

**INFORME DE GERENTE GENERAL A LA JUNTA GENERAL DE  
ACCIONISTAS**

Señores:

**ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA INMOBILIARIA PLUSVALIA  
S.A. (PLUSVALSA)**

Ciudad.

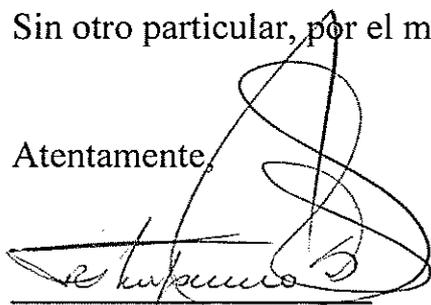
De mis consideraciones:

En calidad de Gerente General de la compañía **INMOBILIARIA PLUSVALIA S.A. (PLUSVALSA)**, y en cumplimiento a lo indicado por las disposiciones legales, elevo a consideración de la Junta General de Accionistas el presente informe, relacionado con las actividades que la empresa ha desarrollado durante el año 2012 en los siguientes puntos:

- La situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio económico de este año no ha sido favorable, esperando lanzar un plan de mercadeo y de esa manera captar nuevos clientes.
- Se cumplió con lo dispuesto por la Superintendencia de Compañías, y con el cronograma de aplicación NIIF siendo **INMOBILIARIA PLUSVALIA S.A. (PLUSVALSA)** parte del grupo de implementación, año de transición 2011, año de aplicación 2012.

Sin otro particular, por el momento, me suscribo.

Atentamente,



**Eco. Camilo Ampuero Sánchez**  
**Gerente General**  
**CI: 090418484-3**