ORODELTI

Km. 1.5 Vía a Samborondon. Edificio Xima Centro de Negocios
Piso 5. Oficinas 508-509
Teléfono: (593-4) 6006280
Samborondón - Ecuador

Samborondon, 22 de Marzo del 2018

INFORME DE GERENCIA

A LOS SEÑORES ACCIONISTAS DE ORODELTI S.A.:

Dando cumplimiento a disposiciones legales vigentes y estatutarias pongo en consideración de ustedes el informe anual de las actividades cumplidas durante el ejercicio económico terminado al 31 de diciembre del año 2017, durante el cual me ha tocado dirigir la empresa.

Aspectos del negocio

Como principal actividad de la Compañía tenemos la producción y comercialización de banano, durante el año 2017, Orodelti S.A. comercializo un total de 9,502,336 cajas de banano, entre sus principales clientes exportadores, entregando a DOLE (Unión de Bananeros Ecuatorianos S.A.) el 42%, y a TROPICALFRUIT S.A. el 23%, la diferencia es distribuida entre otros exportadores.

El precio oficial de la caja de banano por acuerdo ministerial, aumento en el año 2017 de $6,16 a $6,26 esto significa que el precio oficial de la caja de banano se mantuvo en competencia contra el precio spot que en promedio del año 2017 registro $6,89. Aunque se espera que se estabilice con respecto a la realidad del mercado, en los siguientes años. Los costos de producción de banano han aumentado durante el año en un 6,764%, esto es resultado de un incremento en la productividad, lo que conllevo un aumento de la nómina y los respectivos materiales.

ORODELTI

Km. 1.5 Vía a Samborondon. Edificio Xima Centro de Negocios
Piso 5. Oficinas 508-509
Teléfono: (593-4) 6006280
Samborondón - Ecuador

Continuando con la Ley de Fomento Ambiental y Optimización de los ingresos del Estado promulgada en noviembre de 2011 y complementadas con sus suplementos de fecha 29 de diciembre del 2014, se promulgó en el Suplemento No. 405 la Ley Orgánica de Incentivos a la Producción y Prevención de Fraude Fiscal en vigencia a partir del 1 de enero del 2015, y que establece el impuesto único para el sector bananero que va del 1% al 2% sobre ingresos dependiendo de las cajas de bananos producidas, vendidas y/o exportadas. Adicionalmente, se establece que los contribuyentes que se dediquen exclusivamente a las actividades señaladas en el artículo 27 de la mencionada Ley, estarán exentos de calcular y pagar el anticipo del impuesto a la renta.

Mediante Decreto Ejecutivo 869 de fecha diciembre 30 del 2015, se establece tarifas progresivas para el cálculo del impuesto único de acuerdo al rango de números de cajas liquidadas por semana o por mes que van del 1 al 2%; este esquema estará vigente a partir del 1 de enero del 2016 y vigente para el año 2017, Orodelti S.A. procedió al cálculo del impuesto a la Renta Único para la Actividad de Banano:

Actividad	Valor	Impuesto Único
Ventas de caja de banano	$57,273,840	$1,018,888

Quedando claro que se cumplió con el pago del impuesto Único aplicado al Sector Bananero al igual que los años anteriores la evaluación final es que se ha perjudicado financieramente a la Empresa debido a que las mejoras administrativas y productivas no se reflejan en los resultados definitivos, por la rigidez del mismo y dado que ningún beneficio tributario puede ser aplicado por Empresa.

Objetivos de la gerencia y sus perspectivas.

La producción de banano del 2017 se incrementó en relación al 2016, resultado del incremento de la productividad por hectárea, siguiendo la tendencia proyectada. Esperamos que para el año 2018, mantengamos la recuperación en la Haciendas restantes, para consolidar nuestro nivel de producción global.

El precio oficial de la caja de banano de 41.5 a 43 libras se fijó en $6.26 en el 2017, según análisis realizado por las autoridades competentes, mientras que el precio Spot ha tenido un precio promedio de %6.89, esto significa que el precio oficial de la caja de banano continua manteniéndose represado respecto de la realidad del mercado, la expectativa es que el precio oficial futuro para el 2018 aumente, pero sin esperar pasar

ORODELTI

Km. 1.5 Vía a Samborondon. Edificio Xima Centro de Negocios
Piso 5. Oficinas 508-509
Teléfono: (593-4) 6006280
Samborondón - Ecuador

de %6,50, dado que un aumento mayor daría como resultado una perdida competitiva como país en el mercado mundial.

Mientras en este mismo lapso el costo de producción de banano se incrementó en un 6,794%. Se estima que para el año 2018 estos incrementos se mantengan dentro de los niveles de inflación.

Existen cada vez nuevos gastos derivados de las exigencias laborales, medioambientales, y del mantenimiento de certificaciones bananeras actuales como Globalgap, Rainforest y WWF, que implican una mayor inversión en infraestructuras, mantenimientos, personal, etc., pero por otro lado nos esforzamos por ser más productivos para logara un balance que nos permita a futuro seguir siendo competitivos.

Recursos, Riesgos y Relaciones del negocio bananero.

Entre los principales recursos con los que Orodelti S.A. ha contado al 31 de diciembre de 2017, están: una extensión de 3419 hectáreas de banano distribuidas entre 17 haciendas, de las cuales 3,122 hectáreas se encuentran en producción. A esta misma fecha, el personal total de la Compañía alcanza 2,568 empleados que se encuentran distribuidos en los diversos segmentos operacionales y administrativos.

Por otro lado, tenemos factores internos positivos como el clima cuyo comportamiento es más estable que en otros países competidores como Costa Rica y Colombia, así también la obtención de recertificación Rainforest en nuestras fincas certificadas, que nos permite mantenernos en niveles de competitividad apropiadas en el negocio bananero a nivel global. Un factor externo positivo es la preferencia en los mercados internacionales del banano ecuatoriano por su durabilidad tales como Estados Unidos, la Unión Europea y demás países a los cuales el Ecuador exporta la fruta y la suscripción de acuerdo comerciales con la Unión Europea en donde nuestra fruta tiene mejor precio.

Como factor interno negativo son los constantes incrementos de la mano de obra mediante alza salariales políticas y no inflacionarias, lo que ha encarecido el costo de producción de banano con respecto al costo del año 2017, que el incremento del precio de la caja de banano no pudo amortiguar. El factor externo negativo para nuestro sector

ORODELTI

Km. 1.5 Vía a Samborondon. Edificio Xima Centro de Negocios
Piso 5. Oficinas 508-509
Teléfono: (593-4) 6006280
Samborondón - Ecuador

bananero es la no apertura y blindaje del Gobierno a firmar acuerdos comerciales con los Estados Unidos de Norteamérica, en donde nuestra fruta tiene mayor preferencia.

En conclusión, durante el año 2017 se cumplieron en su totalidad las resoluciones emanadas de las Juntas de Accionistas y en el aspecto laboral las relaciones se mantuvieron en un buen nivel de entendimiento y colaboración.

Está a su consideración señores accionistas el informe de gerencia y los Estados Financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF: Estado de Situación Financiera, Estado de Resultado Integral, Estado de Cambios en el Patrimonio y Estado de Flujo de Efectivo, los mismos que van a permitir conocer el trabajo realizado por la administración en el período contable 2017, cuyos resultados reflejan la estabilidad económica de Orodelti S. A.

Atentamente,

Lcda. Isabel Sigüenza Rojas
Gerente General
ORODELTI S.A.