



Guayaquil, 17 abril del 2008

INFORME ANUAL DEL COMISARIO

A LA JUNTA DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA GELINI S.A.

En consideración a las disposiciones del art. 321 d la Ley de Compañías, así como la resolución 90.1.5.3.005 y demás disposiciones afines de la superintendencia de Compañías, cumpla en presentarles el siguiente informe de comisario de la COMPAÑÍA GELINI S.A. para el ejercicio económico terminado el 31 de Diciembre del 2007.

1. En cumplimiento de mis funciones de Comisario, he contado con la permanente colaboración de todos los administradores de la Compañía.
2. La Administración ha dado cumplimiento a las diferentes normas legales, estatutarias y reglamentarias relacionadas con la operación de la Compañía, así como a las resoluciones de las respectivas Juntas Generales de Accionistas y del Directorio.
3. La correspondencia, los libros de Actas de Junta General de Accionistas y del Directorio, los libros talonarios, libros de acciones y accionistas, así como los comprobantes y libros de contabilidad, se llevan y se conservan de conformidad con las disposiciones legales vigentes.
4. La Compañía mantiene sólidos procedimientos de control interno, lo cual permite una adecuada custodia y conservación de los bienes de la Compañía.
5. En relación a los estados financieros de la Compañía, estos concuerdan con las cifras registradas en los libros de contabilidad, sus saldos son confiables y han sido elaborados de acuerdo a los Principios de Contabilidad generalmente aceptados, concordantes con las normas y practicas contables establecidas en el Ecuador.
6. En el anexo adjunto se acompaña los Estados Financieros correspondientes al período finalizado el 31 de diciembre del 2007, así como la determinación de los principales indicadores financieros.

Eso es todo cuanto se puede informar del ejercicio económico del año 2007

Atentamente,

Medardo Quimi
Comisario Reg. N° 06229



CONSTRUCTORA



GELINI S.A.

RUC: = 0992127805001

COMPAÑÍA GELINI S.A.

**ANALISIS DE LOS PRINCIPALES INDICADORES FINANCIEROS DEL AÑO
FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007**

INDICADORES		<u>2007</u>
Activos corrientes a Pasivos Corrientes.	2.35	veces
Total Pasivos a Patrimonio	1.18	veces

ANALISIS DE INDICADORES:

Activos corrientes a Pasivos corrientes: Mide la capacidad de la Compañía para atender sus obligaciones a corto plazo.

Total Pasivo a Patrimonio: Mide la relación de los recursos aportados por los acreedores en comparación con los fondos aportados por los accionistas.

Atentamente,

Medardo Quimi T.
Comisario reg. No, 06229



c.c archivo
JH/ma