



---

**ORODELT S.A.**

---

Samborondon, 20 de Marzo del 2013

## **INFORME DE GERENCIA**

*A LOS SEÑORES ACCIONISTAS DE ORODELT S.A.:*

Dando cumplimiento a disposiciones legales vigentes y estatutarias pongo en consideración de Ustedes el informe anual de las actividades cumplidas durante el ejercicio económico terminado al 31 de diciembre del año 2012 en el cual me ha tocado dirigir la empresa.

### **Aspectos del negocio**

Siendo que las principales actividades de la Compañía son fundamentalmente la producción y comercialización de banano, hay que señalar que a partir de marzo del 2012, Orodelti S.A. incluyó como parte de sus actividades la exportación de banano, llegando a comercializar en el exterior 904,404 cajas de banano.

El comportamiento del precio oficial de la caja de banano desde hace 3 años ha sido casi el mismo, solamente ha presentado un incremento de US\$0.10 de US\$5.40 en el 2009 a US\$5.50 en el 2012, mientras que el precio Spot ha tenido un precio promedio de US\$6.00, esto significa que el precio oficial de la caja de banano se ha represado respecto de la realidad del mercado. Los costos de producción de banano han aumentado durante el año en un 20%, lo que no va de acorde con el incremento en precios.

La Superintendencia de Compañías estableció mediante Resolución, la adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y su aplicación obligatoria por parte de las compañías y entidades sujetas a su control y vigilancia, a partir del 1 de enero de 2009. Adicionalmente, se estableció el cumplimiento de un cronograma de aplicación según lo dispuesto en las resoluciones respectivas. Según lo establecido Orodelti S.A. realizó todas las acciones necesarias con las cuales se dio cumplimiento a todos los aspectos que cubren tanto el área contable, tributaria, como la societaria.

Con fecha noviembre 24 del 2011 se promulgó en el Suplemento del Registro Oficial No. 583 la Ley de Fomento Ambiental y Optimización de los Ingresos del Estado, la misma que incluye entre otros aspectos tributarios para el año 2012 el Impuesto a la Renta Único para la Actividad Productiva de Banano - Los ingresos provenientes de la producción y cultivo de Banano, estarán sujetos al impuesto único a la renta del dos por ciento (2%). Este impuesto se aplicará también en aquellos casos en los que el exportador sea a su vez productor de los bienes que se exporten. Adicionalmente, se establece que los contribuyentes que se dediquen exclusivamente a las actividades señaladas en este artículo estarán exentos de calcular y pagar el anticipo del impuesto a la renta.

Basándonos en lo detallado en el párrafo anterior, Orodelti S.A., al 31 de diciembre del 2012, calculó el impuesto a la renta en base a los siguientes datos:

<u>Actividad</u>	<u>Valor</u>	<u>Impuesto 2%</u>
Ventas de cajas de banano	28,228,570	564,571
Exportaciones de banano	6,876,386	137,528
Otros Ingresos	<u>15,207</u>	<u>304</u>
<b>Total</b>	<b><u>35,120,163</u></b>	<b><u>702,403</u></b>

Quedando claro que se cumplió con el pago del Impuesto Único del 2% aplicado al Sector Bananero, tanto por las Ventas a exportadores, como sobre la Exportación directa al Exterior. Debo señalar que al terminar el año con la aplicación de este Impuesto, la evaluación final es que se ha perjudicado financieramente la Empresa con el aumento del impuesto a la renta, y debido a que las mejoras administrativas no se reflejan en los resultados definitivos, por la rigidez del mismo.

#### **Medidas de rendimiento fundamentales e indicadores de evaluación**

Los principales indicadores financieros de Orodelti S.A. al 31 de Diciembre del 2012, revelan el progreso y fortalecimiento de la estructura económica de la Compañía, detallados a continuación:

Índice de liquidez	1,74 veces
Pasivos totales / patrimonio	1.34 veces
Deuda financiera / activos totales	43%

### **Objetivos de la gerencia y sus perspectivas.**

La producción de banano del 2012 se vio disminuida en un 5% de la inicialmente proyectada como consecuencia del fuerte invierno. Se estima que para el año 2013 se incrementará alrededor del 30% por la incorporación de la producción de las nuevas fincas adquiridas y la recuperación de la productividad por hectárea.

El precio oficial de la caja de banano se fijó en US\$5.50 en el 2012, mientras que el precio Spot ha tenido un precio promedio de US\$6.00, esto significa que el precio oficial de la caja de banano se ha represado respecto de la realidad del mercado, es de esperar que el precio oficial futuro se fije S\$6.00 y US\$6.50.

Mientras en este mismo lapso el costo de producción de banano se ha aumentado, en el rubro de mano de obra se incrementó en un 30% y los insumos agrícolas en un 10% promedio; elevando a un 20% el costo de producción. Se estima que para el año 2013 estos incrementos vayan acordes a la inflación.

Existen cada vez nuevos gastos derivados de las exigencias laborales, medioambientales, fiscales, pero también nos esforzaremos por ser más productivos para lograr un balance que nos permita a futuro seguir siendo competitivos.

### **Recursos, Riesgos y Relaciones del negocio bananero.**

Entre los principales recursos con los que Orodelti S.A. ha contado al 31 de diciembre del 2012, están: una extensión de 3,248 hectáreas de banano distribuidas en 15 haciendas, de las cuales 2,100 hectáreas están productivas y 900 hectáreas se encuentran en desarrollo. A esta misma fecha, el personal total de la Compañía alcanza 2,060 empleados que se encuentran distribuidos en los diversos segmentos operacionales y administrativos.

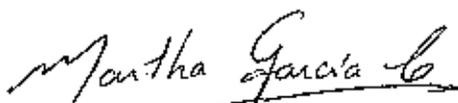
Tenemos factores internos positivos como el clima cuyo comportamiento es más estable que en otros países competidores como Costa Rica y Colombia. Un factor externo positivo es la preferencia en los mercados internacionales del banano ecuatoriano por su durabilidad tales como Estados Unidos, la Unión Europea y demás países a los cuales el Ecuador exporta la fruta.

Como factor interno negativo son los constantes incrementos de la mano de obra mediante alza salariales políticas y no inflacionarias, lo que ha encarecido el costo de producción de banano en un 30% con respecto al costo del año 2009. El factor externo negativo para nuestro sector bananero es la no apertura y blindaje del Gobierno a firmar acuerdos comerciales con la Unión Europea, en donde nuestra fruta tiene mejor precio.

En conclusión durante el año 2012 se cumplieron en su totalidad las resoluciones emanadas de las Juntas de Accionistas y en el aspecto laboral las relaciones se mantuvieron en un buen nivel de entendimiento y colaboración.

Está a su consideración señores accionistas el informe de gerencia y los Estados Financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF: Estado de Situación Financiera, Estado de Resultado Integral, Estado de Cambios en el Patrimonio y Estado de Flujo de Efectivo, los mismos que van a permitir conocer el trabajo realizado por la administración en el período contable 2012, cuyos resultados reflejan la estabilidad económica de Orodelti S. A.

*Atentamente,*



**Econ. Martha García Campoverde**  
**Gerente General**  
**ORODELTI S.A.**