

CESION Y TRANSFERENCIA DE ACCIONES

Conste por el presente instrumento, la Cesión y Transferencia de Acciones de la Compañía "TELERADIO S.A.", que se celebra al tenor de las siguientes cláusulas:

PRIMERA: INTERVINIENTES.- Comparecen a la celebración del presente convenio, por una parte y en calidad de "CEDENTE" la empresa TRESEME S.A., debidamente representada por su Gerente Jaime Manuel Nogales Izurieta, por sus propios y personales derechos; y, por otra parte en calidad de "CESIONARIO" el señor GREGORIO NICOLAS SELLAN ROSADO, por sus propios y personales derechos.

SEGUNDA: ANTECEDENTES.- La empresa TRESEME S.A., es propietaria de 1 acción ordinaria y nominativa de CUATRO CENTAVOS de dólares, de la compañía TELERADIO S.A.

El "CEDENTE" ha manifestado su interés de ceder al "CESIONARIO" 1 acción ordinarias y nominativas de cuatro centavos de dólar de los Estados Unidos de América cada una y esta última está interesado en recibirlas.

TERCERA: CESION Y TRANSFERENCIA DE ACCIONES.- Con los antecedentes expuestos el "CEDENTE" cede al "CESIONARIO" 1 acción ordinaria y nominativa de cuatro centavos de dólar de los Estados Unidos de América, que tiene en la compañía TELERADIO S.A., por su parte el "CESIONARIO" acepta el traspaso que se hace a su favor.

Adicionalmente y como ratificación de lo anteriormente dicho, renuncia a cualquier derecho o reclamo que por este concepto pudiera llegar a tener.

Guayaquil, 30 de noviembre del 2016



Jaime Manuel Nogales Izurieta
Inmobiliaria TRESEME S.A.
Gerente
CEDENTE



Gregorio Nicolás Sellan Rosado
C.C. N° 0902563337
Nacionalidad Ecuatoriano
CESIONARIO

 **REPÚBLICA DEL ECUADOR**
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA DE CIUDADANÍA No. **090256333-7**

APELLIDOS Y NOMBRES
SELLAN ROSADO GREGORIO NICOLAS

LUGAR DE NACIMIENTO
GUAYAS COLIMES COLIMES

FECHA DE NACIMIENTO **1953-05-17**

NACIONALIDAD **ECUATORIANA**

SEXO **M**

ESTADO CIVIL **Casado**
SILVIA MARIA CEPEDA LOPEZ





INSTRUCCIÓN **BASICA**

PROFESIÓN / OCUPACIÓN **EMPLEADO**

V244414422

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
SELLAN IGNACIO

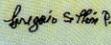
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
ROSADO OTILIA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
GUAYAQUIL 2010-10-30

FECHA DE EXPIRACIÓN
2020-10-30

 000432561

 DIRECTOR GENERAL

 FIRMA DEL CEDULADO



INMOBILIARIA TRESEME S.A.

Casilla 0901-10806
Guayaquil - Ecuador

NUMERO DE REPETORIO: 12.829
FECHA DE REPETORIO: 22/mar/2013
HORA DE REPETORIO: 16:10

Guayaquil, Enero 24 del 2013

Señor Abogado
Jaime Nogales Torres
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Cúmpleme informarle que la Junta Universal de Accionistas de la Compañía **INMOBILIARIA TRESEME S.A.** celebrada el día de hoy, lo reeligió a usted **GERENTE** de la Compañía por el plazo de cinco años.

En tal virtud, le corresponderá a usted ejercer de manera individual la representación legal, judicial y extrajudicial de la Compañía, según lo disponen los artículos vigésimo segundo y vigésimo tercero de los Estatutos.

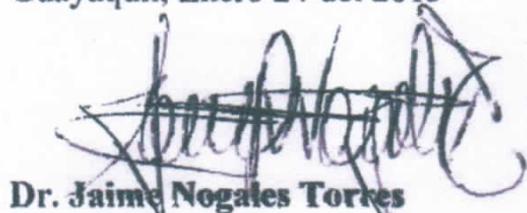
La Compañía **INMOBILIARIA TRESEME S.A.** se constituyó mediante escritura pública celebrada ante la Notaría Novena del cantón Guayaquil, Ab. Gloria Lecaro de Crespo, el 15 de febrero de 1995 e inscrita en el Registro Mercantil del mismo cantón el 21 de Marzo de 1995.

Atentamente,



Ab. María Mercedes Monteverde Vega
Secretaria Ad-hoc de la Junta

Acepto el cargo
Fecha ut supra
Guayaquil, Enero 24 del 2013



Dr. Jaime Nogales Torres
C.I. 0908831225
Urb. La Laguna Km 8 ½ vía Samborondón

Registro Mercantil de Guayaquil

NUMERO DE REPERTORIO:13.839
FECHA DE REPERTORIO:22/mar/2013
HORA DE REPERTORIO:16:10

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, el Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil (E) ha inscrito lo siguiente:

1.- Con fecha veintidos de Marzo del dos mil trece queda inscrito el presente Nombramiento de Gerente, de la Compañía **INMOBILIARIA TRESEME S.A.**, a favor de **JAIME NOGALES TORRES**, de fojas **34.405 a 34.406**, Registro Mercantil número **5.608**.

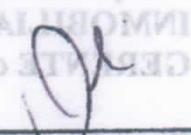
De mis consideraciones:

ORDEN: 13839



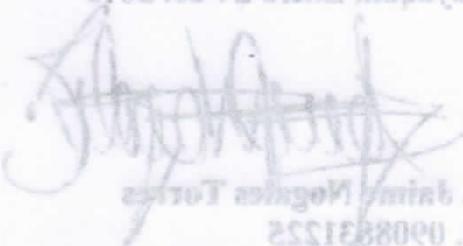
Guayaquil, 25 de Marzo de 2013

REVISADO POR:


AB. GUSTAVO AMADOR DELGADO
REGISTRADOR MERCANTIL
DEL CANTON GUAYAQUIL (E)


Ab. Maria Mercedes Montecristo Vega
Secretaria Ad-hoc de la Junta

Acpto el cargo
Fecha ut supra
Guayaquil, Enero 24 del 2013


Dr. Jaime Nogales Torres
C.I. 0908831225
Urb. La Laguna Km 8 N via Samborombón

REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

NUMERO RUC: 0991314547001
RAZON SOCIAL: INMOBILIARIA TRESEME S.A.
NOMBRE COMERCIAL:
CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS
REP. LEGAL / AGENTE DE RETENCION: NOGALES TORRES JAIME XAVIER
CONTADOR: TORRES PESANTES RICARDO COLON

FEC. INICIO ACTIVIDADES: 21/03/1995 **FEC. CONSTITUCION:** 21/03/1995
FEC. INSCRIPCION: 21/02/1996 **FECHA DE ACTUALIZACIÓN:** 16/06/2010

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

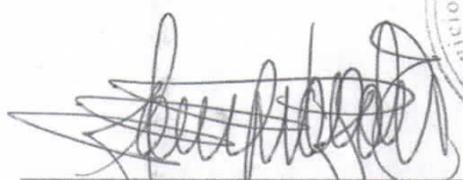
DIRECCIÓN PRINCIPAL:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: CARBO (CONCEPCION) Calle: BAQUERIZO MORENO
Número: 1119 Intersección: AV. 9 DE OCTUBRE Edificio: PLAZA Piso: 4 Oficina: 403 Referencia ubicación: JUNTO
AL HOTEL HAMPTON INN Telefono Domicilio: 042310836

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:

- * ANEXO DE COMPRAS Y RETENCIONES EN LA FUENTE POR OTROS CONCEPTOS
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 001 **ABIERTOS:** 1
JURISDICCION: \ REGIONAL LITORAL SURI GUAYAS **CERRADOS:** 0

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE **SERVICIO DE RENTAS INTERNAS**



1 María F. Espinosa
DELEGADO DEL R.U.C.
Servicio de Rentas Internas
Litoral Sur

Usuario: MFEM140208 **Lugar de emisión:** GUAYAQUIL/16 DE AGOSTO **Fecha y hora:** 16/06/2010

**REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES**

NUMERO RUC: 0991314547001
RAZON SOCIAL: INMOBILIARIA TRESEME S.A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

No. ESTABLECIMIENTO: 001 **ESTADO:** ABIERTO **MATRIZ:** **FEC. INICIO ACT.:** 21/03/1995

NOMBRE COMERCIAL: **FEC. CIERRE:**

ACTIVIDADES ECONÓMICAS: **FEC. REINICIO:**

ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: CARBO (CONCEPCION) Calle: BAQUERIZO MORENO Número: 1119
Intersección: AV. 9 DE OCTUBRE Referencia: JUNTO AL HOTEL HAMPTON INN Edificio: PLAZA Piso: 4 Oficina: 403
Telefono Domicilio: 042310836



Maria I. Espin Nájiz
DELEGADO DEL R.U.C.
Servicio de Rentas Internas
Litoral Sur

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: MFEM140208 Lugar de emisión: GUAYAQUIL/10 DE AGOSTO Fecha y hora: 16/06/2010

INMOBILIARIA TRESEME S.A.

Casilla 0901-10806
Guayaquil - Ecuador

NUMERO DE REPORTE: 13.870
FECHA DE REPORTE: 22/mar/2013
HORA DE REPORTE: 16:10

Guayaquil, Enero 24 del 2013

Señor Abogado
Jaime Nogales Torres
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Cúmpleme informarle que la Junta Universal de Accionistas de la Compañía **INMOBILIARIA TRESEME S.A.** celebrada el día de hoy, lo reeligió a usted **GERENTE** de la Compañía por el plazo de cinco años.

En tal virtud, le corresponderá a usted ejercer de manera individual la representación legal, judicial y extrajudicial de la Compañía, según lo disponen los artículos vigésimo segundo y vigésimo tercero de los Estatutos.

La Compañía **INMOBILIARIA TRESEME S.A.** se constituyó mediante escritura pública celebrada ante la Notaría Novena del cantón Guayaquil, Ab. Gloria Lecaro de Crespo, el 15 de febrero de 1995 e inscrita en el Registro Mercantil del mismo cantón el 21 de Marzo de 1995.

Atentamente,



Ab. María Mercedes Monteverde Vega
Secretaria Ad-hoc de la Junta

Acepto el cargo
Fecha ut supra
Guayaquil, Enero 24 del 2013



Dr. Jaime Nogales Torres
C.I. 0908831225
Urb. La Laguna Km 8 ½ vía Samborondón

CESION Y TRANSFERENCIA DE ACCIONES

Conste por el presente instrumento, la Cesión y Transferencia de Acciones de la Compañía "TELERADIO S.A.", que se celebra al tenor de las siguientes cláusulas:

PRIMERA: INTERVINIENTES.- Comparecen a la celebración del presente convenio, por una parte y en calidad de "CEDENTE" el señor JAIME MANUEL NOGALES IZURIETA, por sus propios y personales derechos; y, por otra parte en calidad de "CESIONARIA" la señora EVA EUGENIA ROCA POMBAR, por sus propios y personales derechos.

Comparece también la señora DOLORES HERMINIA TORRES PESANTEZ en calidad de cónyuge del señor Jaime Manuel Nogales Izurieta.

SEGUNDA: ANTECEDENTES.- El señor JAIME MANUEL NOGALES IZURIETA, es propietario de 19.999.00 acciones ordinarias y nominativas de CUATRO CENTAVOS de dólares cada una, de la compañía TELERADIO S.A.

El "CEDENTE" ha manifestado su interés de ceder al "CESIONARIO" 19.999 acciones ordinarias y nominativas de cuatro centavos de dólar de los Estados Unidos de América cada una y esta última está interesada en recibirlas.

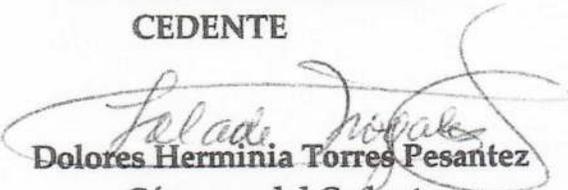
TERCERA: CESION Y TRANSFERENCIA DE ACCIONES.- Con los antecedentes expuestos el "CEDENTE" cede a la "CESIONARIA" 19.999 acciones ordinarias y nominativas de cuatro centavos de dólar de los Estados Unidos de América cada una, que tiene en la compañía TELERADIO S.A., por su parte la "CESIONARIA" acepta el traspaso que se hace a su favor.

Adicionalmente y como ratificación de lo anteriormente dicho, renuncia a cualquier derecho o reclamo que por este concepto pudiera llegar a tener.

Guayaquil, 30 de noviembre del 2016


Jaime Manuel Nogales Izurieta
C.C. N° 0903128023
Nacionalidad Ecuatoriana
CEDENTE


Eva Eugenia Roca Pombar
C.C. 094939956
Nacionalidad Ecuatoriana
CESIONARIA


Dolores Herminia Torres Pesantez
Cónyuge del Cedente

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE No. 090493995-6

CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
**ROCA POMBAR
EVA EUGENIA**

LUGAR DE NACIMIENTO
**GUAYAS
GUAYAQUIL
PEDRO CARBO / CONCEPCION**

FECHA DE NACIMIENTO **1962-11-04**

NACIONALIDAD **ECUATORIANA**

SEXO **F**

ESTADO CIVIL **DIVORCIADA**



INSTRUCCIÓN **BACHILLERATO** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **ESTUDIANTE** E333312342

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **ROCA JOSE**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **POMBAR GLORIA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
**GUAYAQUIL
2012-04-05**

FECHA DE EXPIRACIÓN
2022-04-05



000069979



DIRECTOR GENERAL



FIRMA DEL CEDULADO



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEBULACIÓN



CEDULA DE CIUDADANIA N. 080312802-3



APellidos y Nombres
**NOGALES IZURIETA
JAIME MANUEL**

Lugar de nacimiento
**LOS RIOS
QUEVEDO
QUEVEDO**

Fecha de nacimiento **1938-11-23**
Nacionalidad **ECUATORIANA**
Sexo **M**

Estado Civil **Casado**
**DOLORES HERMINIA
TORRES PESANTES**



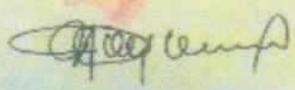
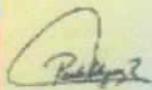
INSTRUCCIÓN **SUPERIOR** PROFESIÓN **DR. JURISPRUDENCIA** E3333A1122

Apellidos y Nombres del Padre
NOGALES CALVOPIÑA MANUEL

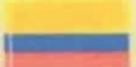
Apellidos y Nombres de la Madre
IZURIEJA ALVAREZ ROSA

Lugar y Fecha de Expedición
**GUAYAQUIL
2009-09-25**

Fecha de Expiración
2019-09-25



Director General **Peñafiel** Notario **Peñafiel**



000124881

