

LISEP SA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017

1. OPERACIONES

La compañía se constituyó el 16 de junio del 2000 como una sociedad anónima constituida en el Ecuador, con número de RUC 0992123990001, Expediente 100956.

La dirección registrada de la Compañía es URDESA CIRCUNVALACION SUR 1007 E ILANES en la ciudad de Guayaquil – Ecuador.

Su actividad principal es DE VENTA AL POR MAYOR DE ALIMENTOS EN GENERAL.

Los estados financieros de LISEP S.A, para el periodo terminado al 31 de diciembre de 2017, fueron aprobados y autorizados para su emisión el 15 de Marzo de 2018.

2. MONEDA FUNCIONAL

La moneda utilizada para la preparación y presentación de los estados financieros de la Compañía es el Dólar de E.U.A., que es la moneda de curso legal en Ecuador y moneda funcional de presentación de la compañía.

3. BASES DE PRESENTACION

Hipótesis de negocio en marcha

A partir de la evaluación de la gerencia al 31 de diciembre de 2016, los estados financieros se han elaborado bajo hipótesis de negocio en marcha. A partir de la evaluación de algunos factores, la gerencia considera que es un negocio en marcha y no tienen la intención de liquidarla o de hacer secar sus operaciones.

Frecuencia de información

Los importes presentados para el periodo sobre el que se informa del 2017 corresponden a un periodo de 12 meses. Las cifras comparativas

corresponden a un periodo de 12 meses. En consecuencia, los importes comparativos para el estado de resultado integral, el estado de cambios en el patrimonio neto, el estado de flujo de efectivo y las notas relacionadas son totalmente comparables.

Uniformidad en la presentación

La entidad mantiene la presentación y clasificación de las partidas en los estados de un periodo a otro, a menos que:

(a) Exista un cambio importante en la naturaleza de las actividades de la entidad o una revisión de sus estados financieros, se ponga de manifiesto que sería más apropiada otra presentación de las políticas contables contenidas en la sección 10 Políticas Contables, Estimaciones y Errores, o (b) La NIIF requiera un cambio en la presentación.

4. DECLARACION DE CUMPLIMIENTO CON NIIF PARA LAS PYMES

Los presentes estados financieros de la Compañía al 31 de diciembre de 2017, han sido preparados de acuerdo con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad.

Los estados financieros comprenden: Estados de Situación Financiera y Estados de Cambios en el Patrimonio al 31 de diciembre de 2017; así como los Estados de Resultados Integrales y Estado de Flujo de Efectivo por los años terminados al 31 de diciembre de 2017.

5. RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS DE CONTABILIDAD

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de los estados financieros. Tal como lo requiere la norma internacional de contabilidad (NIC 1), estas políticas han sido diseñadas en función a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIF) vigentes al 31 de diciembre de 2017 y aplicadas de manera uniforme a los periodos que se presentan en estos estados financieros.

Las principales políticas de contabilidad aplicadas en la preparación de los estados financieros son las siguientes:

Unidad monetaria

La moneda utilizada para la preparación y presentación de los estados financieros de la Compañía es el Dólar de E.U.A., que es la moneda de curso legal en Ecuador.

Efectivo y Bancos

Se consideran como efectivos y bancos el efectivo disponible y depósitos a la vista en bancos de libre disponibilidad.

Préstamos y cuentas por cobrar

Después de su reconocimiento inicial, los préstamos y cuentas por pagar se miden a su costo amortizado usando el método de la tasa de interés efectiva. Las ganancias y pérdidas se reconocen en el estado de resultados integrales cuando los pasivos se dan de baja, así como a través del proceso de amortización de la tasa de interés efectiva. El costo amortizado se calcula tomando en cuenta cualquier descuento o prima en la adquisición y las comisiones o costos que sean parte integrante de la tasa de interés efectiva. La amortización de la tasa de interés efectiva se incluye en el costo financiero en el estado de resultados integrales.

Baja de pasivos financieros

Un pasivo financiero es dado de baja cuando la obligación especificada en el correspondiente contrato haya sido pagada o cancelada, o haya expirado.

Cuando un pasivo financiero existente es remplazado por otros proveniente del mismo prestamista bajo condiciones sustancialmente diferentes, o si las condiciones de un pasivo existente se modifican de manera sustancial, tal permuta o modificación se trata como una baja del pasivo original y el reconocimiento de un nuevo pasivo, y la diferencia en los importes respectivos en libros se reconocen en el estado de resultados integrales.

Reconocimiento de ingresos

Los ingresos se reconocen cuando es probable que los beneficios económicos asociados a la transacción fluyan a la Compañía y el monto de ingreso puede

ser medido confiablemente, independientemente del momento en el que el pago sea realizado.

Los ingresos se miden por el valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir, teniendo en cuenta las condiciones de pago definidas contractualmente, sin incluir impuestos.

Los ingresos por las ventas de productos son reconocidos como ingresos netos de devoluciones y descuentos, cuando los riesgos significativos y las ventajas inherentes a la propiedad se hayan sustancialmente transferido al comprador, lo cual ocurre, por lo general, al momento de la entrega de los bienes.

Reconocimiento de costos y gastos

Los costos y gastos se reconocen a medida que se devengan, independientemente del momento en que se pagan y se registran en los periodos con los cuales se relacionan.

Impuestos a la renta corriente

Los activos y pasivos por impuesto a la renta para el año actual y para años anteriores son medidos al monto que se estima recuperar o pagar a las autoridades tributarias. Las tasas de impuesto a la renta y regulaciones fiscales empleadas en el cálculo de dichos importes son las que están vigentes a la fecha de cierre de cada año, siendo de un 22% para el año 2016 y de un 22% para el año 2017.

La gerencia evalúa periódicamente la posición asumida en las declaraciones de impuesto a la renta respecto de situaciones en las que las leyes tributarias son objeto de interpretación.

6. INFORMACION A REVELAR

6.1 EFECTIVO Y BANCOS

Al 31 de diciembre de 2017, el efectivo y bancos se formaban de la siguiente manera:

	31 De Dic. 2017	31 De Dic. 2016
Efectivo y Equivalente de		
Efectivo	200.00	200.00

TOTAL: 200.00 200.00

6.2 PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO

Al 31 de diciembre de 2017, la propiedad planta y equipo se formaban de la siguiente manera:

	31 de Diciembre	
	2016	2017
Terreno	48480.00	52800.00
Edificios	177123.00	183515.17
Muebles y Enseres	0.00	0.00
Construcción En Curso	0.00	0.00
Máquinas y Equipos	0.00	0.00
Equipos de Computación	0.00	0.00
Depreciación Acumulada	0.00	0.00
	<u>\$ 225,603.00</u>	<u>\$ 236,315.17</u>

6.3 CAPITAL SOCIAL

Al 31 de diciembre de 2017, el capital social estaba constituido por 20000 acciones ordinarias y normativas cuyo valor nominal es de \$0.04 cada una, totalmente pagadas.

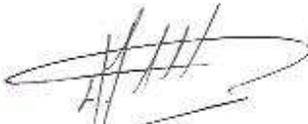
Accionista-

El detalle de los accionistas de la Compañía al 31 de diciembre de 2017 es el siguiente

Nombre de Accionista	Número de Acciones	Participación %
García González Horacio Filiberto	2500	12.5%
García González Jacqueline Azucena	17500	87.50%
	<u>20000</u>	<u>100%</u>

6.4 ACTUALIZACIÓN CUENTA PATRIMONIAL Y ACTIVOS

Al 31 de Diciembre del 2017 hemos actualizado la cuenta del Patrimonio Superávit de Revaluación Acumulado de Propiedades Planta y Equipo con respecto al registro del año 2016 acorde a impuestos prediales que incrementaron el valor de Edificios y Terreno, usando la aplicación de NIFF, a sí mismo las respectivas cuentas de Activos; Edificios y otros inmuebles (excepto terrenos) y Terrenos; de Propiedades Planta y Equipo.



CPA WIDMAN HIDROVO