistas, se encuentran actualizados y en orden, los mismos que se llevan de conformidad con las disposiciones legales vigentes siendo mantenidos bajo custodia de la Gerencia General.
- 4.-En referencia a los libros y comprobantes de contabilidad, luego de ser revisados, estos son llevados bajos la Normas, Principios y Procedimientos Contables Generalmente Aceptados, por lo tanto los Estados Financieros guardan relación absoluta con los registros contables uniforme aplicados y de acuerdo a las disposiciones legales y vigentes.

En mi opinión, los Estados Financieros, tanto como el Balance General y el Estado de Resultados de DELTAFACTOR S.A. al 31 de diciembre de 2000, han sido elaborados de acuerdo a los saldos que arrojan los mayores contables, son confiables y presentan razonablemente la situación financiera de la empresa, de conformidad con los principios de Contabilidad Generalmente Aceptados; pero mi recomendación es que la Compañía debería inyectar dinero fresco via credito del accionista o sistema financiero, tratar que se cumplan las perspectivas de trabajo proyectadas, contratar personal idóneo para el mantenimiento de estos equipos de aire frio y tratar de incursionar en el área de venta de equipos y repuestos.

Guayaquil, 23 de marzo 2001

Atentamente,


COMISARIO REG. 3985

28 MAR. 2001

