

Guayaquil, Marzo 18 del 2016

Señores Miembros de la Junta de Accionistas  
**FZ CONSTRUCCIONES S.A.**  
Ciudad

De mis consideraciones:

En mi calidad de Gerente General y representante legal de la compañía **FZ CONSTRUCCIONES S.A.**, me es grato dirigirme a ustedes para hacerles conocer el informe económico correspondiente al periodo 2015, en los siguientes términos:

**PRIMERO: CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO DOS MIL QUINCE**

Durante el periodo 2015 el ambiente macroeconómico del Ecuador ha sido afectado por los bajos precios del petróleo, apreciación del dólar y la desaceleración económica de los principales socios comerciales del Ecuador. Los acontecimientos económicos y políticos del último año tuvieron como consecuencia la disminución de la liquidez en los principales sectores de la economía ecuatoriana y una desaceleración drástica en todos los negocios y sectores siendo el más afectado el de la construcción y los sectores afines a este.

A estos indicadores se suman los resultados de las encuestas oficiales que muestran un deterioro en el mercado laboral a nivel nacional, reflejado en el incremento de las tasas de desempleo y empleo inadecuado y una caída de la tasa de empleo adecuado. Estas condiciones desfavorables de la economía ecuatoriana se reflejan en nuestros resultados de este año.

**SEGUNDO: LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL.-**

En mi calidad de representante legal de la compañía, he cumplido y vigilado el cumplimiento de todas las resoluciones adoptadas en las Junta General de Accionistas celebradas durante al año Dos Mil Quince.

**TERCERO: HECHOS EXTRAORDINARIOS.-**

A partir de Abril 2015 se cancelaron contratos que estaban por iniciarse por diferentes medidas económicas del país por lo que nos vimos obligados a tomar medidas drásticas para reducir y controlar los gastos principales detallados en el punto cuarto.

**CUARTO.- LA SITUACION FINANCIERA DE FZ CONSTRUCCIONES S.A., DURANTE EL AÑO 2015, RESPECTO AL DEL ANO 2014**

Los ingresos de la empresa se han disminuido en un 51% en comparación con el año 2014 lo cual originó una pérdida de \$141.300. El programa de reducción de gasto que implementó la gerencia logró evitar una pérdida mayor.

Los gastos operativos y administrativos disminuyeron proporcionalmente a los ingresos generados en la empresa.

1. SUELDOS.- se redujo el personal de 23 a 8 empleados en el 2015, esto nos permitió reducir en un 51% los gastos. Sin embargo, \$32.277 de indemnización y despido nos impactó en ese 5% de incremento en este gasto en relación a los ingresos
2. GASTOS OPERATIVOS.- EL 80% que no se pudo disminuir es por la guardianía que se mantuvo y el peaje por una obra que estaba ubicada en Durán
3. DEPRECIACIONES.- La carga del gasto de depreciación que tiene la empresa por la compra de las volquetas en el año 2013 impacta los resultados ya que este rubro representa el 32% en relación a los ingresos de este año.
4. GASTO FINANCIERO.- No lo podemos disminuir porque tenemos una deuda contraída por la compra de volquetas.

#### **QUINTO.- RESULTADO DEL EJERCICIO**

La pérdida asciende a \$141.302 después de aplicar el impuesto a la renta determinado

#### **SEXTO.- SOBRE PROPIEDAD INTELECTUAL**

La empresa ha cumplido con todas las normas legales sobre propiedad intelectual respetando plenamente los derechos del autor.

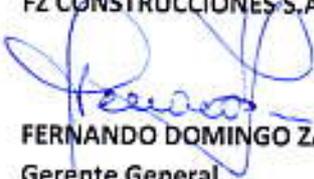
#### **SEPTIMO.- POLITICAS Y ESTRATEGIAS DEL AÑO 2016**

Considero adecuado, continuar, durante el año 2016, con las siguientes políticas y estrategias:

- Cumplimiento de lo establecido en el presupuesto anual, teniendo en cuenta los ajustes y variaciones que podrán darse en beneficio de la empresa
- Respetar las políticas de austeridad que, sin embargo, no frenen la inversión y el crecimiento
- Mantener actualizados los controles administrativos y financieros y los procedimientos para la custodia de los libros de la empresa.

Es todo cuanto puedo informar a ustedes.

**FZ CONSTRUCCIONES S.A.**

  
**FERNANDO DOMINGO ZAMBRANO CUNTO**  
Gerente General