

## INFORME DE COMISARIO

Guayaquil, 29 de marzo del 2019

Señores  
ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA CONSTRUPOSIBLE S.A.  
Ciudad

De mis consideraciones:

Cumpliendo con lo dispuesto en el Art. 279 de la Ley de Compañías, me permito presentar el informe correspondiente al ejercicio económico 2018, en calidad de comisario, permitiéndome manifestar lo siguiente:

1. De acuerdo al análisis realizado podemos mencionar que los Administradores de la compañía han cumplido con las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como con Las resoluciones dictadas en Junta General de Accionistas, y también se han observado fielmente los procedimientos de control interno de la Compañía.
2. Los Estados Financieros han sido elaborados bajo Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

### A. EFECTIVO Y EQUIVALENTE.

Incluye aquellos activos financieros líquidos, depositados en cuenta corriente del banco local que no genera intereses. Al 31 de diciembre del 2018 su detalle es:

Caja y Bancos USD USD **7.421.38**

### B. CUENTAS POR COBRAR AL FISCO

Al 31 de diciembre 2018 la cuenta por cobrar Al Fisco suma USD **3.524.31**

### C. ACTIVOS FIJOS.

Los activos fijos al 31 de diciembre 2018 están valorados al costo siendo su detalle el siguiente:

ACTIVO FIJO	USD
<b>PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO</b>	
Terrenos ( Hacienda Terranova)	265,431.34
<b>COSTO HISTORICO</b>	
Edificaciones en Hacienda	30,196.89
Mobiliario	2,017.68
Maquinaria	32,685.14
Herramientas	7,665.84
Computadora	4,716.00
Vehículo y Equipo de Transporte Caminero	31,544.64
<b>DEPRECIACION ACUMULADA</b>	
Depreciación Acumulada	- 17,264.75
<b>TOTAL ACTIVO FIJO</b>	<b>356,992.78</b>

**D. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTES.**

Las cuentas por Pagar corrientes al 31 de diciembre 2018 son: US\$ 350.545.54

**E. PATRIMONIO.**

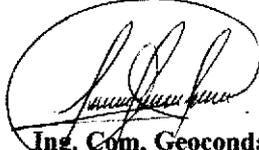
El Capital Social de la compañía al 31 de diciembre 2018 está representado por 1000 acciones comunes cuyo valor nominal es de USD 1,00 cada una.

**F. RESULTADO DEL EJERCICIO.**

AL 31 de diciembre 2018 la compañía obtuvo una Utilidad Neta después de Impuestos de US\$ 838.99.

Es todo cuanto puedo informar a ustedes y dejos a vuestra consideración el presente informe.

Atentamente.



**Ing. Com. Geoconda Cevallos**

C.I.1306400753

**COMISARIO PRINCIPAL**

...

