

**Guayaquil, FEBRERO 25 del 2005**

**Señores  
Junta de Accionistas de CENTRO COMERCIAL MAGT CIA LTDA  
Ciudad.-**

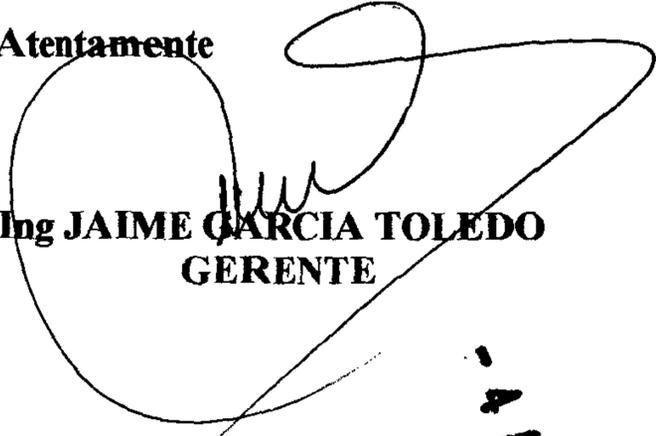
**Estimados Señores Accionistas:**

**Por medio de la presente, comunico e informo a Uds., que de acuerdo a los Estatutos de la LA CIA CENTRO COMERCIAL MAGT CIA LTDA y de acuerdo a los preceptos de Ley de la Superintendencia de Compañías, presentar, revisar y aprobar el informe de Administración, Balances y demás Estados Financieros correspondientes al año del 2004 los cuales están a disposición de Uds., y que reflejan realmente la situación financiera de la Empresa, que en el año mencionado recién en los tres últimos meses hemos tenido actividad económica, esperando poder hacerlo en el futuro y sus resultados sean positivos y satisfactorios para los Accionistas.**

**Por lo antes mencionado y en lo que respecta a lo relacionado a los informes y declaraciones a los organismos del Estado como son Ministerio de Finanzas y Superintendencia de Compañías se los han presentado, así como al Municipio de Guayaquil en lo que concierne al impuesto de los Activos Totales, los que reflejan la contabilidad de lo que tiene la empresa en los términos de Ley y sus impuestos que genere serán pagados oportunamente, para estar en regla y en cumplimiento de sus obligaciones tributarias, fiscales y municipales.**

**Esperando se sirvan considerar el presente informe y los balances y aprobarlos por parte de Uds., señores socios**

**Atentamente**

  
**Ing JAIME GARCIA TOLEDO  
GERENTE**



**4 ABR. 2005**