

2008 AUG 29 PM 12: 12

DEREMATE S.A.

RECIBIDO

RAFAELA

SEÑOR INTENDENTE DE COMPAÑÍAS DE GUAYAQUIL:

T: 31760

AB. MARCELO BRIONES JIMÉNEZ, por mis propios derechos, a usted atentamente solicito:

Adjunto a la presente tres Testimonios de la Escritura Pública de Donación de Acciones de la Compañía **DEREMATE S.A.**

El señor Robert Jin Espinoza Orellana, de nacionalidad ecuatoriana, portador de la cédula de identidad No.070118473-1 transfiere por Donación cuatrocientas acciones ordinarias nominativas de un valor nominal de USD 1 cada una, a favor del señor NAHUM ARMANDO ESPINOZA SÁNCHEZ, de nacionalidad Ecuatoriana.

El señor Robert Jin Espinoza Orellana, de nacionalidad ecuatoriana, portador de la cédula de identidad No.070118473-1 transfiere por Donación cuatrocientas acciones ordinarias nominativas de un valor nominal de USD 1 cada una, a la señorita ANDREA VANESSA ESPINOZA SÁNCHEZ, de nacionalidad Ecuatoriana.

Que en el Libro de accionistas de la compañía se ha procedido a registrar la transferencia por donación de las acciones antes mencionadas.

Particular que comunico a usted para los fines de Ley consiguientes.

Atentamente,



Marcelo Briones Jiménez
Abogado
Reg. Prof. 4437 C.A.G.



14:00
P.M.



T: 31760
F: 29/08/08



Asesorado por
Mario Baquerizo González



1 DONACIÓN DE ACCIONES DE LA COMPANÍA
2 DEREMATE S.A., QUE OTORGA EL SEÑOR
3 ROBERT JIN ESPINOZA ORELLANA, A
4 FAVOR DE LOS SEÑORES NAHUM ARMANDO
5 ESPINOZA SÁNCHEZ Y ANDREA VANESSA
6 ESPINOZA SÁNCHEZ-----

7 -----
8 CUANTÍA: Indeterminada-----

9 -----
10 En la ciudad de Guayaquil, cabecera cantonal
11 del mismo nombre, Provincia del Guayas,
12 República del Ecuador, hoy **veintitrés de Julio**
13 **del dos mil ocho**, ante mí, Abogado **MARIO**
14 **EDUARDO BAQUERIZO GONZÁLEZ**, Notario Público
15 Titular Vigésimo Tercero de éste Cantón,
16 comparecen: Por una parte el señor **ROBERT JIN**
17 **ESPINOZA ORELLANA**, quien declara ser de
18 nacionalidad ecuatoriana, de estado civil
19 casado, de ocupación ejecutivo, por sus
20 propios y personales derechos; por otra parte,
21 el señor **NAHUM ARMANDO ESPINOZA SÁNCHEZ**, quien
22 declara ser de nacionalidad ecuatoriana, de
23 estado civil casado, de ocupación estudiante,
24 por sus propios y personales derechos; y,
25 finalmente la señorita **ANDREA VANESSA ESPINOZA**
26 **SÁNCHEZ**, quien declara ser de nacionalidad
27 ecuatoriana, de estado civil soltera, de
28 ocupación estudiante, por sus propios y

1 personales derechos.- Los comparecientes son
2 mayores de edad, domiciliados en esta ciudad
3 de Guayaquil, capaces para obligarse y
4 contratar, a quienes por haberme exhibido sus
5 respectivos documentos de identificación de
6 conocerlos doy fe.- Bien instruidos en el
7 objeto y resultado de esta escritura, a la que
8 proceden con amplia y entera libertad para su
9 otorgamiento me presentan la minuta que es del
10 tenor siguiente: **SEÑOR NOTARIO:** Sírvase
11 incorporar en el Registro de Escrituras
12 Públicas a su cargo, una en la cual conste la
13 **DONACIÓN DE ACCIONES DE LA COMPAÑÍA DE REMATE**
14 **S.A.**, la misma que se otorga al tenor de las
15 siguientes cláusulas: **CLÁUSULA PRIMERA:**
16 **INTERVINIENTES.-** Intervienen a la celebración
17 de la presente escritura: Por una parte, el
18 señor **ROBERT JIN ESPINOZA ORELLANA**, por sus
19 propios y personales derechos, a quien en lo
20 sucesivo se lo podrá denominar como "**EL**
21 **DONANTE**"; por otra parte, los señores **NAHUM**
22 **ARMANDO ESPINOZA SÁNCHEZ** y **ANDREA VANESSA**
23 **ESPINOZA SÁNCHEZ** por sus propios y personales
24 derechos, a quienes en lo sucesivo se los
25 denominará como "**LOS DONATARIOS**".- **CLÁUSULA**
26 **SEGUNDA:** a) **ANTECEDENTES.-** Mediante escritura
27 Pública celebrada ante el Notario Vigésimo
28 Tercero del cantón Guayaquil, Abogado Mario



1 Baquerizo González, el trece de Junio del 2005
2 mil, el señor **ROBERT JIN ESPINOZA ORELLANA**
3 adquirió por Donación que a su favor hicieron
4 los señores Fabricio Pazmiño Arteaga y
5 Geovanny Rosales Vitores, SETECIENTAS NOVENTA
6 y SEIS acciones y CUATRO acciones
7 respectivamente, dando un total de **OCHOCIENTAS**
8 **ACCIONES** de un Dólar de los Estados Unidos de
9 América cada una de la compañía **DEREMATE**
10 **S.A.-** CLÁUSULA TERCERA: **DONACIÓN Y**
11 **TRANSFERENCIA.-** Con lo expuesto anteriormente,
12 el señor **ROBERT JIN ESPINOZA ORELLANA,**
13 transfiere en forma perpetua y sin reservarse
14 ningún derecho **OCHOCIENTAS ACCIONES** ordinarias
15 y normativas de un dólar de los Estados Unidos
16 de América cada una (USD \$ 1.00), a favor de
17 los señores **NAHUM ARMANDO ESPINOZA SÁNCHEZ** y
18 **ANDREA VANESSA ESPINOZA SÁNCHEZ**
19 correspondiendo Cuatrocientas acciones a cada
20 uno. **EL DONANTE** declara que la Donación de las
21 antes dichas acciones sociales efectuadas a
22 favor de los señores **NAHUM ARMANDO ESPINOZA**
23 **SÁNCHEZ** y **ANDREA VANESSA ESPINOZA SÁNCHEZ,**
24 corresponden así mismo a la Donación y
25 Transferencia del Activo y Pasivo existente a
26 su favor en la compañía **DEREMATE S.A.,** y que
27 nada tienen que reclamar por este concepto ni
28 por ningún otro. Los señores **NAHUM ARMANDO**

1 **ESPINOZA SÁNCHEZ y ANDREA VANESSA ESPINOZA**
2 **SÁNCHEZ**, por sus propios y personales derechos
3 aceptan la Donación y transferencia de
4 acciones hecha a su favor.- **CLÁUSULA CUARTA:**
5 **DECLARACIÓN.-** El señor **NAHUM ARMANDO ESPINOZA**
6 **SÁNCHEZ**, tiene a bien declarar por este mismo
7 instrumento, que ni las acciones que en la
8 presente escritura pública le son donadas, ni
9 las utilidades generadas por las mismas
10 dentro del ejercicio económico de la
11 compañía, entrarán a formar parte del acervo
12 de la sociedad conyugal que tiene
13 constituida, conforme lo estipula el artículo
14 ciento cincuenta y siete numeral cinco, del
15 Código Civil, por lo que pasaran a formar
16 parte del Patrimonio Separado e Individual
17 del señor **NAHUM ARMANDO ESPINOZA SÁNCHEZ.-**
18 Agregue usted señor Notario, las demás
19 cláusulas de estilo y de Ley, para la validez
20 y perfeccionamiento de este instrumento
21 público.- Firmado por el Abogado Marcelo
22 Briones Jiménez, Registro profesional número
23 cuatro mil cuatrocientos treinta y siete del
24 Colegio de Abogados del Guayas.-**Hasta aquí la**
25 **minuta.-** En consecuencia los otorgantes se
26 ratifican en el contenido de la minuta
27 inserta, la que de conformidad con la Ley se
28 eleva a escritura pública.- Leída esta

INSCRIPCION DE MATRIMONIO

Tomo 1 Pág. 89 Acta 89

fecha cuya copia
archiva de de

e.)
Jefe de Oficina

separación conyugal, judicialmente autorizada de los casamientos
es del presente matrimonio, fue declarada mediante sentencia
del Juez con fecha
cuya copia se archiva de

f.)
Jefe de Oficina

se declaró la nulidad de este matrimonio mediante sentencia del
..... con fecha
cuya copia se archiva de

g.)
Jefe de Oficina

OTRAS SUBINSCRIPCIONES O MARGINACIONES



La Libertad Provincia de Guayas
Manga del dos mil seis

que suscribe, Jefe de Registro Civil, extiende la presente acta del matrimonio de NOMBRES Y APELLIDOS DEL CONTRAYENTE

Nahum Armando Espinoza
Sánchez nacido en Jellera - Guayas el 14 de Abril de 1980 de nacionalidad Guayaqueña de profesión Estudiante con Cédula N° 0919697282 domiciliado en La Libertad de estado anterior Jellera hijo de Rogert Espinoza Orellana y de María Jauchest Espinoza

NOMBRES Y APELLIDOS DE LA CONTRAYENTE
Ana Gabriela Prado Seminario nacida en La Libertad Guayas el 13 de Diciembre de 1983 de nacionalidad Guayaqueña de profesión Estudiante con Cédula N° 091708232 domiciliada en La Libertad de estado anterior Jellera hija de Vicente Prado y de María Seminario

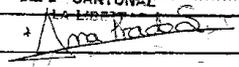
LUGAR DEL MATRIMONIO: La Libertad FECHA: 11 de Marzo 2006
En este matrimonio reconocieron a su... hij... llamad...

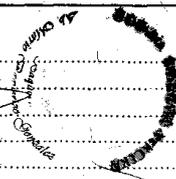
OBSERVACIONES:

Acta N. 377729-

Matrícula Provincial de Registro Civil, Identificación y Cedulación del Guayas

Dr. Delfín Rentería
JEFE CANTONAL

FIRMAS:  





COPIA INTEGRAL

NACI



REPÚBLICA DEL ECUADOR
JEFATURA PROVINCIAL DEL REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN DE SANTA ELENA

Acto
CERTIFICO: Que la presente Fotocopia es
conforme al original que reposa en
los archivos de esta Jefatura
La Libertad 30 - Julio - 2008



JEFATURA PROVINCIAL DEL REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN DE SANTA ELENA

[Handwritten Signature]
JEFE CANTONAL
LA LIBERTAD

REGISTRO CIVIL
LA LIBERTAD


REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACION Y REGULACION

CEDULA DE CIUDADANIA No. 09198019

ESPINOZA SANCHEZ NAHUM ARMANDO
 NOMBRE Y APELLIDO
 GUAYAS LA LIBERTAD PARROQUIA
 LUGAR DE NACIMIENTO
 14 000000 1966
 FECHA DE NACIMIENTO
 GUAYAS LA LIBERTAD Y
 LA LIBERTAD
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION
 14 000000 1966
 FECHA DE CADUCIDAD

FIRMA DEL CEDULADO 



REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACION Y REGULACION

ESPINOZA SANCHEZ NAHUM ARMANDO
 NOMBRE Y APELLIDO DEL PADRE
 NOMBRE Y APELLIDO DE LA MADRE
 LA LIBERTAD
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION
 14 000000 1966
 FECHA DE CADUCIDAD

FORMAS: **REN 0198019**
 GYS

PULGAR DERECHO 

LA LIBERTAD Y LA LIBERTAD
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION
 14 000000 1966
 FECHA DE CADUCIDAD

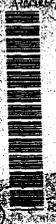
FIRMA DEL CEDULADO 

REPUBLICA DEL ECUADOR
TRIBUNAL SUPREMO ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACION
ELECCION DE REPRESENTANTES A LA
ASAMBLEA CONSTITUYENTE
30 DE SEPTIEMBRE DE 2007

123-0021 **0919657262**
 NUMERO CEDULA
ESPINOZA SANCHEZ NAHUM ARMANDO

GUAYAS LA LIBERTAD
 PROVINCIA CANTON
 LA LIBERTAD
 PARROQUIA

FIRMA DEL CEDULADO 





1 escritura de principio a fin por mí el Notario
2 en alta voz a los otorgantes, éstos
3 aprueban en todas sus partes firmando en
4 unidad de acto conmigo el Notario de todo lo
5 cual doy fe.-/

Mario Baquerizo González

6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28

Sr. ROBERT JIN ESPINOZA ORELLANA

C.C. No. 070118473-1

Sr. NAHUM ARMANDO ESPINOZA SÁNCHEZ

C.C. No.: 09195726-2

Srta. ANDREA VANESSA ESPINOZA SÁNCHEZ

C.C. No.: 091965737-9

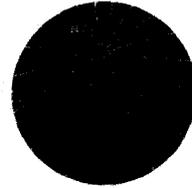
EL NOTARIO

Se otorgó ante mí, en fe de ello
confiero este **PRIMER**
Testimonio que rubricó, firmó
y selló en esta Ciudad de
Guayaquil el **30 Jul 2008**



Mario Baquerizo González
NOTARIA VICESIMA TERCERA

Mario Baquerizo González



REPUBLICA DEL ECUADOR - MINISTERIO DE ECONOMIA Y FINANZAS - INSTITUTO ECUATORIANO DE REGISTRO Y CONTROL CATASTRAL