

CONSTRUPOSIBLE S. A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS 31 DE DICIEMBRE 2016

1. INFORMACION GENERAL

a) Antecedentes.

CONSTRUPOSIBLE S.A., fue constituida en Guayaquil – Ecuador el 25 de febrero del 2010, siendo su dirección en Guayaquil – Villa del Ceibo - Paseo el Bosque Solar 39 Lago de Capeira.

b) Actividad Económica.

Su principal actividad principal es la AGRICULTURA, GANADERÍA, CAZA Y ACTIVIDADES DE SERVICIOS CONEXAS.

c) Aprobación de los Estados Financieros.

Los Estados Financieros por el año terminado al 31 de diciembre 2016 han sido formulados por la Administración de la compañía y se someten a aprobación de la Junta General de Accionistas, conforme lo estipula la Ley de Compañías vigente en el Ecuador.

2. POLITICAS CONTABLES

Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

2.1 Bases de Preparación.- Los estados financieros comprenden estados de situación financiera, estado de resultado integral, cambios en el patrimonio y flujo de efectivo por el año terminado al 31 de diciembre 2016.

2.2 Reconocimiento de ingresos.- Son reconocidos al final de cada periodo.

2.3 Costos y Gastos.- Los costos y gastos se registran al costo y se reconocen a medida que son Incurridos, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago, y se registran en el periodo en el que se conocen.

3. ADOPCION POR PRIMERA VEZ A LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA (NIIF).

La Superintendencia de compañías estableció mediante Resolución No. 06.Q.ICI.004 del 21 de agosto del 2006, la adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y su aplicación obligatoria por parte de las compañías y entidades sujetas a su control y vigilancia, a partir del 3 de julio del 2008.

4. EFECTIVO Y EQUIVALENTE.

Incluye aquellos activos financieros líquidos, depositados en cuenta corriente del banco local que no genera intereses. Al 31 de diciembre del 2016 su detalle es como sigue:

Caja -- Bancos USD 4.168,83

5. CUENTAS POR COBRAR AL FISCO.

Al 31 de diciembre del 2016 su detalle es como sigue:

CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DEL SUJETO PASIVO (IR) USD 847,24

6. ACTIVOS FIJOS.

Los activos fijos al 31 de Diciembre 2016 están valorados al costo siendo su detalle:

ACTIVO FIJO	USD
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	
Terrenos (Hacienda Terranova)	265,431.84
COSTO HISTORICO	-
Edificaciones en Hacienda	30,196.89
Mobiliario	2,017.68
Maquinaria	32,685.14
Herramientas	7,665.84
Computadora	4,716.00
Vehículo y Equipo de Transporte Caminero	31,544.64
DEPRECIACION ACUMULADA	
Depreciacion Acumulada	- 17,264.75
TOTAL ACTIVO FIJO	356,993.28

7. OTROS ACTIVOS CORRIENTES

Al 31 de Diciembre 2016 los Otros Activos Corrientes provienen de costos de intangibles por Pre operacionales y su valor es como sigue:

OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES USD 46.000,00

8. CUENTAS POR PAGAR CORTO PLAZO

Las cuentas por Pagar corrientes al 31 de diciembre 2016 son como sigue:

PASIVO CORRIENTE	USD
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	
LOCALES	9,229.22
OTRAS CUENTAS POR PAGAR	207,371.06
PARTICIPACION DE TRABAJADORES	569.42
BENEFICIOS SOC.POR PAGAR	1,328.09
OBLIGACIONES CON EL IESS	376.04
TOTAL PASIVO CORRIENTE	218,873.83

9. PATRIMONIO.

El Capital Social de la compañía al 31 de diciembre 2016 está representado por 1000 acciones comunes cuyo valor nominal es de USD 1.00 cada una.

10. RESULTADO DEL EJERCICIO.

Al 31 de diciembre 2016 la compañía obtuvo una Utilidad Neta después de Impuestos por **USD 536,43**

11. INGRESOS.

Considerando las actividades principales desarrolladas por la compañía se pueden clasificar los ingresos en Ventas de Mangos - Tarifa 0% por USD 190.444,87.

12. GASTOS.

El total de Gastos administrativos al 31 de diciembre 2016 está distribuido de la siguiente manera:

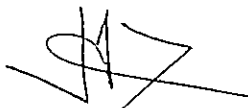
GASTOS	USD
GASTOS ADMINISTRATIVOS	
Sueldos	99,606.20
Beneficios Sociales	8,617.30
Aporte Seguridad Social (FR)	14,435.79
Suministros y Materiales	49,148.51
Otros costos Bienes y Servicios	14,840.95
TOTAL DE COSTOS Y GASTOS	186,648.75

13. HECHOS OCURRIDOS DESPUES DEL PERIODO SOBRE EL QUE SE INFORMA

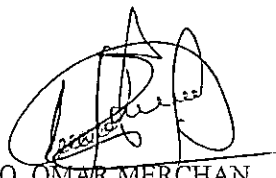
Entre el 31 de diciembre 2016 y la fecha de las emisión de los estados financieros no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros.

Es todo cuanto puedo informar a ustedes y dejes a vuestra consideración el presente informe.

Atentamente.



ING. MILTON CALLE BOSA
REPRESENTANTE LEGAL



ECO. OMAR MERCHAN
CONTADOR