

**Superintendencia de Compañías  
Guayaquil**

Visitenos en: [www.supercias.gob.ec](http://www.supercias.gob.ec)

Fecha:

27/APR/2015 17:51:53

Usu: omontalvan



Remitente:

No. Trámite:

14978

0

ING MILTON ALCIVAR --

Expediente:

100904

RUC:

0992125691001

Razón social:

KITTON S.A.

SubTipo tramite:

COMUNICACIONES Y OFICIOS

Asunto:

REMITE INFORME DE AUDITORIA

Revise el estado de su tramite por INTERNET  
Digitando No. de trámite, año y verificador =

48



Ing. Com. Milton Alcívar Pin

Sucre 222 y Pedro Carbo - Edificio San Lorenzo - 3er. Piso Oficina 31  
R.U.C.: 1301005029001  
Guayaquil - Ecuador

Abril, 27 del 2015

Señores  
**SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS**  
Ciudad.

Estimados Señores:

Adjunto a la presente sírvanse encontrar el Informe de Auditoría Externa de la empresa  
**KITTON S.A.** correspondiente al ejercicio económico 2014.

Sin otro particular, me suscribo de usted,

Atentamente,

  
Ing. Com. Milton Alcívar Pin  
Auditor  
SC-RNAE- No. 241

*Complementado a las 15:00*

 SUPERINTENDENCIA  
DE COMPAÑIAS Y VALORES  
**RECIBIDO**

28 APR 2015

11:23  
Sra. Teresa Barberán S.  
SECRETARIA GENERAL

 SUPERINTENDENCIA  
DE COMPAÑIAS Y VALORES  
**RECIBIDO**

27 APR 2015

18 JUN 2015 15:00

Inspector Michel...

*Michel...*



*Ing. Com. Milton Alcivar Pin*

Sucre 222 y Pedro Carbo - Edificio San Lorenzo - 3er. Piso Oficina 31  
R.U.C.: 1301005029001  
Guayaquil - Ecuador

---

**COMPANÍA KITTON S. A.**

**ESTADOS FINANCIEROS**

**AL**

**31 DE DICIEMBRE DE 2014**

**JUNTO CON EL INFORME DEL AUDITOR**

**INDEPENDIENTE**

*Revisado por M. Alcivar Pin*



*Ing. Com. Milton Alcívar Pin*

Sucre 222 y Pedro Carbo - Edificio San Lorenzo - 3er. Piso Oficina 31  
R.U.C.: 1301005029001  
Guayaquil - Ecuador

## INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Señores

**ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA KITTON S. A.**  
Ciudad.

1. He auditado el estados financieros adjuntos de la compañía KITTON S. A. que comprenden el Balance General al 31 de diciembre de 2014 y los correspondientes Estados de Resultados Integrales, de Cambios en el Patrimonio de los Accionistas y Flujos de Efectivo por el año terminado en esa fecha, así como las notas que incluyen un resumen de políticas contables significativas y otras informaciones explicativas.

### **Responsabilidad de la gerencia sobre los estados financieros.**

2. La administración es la responsable de la preparación y presentación razonable de los estados de situación financiera de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF. Esta responsabilidad incluye: el diseño, la implementación y mantenimiento de controles internos relevantes para la presentación razonable de los estados financieros que estén libres de distorsiones significativas, debidas a fraude o error; mediante la selección y aplicación de políticas contables apropiadas y la elaboración de estimaciones contables razonables de acuerdo con las circunstancias.

### **Responsabilidad del auditor.**

3. Mi responsabilidad es la de expresar una opinión sobre los estados financieros basados en la auditoría ejecutada. Mi auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento (NIA). Estas normas requieren que cumpla con requisitos éticos, así como que planifique y realice una auditoría para obtener certeza razonable sobre si los estados financieros están libres de exposiciones erróneas o inexactas de carácter significativo.
4. Una auditoría comprende la ejecución de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los saldos y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor e incluyen la evaluación riesgos de representación errónea de importancia relativa en los estados financieros por fraude o error. Al efectuar esas evaluaciones de riesgos, el auditor toma en consideración los controles internos de la compañía, relevantes para la preparación y presentación



Ing. Com. Milton Alcívar Pin

Sucre 222 y Pedro Carbo - Edificio San Lorenzo - 3er. Piso Oficina 31  
R.U.C.: 1301005029001  
Guayaquil - Ecuador

razonable de sus estados financieros, para diseñar procedimientos de auditoría adecuados a las circunstancias, pero no con el fin de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. Una auditoría también comprende evaluar la propiedad de las políticas contables aplicadas y la razonabilidad de las estimaciones contables realizadas por la administración, así como una evaluar de la presentación general de los estados financieros.

5. Considero que la evidencia de auditoría que he obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para emitir una opinión de auditoría.

**Opinión.**

6. En mi opinión, los estados financieros descritos en el párrafo 1 presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la posición financiera de la compañía KITTON S. A. al 31 de diciembre de 2014, el resultado de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con los principios que emanan de La Norma Internacional de Información Financiera NIIF.

**Informe sobre otros requisitos legales.**

7. Mi opinión sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias por el año terminado al 31 de diciembre de 2014 dispuesta por las leyes vigentes, se emite por separado, conjuntamente con los anexos exigidos por el Servicio de Rentas Internas (SRI).

*Compañía confirmada en el Estado*

Atentamente,

ING. COM. MILTON ALCÍVAR PIN  
C. P. A. 10221  
SC - RNAE # 241

Guayaquil, 15 de Abril del 2015

**KITTON S.A.**  
**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014**  
(Expresado en dólares Americanos)

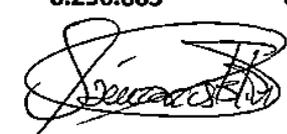
Cuentas	Notas	31/12/2013	31/12/2014
<b>ACTIVO</b>			
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>			
Efectivo (Caja y Bancos)	C	444.933	116.449
Cuentas por Cobrar	D	933.689	440.120
Inversiones	E	-	800.000
Inventarios	F	800.473	1.851.314
Otros Activos		-	10.759
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>		<b>2.179.095</b>	<b>3.218.642</b>
<b>ACTIVO FIJO</b>	<b>G</b>	<b>4.111.789</b>	<b>5.076.366</b>
<b>ACTIVO DIFERIDO</b>			
Obligaciones Bancarias	H	-	212.052
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>		<b>6.290.883</b>	<b>8.507.060</b>
<b>PASIVO</b>			
<b>PASIVO CORRIENTE</b>			
Cuentas y Documentos por Pagar	I	633.515	609.459
Otras Cuentas por Pagar	J	81.647	63.159
15% Trabajadores		169.053	122.745
Impuesto a la Renta		210.752	-
<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>		<b>1.094.967</b>	<b>795.364</b>
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>			
Pasivo a Largo Plazo	K	-	2.084.551
<b>TOTAL PASIVO NO CORRIENTE</b>		<b>-</b>	<b>2.084.551</b>
<b>TOTAL DEL PASIVO</b>		<b>1.094.967</b>	<b>2.879.914</b>
<b>PATRIMONIO</b>			
<b>CAPITAL</b>			
Capital Suscrito Pagado		200.000	200.000
Aporte Futura capitalización		2.001.582	2.001.582
Reserva Legal		525.420	525.420
Resultados Acumulados		1.721.702	2.424.242
Utilidad del Ejercicio		747.213	475.902
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>		<b>5.195.916</b>	<b>5.627.146</b>
<b>TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO</b>		<b>6.290.883</b>	<b>8.507.060</b>

Las notas adjuntas forman parte de este balance.


---

Dra. Monica Palacios C.  
GERENTE GENERAL


---

CPA. Stalin Saenz G.  
CONTADOR

**KITTON S. A.**  
**ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014**  
**(Expresado en dólares americanos)**

CONCEPTOS	2013	2014
<b>VENTAS</b>	12.845.689	12.932.271
Costo de Ventas	9.553.701	9.481.526
<b>UTILIDAD BRUTA</b>	<b>3.291.987</b>	<b>3.450.745</b>
<b>GASTOS OPERACIONALES</b>		
Gastos de Generales	2.164.970	2.271.383
Gastos Financieros		84.227
<b>Total de Gastos Operacionales</b>	<b>2.164.970</b>	<b>2.355.610</b>
<b>UTILIDAD EN OPERACIÓN</b>	<b>1.127.018</b>	<b>1.095.135</b>
<b>INGRESOS NO NO OPERACIONALES</b>		
Ingresos Financieros	-	13.534
Otros Ingresos	-	12.504
<b>Total Otros Ingresos</b>		<b>26.038</b>
<b>GASTOS NO OPERACIONALES</b>		
Otros Gastos	-	302.872
<b>UTILIDAD ANTES DEL 15% TRABAJADORES</b>	<b>1.127.018</b>	<b>818.302</b>
15% Participación a Trabajadores	169.053	122.745
22% Impuesto a la Renta	210.752	219.654
<b>UTILIDAD NETA:</b>	<b>747.213</b>	<b>475.902</b>

Las notas adjuntas forman parte de este balance.


---

**Dra. Monica Palacios C.**  
**GERENTE GENERAL**

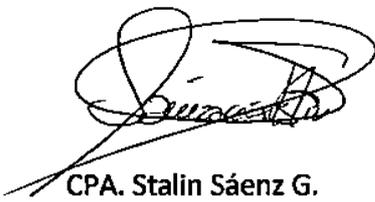

---

**CPA. Stalin Saenz G.**  
**CONTADOR**

**KITTON S. A.**  
**ESTADO DE FLUJOS DE CAJA**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014**

<b>FLUJOS DE CAJA PROVENIENTES (UTILIZADOS) EN ACTIVIDADES DE OPERACION</b>	
Efectivo recibido de clientes	13.509.002
Efectivo pagado a proveedores y trabajadores	-13.393.193
Intereses ganados	13.534
Otros ingresos (gastos), neto	<u>-290.368</u>
<b>Efectivo neto proveniente (utilizado) actividades de operación</b>	<b>-161.025</b>
<hr/>	
<b>FLUJOS DE CAJA PROVENIENTE (UTILIZADO) EN ACTIVIDADES DE INVERSION</b>	
Adquisición de propiedades, neta de ingresos por ventas	-1.239.959
Incremento de Otros Activos	<u>-212.052</u>
<b>Efectivo neto proveniente (utilizado) en actividades de inversión</b>	<b>-1.452.011</b>
<hr/>	
<b>FLUJO DE CAJA PROVENIENTE (UTILIZADO) EN ACTIVIDADES DE FINANCIACION</b>	
Aumento de obligaciones a largo plazo	2.084.551
Disminución (aumento) en inversiones temporales	<u>-800.000</u>
<b>Efectivo neto proveniente (utilizado) en activ. de financiación</b>	<b>1.284.551</b>
<b>EFFECTO DE LAS VARIACIONES EN LOS TIPOS DE CAMBIO</b>	
<b>EN LA VARIACION DE CAJA Y EQUIVALENTES DE CAJA</b>	
<b>CAJA Y EQUIVALENTES DE CAJA:</b>	
Aumento (dísminución) neta durante el año	-328.486
Saldo al inicio del año	<u>444.933</u>
<b>FINAL DEL AÑO</b>	<b>116.449</b>
	=====
	<b>116.449</b>

  
Dra. Mónica Palacios C.  
**GERENTE GENERAL**

  
CPA. Stalin Sáenz G.  
**CONTADOR**

**KITTON S. A.**  
**ESTADO DE FLUJOS DE CAJA**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014**

**RECONCILIACIÓN DEL RESULTADO NETO DEL AÑO  
CON EL EFECTIVO PROVENIENTE (UTILIZADO) EN ACTIVIDADES DE OPERACION**

<b>UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA</b>	475.902
<hr/>	
Ajustes para reconciliar el resultado del año con el efectivo neto proveniente (utilizado) en actividades de operación	
Depreciación de propiedades - administración & ventas	275381
<b>Cambios en activos y pasivos:</b>	
Cuentas por cobrar comerciales	576.731
Inventarios	-1.050.841
Gastos anticipados	-83.162
Otras cuentas por cobrar	-10.759
Cuentas por pagar	-24.056
Dividendos Pagados	-44.673
Participación de utilidades por pagar	-46.307
Impuesto a la renta por pagar del año	-210.752
Gastos acumulados	-18.488
<b>Total ajustes</b>	<u>-636.927</u>
<b>Efectivo neto proveniente (utilizado) actividades de operación</b>	<b>-161.025</b>



Dra. Mónica Palacios C.  
**GERENTE GENERAL**



CPA. Stalin Sáenz G.  
**CONTADOR**

**KITTON S.A.**  
**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014**  
**(Expresado en dólares americanos)**

Conceptos	Capital Social	REVERVAS		Resultados Acumuladas	Utilidad Ejercicio	Total del Patrimonio
		Legal	Capitalización			
Saldos al 31 diciembre 2013	200.000	525.420	2.001.582	1.721.702	747.213	5.195.916
Dividendos Pagados				44.673		44.673
Traspaso de Utilidades del Ejercicio					(271.310)	(271.310)
Utilid no Distrib. Result. Acumulados		-		657.867		657.867
<b>Saldos al 31 de diciembre de 2014</b>	<b>200.000</b>	<b>525.420</b>	<b>2.001.582</b>	<b>2.424.242</b>	<b>475.902</b>	<b>5.627.146</b>

Las notas adjuntas forman parte de este balance.

  
Dra. Monica Palacios C.  
**GERENTE GENERAL**

  
CPA. Stalin Saenz G.  
**CONTADOR**

# **NOTAS A LOS ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA KITTON S.A. POR EL EJERCICIO ECONOMICO QUE TERMINÒ EL 31 DE DICIEMBRE DE 2014**

## **A). DESCRIPCION DE LA COMPAÑÍA**

Es una compañía constituida en la ciudad de Guayaquil el diecinueve de abril del dos mil, ante el Dr. Rodolfo Pérez Pimental, de la Notaría Décima Sexta, con una duración de 50 años a partir de su suscripción en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil, inscrito el veinte y cinco de mayo del dos mil, cuyo objeto social es la compra, venta, importación de materiales eléctricos y de construcción; y materiales de ferretería.

El proceso de dolarización incorporó desde el año 2000 el dólar de los Estados Unidos de América como la moneda oficial en la República del Ecuador, por lo expuesto, la contabilidad y la presentación de los estados financieros de la Compañía, se llevan en dólares americanos.

## **B) POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS**

Los estados financieros de la compañía fueron preparados de conformidad con las disposiciones de las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF., la cual requieren que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. Los estados financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico, tal como se explica en las políticas detalladas en líneas que se describen más abajo. El costo histórico está basado en el valor razonable de la contrapartida dada en el intercambio de los activos.

A continuación detallamos las principales prácticas contables en la presentación de los estados financieros:

### **Efectivo y Equivalente al efectivo**

Son valores que representan el efectivo y la libre disponibilidad para la compañía, tales como el dinero efectivo en caja y en las cuentas bancarias.

### **Activos y Pasivos Financieros**

Los Activos Financieros se registran y se dan de baja a la fecha de negociación, cuando se realiza una compra y/o venta de un activo financiero, estos son medidos inicialmente al valor razonable, más los costos de transacción. Posteriormente a su reconocimiento inicial, los activos financieros son reconocidos, medidos en su totalidad al costo amortizado.

La Compañía clasifica sus Activos Financieros en Cuentas por Cobrar Comerciales, Otras Cuentas por Cobrar y otros activos corrientes y sus Pasivos Financieros en Obligaciones con Instituciones Financieras locales, Proveedores nacionales y del exterior, Cuentas por Pagar y Otros Pasivos.

La Empresa clasifica a sus activos financieros en:

- **Cuentas por Cobrar Comerciales**

Estos ítems son activos financieros clasificados como el activo corriente y son medidos en su totalidad al costo amortizado y se dan de baja cuando han sido cancelados o amortizados en su totalidad.

Las Cuentas por Cobrar Comerciales incluyen una provisión mínima para reducir su valor de probable recuperación. Dicha provisión se compone en función de un análisis de minúscula probabilidad de recuperación de cartera.

- **Otras Cuentas por Cobrar**

Estas están representadas particularmente por cuentas por cobrar anticipos a clientes, impuestos por recuperar y otras cuentas por cobrar que se liquidan en el corto plazo.

- **Propiedades, Plantas y Equipos**

Las propiedades, plantas y equipos están registrados costo revaluado, el costo de reparación y mantenimiento, incluyendo la reposición de partidas menores, se contabilizan a los resultados del año a medida que se incurren. Las depreciaciones se cargan a los resultados del ejercicio. Las mejoras de importancia se contabilizan al activo.

El costo de las propiedades, plantas y equipos se deprecian de acuerdo con el método de línea recta en función a los años de vida útil estimada de acuerdo con lo que señala el estudio efectuado por peritos valuadores, tomando como base la vida útil estimada y lo que establece el Artículo No. 28 numeral 6 del Reglamento para la aplicación de la Ley del régimen Tributario Ecuatoriano.

<b>Bienes</b>	<b>Años</b>
Muebles y Enseres	10
Instalaciones	10
Vehículos	5
Equipo de Computación	3

**Pasivos Financieros:**

- **Cuentas por pagar**
- **Otros Pasivos**

## **Cuentas por Pagar a proveedores y Otras Cuentas Por Pagar**

Son obligaciones de pagos por bienes y servicios adquiridos de proveedores locales y del exterior en el curso normal del negocio. Si se espera pagar en un año o menos se clasifican como pasivos corrientes, de lo contrario como pasivos no corrientes.

## **Ingresos y Costos de Venta**

Los inventarios de mercadería se registran al costo o a su valor neto de realización el que resulte menor, utilizando el método promedio ponderado para la imputación de la salida de dicho inventario, el mismo que se registra en el estado de Resultados como Costo de Venta de Mercadería. El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal del negocio, menos los gastos de comercialización y distribución.

## **Reserva Legal**

La ley de Compañías establece una apropiación del 10 % de la Utilidad anual para Reserva Legal, hasta que represente el 50% del capital pagado. Esta Reserva puede ser capitalizada o destinada a absorber pérdidas incurridas. Dicha reserva no puede distribuirse en efectivo, excepto en caso de liquidación de la Compañía, pero puede utilizarse para cubrir pérdidas de operaciones o capitalizarse.

## **Participación de Trabajadores**

De acuerdo con el Código de Trabajo, la Compañía debe distribuir entre sus empleados el 15% de las utilidades antes del Impuesto a la renta. Este beneficio es registrado con cargo a los resultados del período en que se devenga.

## **Impuesto a la Renta**

El impuesto a la Renta se calcula el 22 % sobre las utilidades posterior al 15% de la participación de los trabajadores.

## **Ingresos por Ventas y sus respectivos costos.**

De conformidad con la Sección 23 Ingresos de Actividades Ordinarias Los ingresos asociados con la prestación de los Servicios deben reconocerse, considerando el grado de terminación de la prestación al final del periodo sobre el que se informa.

Los respectivos costos se registran a la entrega de dichos productos o al devengar la prestación de los servicios.

## **Índices de precios al consumidor**

Información relacionada con el porcentaje de inflación anual en los índices de precios al consumidor preparado por el Instituto Nacional de Estadística y Censos.

Año terminado

A Diciembre 31

2012	4,16
2013	2,7
2014	3,67

### C) CAJA - BANCOS

Los saldos de las cuentas bancarias, fueron revisados contra los Estados de Cuentas emitidos por cada uno de los bancos, verificando el registro oportuno de las transacciones y la conciliación de sus saldos de manera mensual, por lo que se determinó la razonabilidad de los mismos en los libros auxiliares respectivos.

A diciembre 31 de 2014 presentan los siguientes valores:

Banco	Cta.Cte.	2014
Caja		20.326
Banco Guayaquil	3615421	376,41
Banco Guayaquil	30801822	2.230,65
Banco Guayaquil	30804210	-8.203,73
Banco Guayaquil	3621316	2.555,16
Banco Guayaquil	3621324	212,92
Banco Pichincha	3456434504	65,81
Banco Bolivariano	845020234	182,99
Banco Internacional	95909,06	95.909,06
Banco Procredit	29030121890	542,06
Banco Produbando	2015010755	427,09
Banco Pacifico	7518617	239,29
Banco Guayaquil	45900916	1.585,17
<b>Total Caja Bancos</b>		<b>116.449</b>

### D) CUENTAS POR COBRAR

CUENTAS	AÑO 2013	AÑO 2014	VARIACION
Ctas. x Cobrar Clientes	715.843	42.291	-673.553
Cheques de Clientes		96.822	96.822
<b>Total</b>	<b>715.843</b>	<b>139.112</b>	<b>-576.731</b>
Provisión Ctas por Cobrar	-18.671	-18.671	0
<b>Total</b>	<b>697.173</b>	<b>120.442</b>	<b>-576.731</b>
Anticipo Proveedores	0	309.298	309.298
Crédito Tributario	236.516	10.380	-226.136
<b>Total</b>	<b>933.689</b>	<b>440.120</b>	<b>-493.569</b>

La cuenta Cuentas por Cobrar clientes disminuyó de \$ -673.33 que representan el 94,09% en relación al año anterior. La cuenta cheques por cobrar clientes aumentó en \$ 96.822, lo cual genera un saldo de las Cuentas por Cobrar al 31 de Diciembre de 2014 en la cantidad de \$139.112.

La Cuenta por Cobrar Clientes corresponde a:

Clientes	Valor
Chang López Johnny Lorenzo	32.444
Gerardo Ortiz e Hijos Cía. Ltda.	9.847
<b>Total</b>	<b>42.291</b>

Cheques de Clientes

Cheques de Clientes	Valor
Jhon Maldonado	5.302
Marcelo Lapo Chungata	1.739
Inmaelectro Cía. Ltda.	9.786
Fernando Paulson	1.048
Manuel Ismael Tito Cotapo	2.806
Jesus Antonio Parraga	2.705
Luis E. Cevallos Moran	9.387
Morales Felix Lizardo Xavier	1.489
Ivonne Romero	2.718
Vasco rios Washington Jovanny	2.414
Corporación El Rosado	3.838
Farmalaya Pharmaceutical Company	7.100
Inproel S.A.	10.086
Mercantil garzozi & Garbu S.A.	1.205
Dicoel Cía. Ltda.	3.902
Inmobiliaria Lavie S.A.	15.667
Instalaciones Electronecánicas S.A.	6.571
Guayaquil Tennis Club	5.188
Indusur S.A.	2.606
Maint Ca. Ltda.	1.265
<b>Total</b>	<b>96.822</b>

“Al 31 de Diciembre de 2014 se determinó que la empresa no ha considerado lo que estipula en la Resolución No. SC-DSC-G-13-017 del 27 de Diciembre del 2013, publicada en el Registro Oficial No. 165 de Enero 20 del 2014 y los Art. 1 y 4 del Registro Oficial No. 639 del 13 de Febrero de 2012 que expresa “que las Compañías deben remitir trimestralmente la información al organismo de control cuando dentro del giro del negocio ordinario realicen ventas a crédito”.

### Provisiones para Cuentas Incobrables

Las provisiones para cuentas incobrables para el año 2014 son de \$ 18.671 que se presenta razonablemente de acuerdo a lo dispuesto en el Art. 25 de la Ley de régimen Tributario Interno el cual servirá para cubrir posibles riesgos de incobrabilidad.

Anticipo a proveedores está conformado por:

Nombre	Valor
Osram del Ecuador S.A.	2.229
Megaplast S.A.	3.336
Ferremundo S.A.	2.896
Shanghai Dagan International	25.600
DK International Group Corp.	14.600
Oriental Export Corporation	49.602
Hangzhou Times Import	10.500
Chang Chipilliquen Harry Hernan	7.241
Mancheno Vascopez Jean Pierre	37.600
Daniel Alexander Tello Valdires	26.032
Indusur Industrial del Sur S.A.	45.501
Mayent S.A.	33.655
Ascensores y Sistemas Amgrucia	19.597
Madeyeso S.A.	27.000
Diseño y Construcciones Hidrosanitarias S.A.	3.911
<b>Total</b>	<b>309.298</b>

### Crédito Tributario:

Nombre	Valor
Crédito Tributario Iva	9.901
Retenciones en la Fuente	480
<b>Total</b>	<b>10.380</b>

### E) INVERSIONES

Las Inversiones corresponden a depósito a plazo que la empresa mantiene en el Banco Internacional de acuerdo al siguiente detalle:

Banco	F. Inicio	F. Vencimiento	No. Operación	%	Valor
Banco Internacional	23/12/2014	26/02/2015	100127751	4,30	200.000
Banco Internacional	23/12/2014	26/03/2015	100127752	4,85	200.000
Banco Internacional	23/12/2014	27/04/2015	100127753	5,50	200.000
Banco Internacional	23/12/2014	22/06/2015	100127754	6,35	200.000
<b>Total</b>					<b>800.000</b>

## F) INVENTARIOS

La mercadería para la venta proviene de las importaciones directas y las compras locales, el control de las existencias se efectúa mediante movimientos en kardex en el sistema informático, bajo el método de costo promedio.

Integran parte de activo realizable las mercaderías en almacén disponibles para la venta y la mercadería en tránsito de acuerdo al siguiente detalle:

Nombre	2013	2014	VARIACION
Inventario	800.473	1.849.965	1.049.492
Mercadería en Tránsito	0	1.349	1.349
<b>Total Inventario</b>	<b>800.473</b>	<b>1.851.314</b>	<b>1.050.842</b>

Se supervisó la toma del Inventario Físico de Mercadería practicado del 23 al 30 de Diciembre de 2014 determinado razonabilidad en los mismos.

## G) ACTIVOS FIJOS

Los activos fijos presentan el monto de \$ 5.076.366 que representa el 59.61% del total de los activos al 31 de diciembre de 2014, desglosados de la siguiente manera:

COSTO	Terrenos	Const. en proceso	Instalaciones	Maq.y Equipo	Mueb- Enseres	Equipo Comput.	Vehiculos	TOTAL
Saldo al Diciembre 2013	2.001.582	0	2.198.351		11.209	65.596	133.523	4.410.260
Incrementos/Rebajas 2014		1.116.450		56.760	1.140	18.644	46.964	1.239.959
<b>Total Activo Fijo 2014</b>	<b>2.001.582</b>	<b>1.116.450</b>	<b>2.198.351</b>	<b>56.760</b>	<b>12.349</b>	<b>84.240</b>	<b>180.487</b>	<b>5.650.219</b>
Depreciación Acum. Dic. 31-2014	0		-421.188	-2.838	-11.282	-36.985	-101.559	-573.852
<b>Activo Fijo Neto Diciemb. 2014</b>	<b>2.001.582</b>	<b>1.116.450</b>	<b>1.777.163</b>	<b>53.922</b>	<b>1.067</b>	<b>47.255</b>	<b>78.928</b>	<b>5.076.366</b>

En el año 2014 la empresa inició la construcción de un edificio, cuya construcción se encuentra a cargo del Arq. Harry Chang, el mismo que se encuentra ubicado en la Av. Carlos Julio Arosemena Kilómetro 2.4, con una área de construcción de 10.672.51 m<sup>2</sup>, de 3 niveles, la planta baja será destinada para uso de las oficinas de la empresa.

Las depreciaciones de los activos fijos están determinadas acorde con los porcentajes establecidos en la Ley del Régimen tributario reflejando al 31 de diciembre de 2014 el saldo de \$ 573.852.

## H) ACTIVO DIFERIDO

El Activo diferido de \$ 212.052, corresponde por concepto de intereses del préstamo otorgado por el Banco Guayaquil por la cantidad de \$ 1.010.000, con una tasa de interés del 8.95% cuyo

saldo al 31 de Diciembre de 2014 es de \$ 814.762 otorgado el 01 de Agosto de 2014 con vencimiento el 01 de Junio de 2016.

**I) CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR**

Está conformada por las siguientes cuentas:

CUENTAS	AÑO 2013	AÑO 2014	VARIACION
Ctas. x Pagar Proveedores Nacionales	633.515	525.026	-108.489
Ctas. X Pagar Proveedores Exterior	0	84.433	84.433
<b>Suman</b>	<b>633.515</b>	<b>609.459</b>	<b>-24.056</b>

**Proveedores Nacionales**

A los proveedores nacionales se les adeuda la cantidad de \$ 525.026, como se demuestra a continuación:

Nombre	Valor
Conelsa	240.353
Ferremundo	21.469
Marriott S.A.	11.665
Inselec Cia.Ltda.	11.203
Havells Sylvania N.V	9.216
Herramientas Japon	8.804
Ipac S.A.	6.340
Megaplast S.A:	4.475
Productos Metalurgicos S.A.	4.356
Ecuainco S.A.	3.857
Megaproductos S.A.	3.186
Maviju S.A.	2.967
Inelba S.A.	2.951
Osram del Ecuador	2.306
Tubosistemas S.A.	1.221
Plasticos Dalmau S.A.	1.066
Tablicon S.A.	757
Boflex S.A.	541
Anclafix Cia. Ltda.	478
Adheplasr S.A.	396
Almacenes Boyacà S.A.	260
Jorchu S.A.	51
Gerardo Ortiz	33
L.Henriquez Cia. Ltda.	3
Indusur Industrial del Sur	78.748
Politerma S.A.	31.153
Madeyeso S.A.	28.257

**J) OTRAS CUENTAS POR PAGAR:**

<b>Nombre</b>	<b>Valor</b>
Anticipo de Clientes	678
Otrs Ctas. X Pagar varias	383
Obligaciones con el SRI	29.231
Obligaciones con el IESS	18.870
Beneficios Sociales	13.997
<b>Total</b>	<b>63.159</b>

En Otras Cuentas por Pagar se incluye las obligaciones con el SRI y se detallan así:

<b>Nombre</b>	<b>Valor</b>
Retenciones Iva	8.135
Retenciones Impuesto a la Renta	21.096
<b>Total</b>	<b>29.231</b>

La empresa ha pagado cumplidamente sus obligaciones patronales con el I.E.S.S., en el periodo analizado se mantiene un saldo pendiente de pago por la cantidad \$ 18.870 correspondiente al mes de Diciembre de 2014 que conforman:

<b>Concepto</b>	<b>Valor</b>
Aportes Personal	7.780
Aportes empresarial	10.007
Préstamos Quirografarios	1.083
<b>Total</b>	<b>18.870</b>

La empresa provisiona para beneficios sociales lo siguiente:

<b>Conceptos</b>	<b>Valor</b>
Decimo Tercer Sueldo	2.692
Decimo Cuarto Sueldo	10.414
Fondos de Reserva	891
<b>Suman</b>	<b>13.997</b>

**Participación de trabajadores:**

De acuerdo a la Ley vigente, la empresa debe destinarse de la ganancia líquida anual, la cantidad del 15%, antes del impuesto a la renta, para distribuirlo entre los trabajadores que han laborado dentro del periodo económico. En el presente ejercicio se estableció que este porcentaje asciende a la cantidad de \$ 122.745.

Daniel A. tello Valdires	11.176
Rooftec EcuadOR S.A.	6.938
Monica Torres	6.618
Comercial Kiwi S.A.	5.282
Karla Torres Palacios	4.239
Asia Shipping Ecuador S.A.	3.990
Jimmy O. Guillen Zambrano	3.173
Munditransport S.A.	2.518
Agencia Alemana del Ecuador	2.500
Mepalecuador S.A.	1.120
Electriva del Ecuador E.P.	787
Trucopar S.A.	493
Offsetec S.A.	392
Datapro S.A.	358
Jimenez J. Dolores Otilia	217
Francisco Mosquera Valencia	76
Hilcanexo S.A.	27
Miguel Enrique Palacios M.	1
Servientrega Ecuador S.A.	0
Benhil C.Ltda.	0
Satelcom S.A.	-31
Mayent S.A.	-958
<b>Suman</b>	<b>525.026</b>

#### Proveedores extranjeros

Al 31 de diciembre de 2014 la empresa presenta saldos de los proveedores del exterior por \$ 84.433 tal como se detalla a continuación:

Nombre	Valor
Comercializadora Centroamericana	84.085
DK Internac.Group Corporation	348
<b>Total</b>	<b>84.433</b>

**Impuesto a la Renta:**

La provisión del Impuesto a la Renta para el año 2014, se calculo en base al 22% de la utilidad tributable cuyo valor es de \$ 219.654.

Utilidad ejercicio	818.302
15% Participación Trabajadores	122.745
Utilidad después del 15%	695.557
(+) Gastos no deducibles	302.872
Saldo Utilidad Gravable	<b>998.428</b>
22% IMPUESTO A LA RENTA	219.654
<b>Utilidad del Ejercicio</b>	<b>475.902</b>

**Conciliación Tributaria**

22% Impuesto a la Renta	219.654
Anticipo determinado año anterior	107.512
Impuesto a la renta causado	112.142
Saldo Pendiente de pago	106.137
(-) retenciones que le han efectuado en el periodo	111.258
(-) Crédito de años anteriores	25.764
(-) Crédito tributario a la salida de las divisas	81.737
<b>Saldo a favor del contribuyente</b>	<b>-480</b>

La empresa no cancelo Impuesto a la Renta año 2014, por cuanto en la Conciliación Tributaria arroja saldo de \$ -480.00 a favor de Kitton s.A.

**K) PASIVO A LARGO PLAZO**

El origen del pasivo a largo plazo, corresponde a préstamos bancarios y provisiones para jubilaciones patronales y desahucio, como detallamos a continuación:

Cuentas	2013	2014	Variación
Préstamos Bancarios	0	1.814.762	1.814.762
Interés Bancario	0	212.052	212.052
Provisiones por Jubilación	0	45.279	45.279
Provisiones por Desahucio	0	12.457	12.457
<b>Suman</b>		<b>2.084.551</b>	<b>2.084.551</b>

Las obligaciones bancarias corresponden a:

Fecha Concesión	Vencimiento	Banco	No.Operac.	Tasa Interés	Monto
01/08/2014	01/07/2016	Guayaquil	137236	8,95%	814.762
23/12/2014	21/12/2017	Internacional	401845	9,25%	1.000.000
<b>Totales</b>					<b>1.814.762</b>

#### Jubilación Patronal

Mediante resolución en el Registro Oficial No 421 del 28 de Enero de 1983, la Corte Suprema de Justicia dispuso que los trabajadores tienen derecho a la jubilación patronal, mencionada en el código de trabajo, sin perjuicio de la que les correspondan según la Ley del Seguro Social Obligatorio.- De conformidad con lo que menciona el Código de Trabajo, los empleados que por 25 años o más hubieren prestado servicios, continuada o interrumpidamente, tendrán derecho a ser jubilados por sus empleadores.- Adicionalmente, los empleados que a la fecha de su despido hubieran cumplido 20 años, y menos de 25 años de trabajo continuo o interrumpido tendrán derecho a la parte proporcional de dicha jubilación.- Al 31 de diciembre del 2014, la Compañía tiene registrado el respectivo pasivo, basado en un estudio actuarial realizado el 14 de Mayo del 2014, por la compañía Actuaría Consultores Cía. Ltda. Esta provisión también la señala la Sección 28 Beneficio a los Empleados de la NIIF.

#### Bonificación por Desahucio

Según el Código de Trabajo, la compañía tiene un pasivo por indemnización con los trabajadores que se separan bajo ciertas circunstancias. Una parte del pasivo probablemente no será exigible por la separación voluntaria de algunos trabajadores.- Al 31 de diciembre del 2014, la Compañía tenía registrado el respectivo pasivo, basado en un estudio actuarial realizado el 14 de Mayo del 2014, por las compañías independientes mencionadas en el párrafo precedente.

#### L) PATRIMONIO

Cuentas	2013	2.014	Variación
Capital Suscrito Pagado	200.000	200.000	-
Aportes Futura Capitalización	2.001.582	2.001.582	-
Reserva Legal	525.420	525.420	-
Resultados acumulados	1.721.702	2.424.242	702.540
Utilidad del Ejercicio	747.213	475.902	(271.310)
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>5.195.916</b>	<b>5.627.146</b>	<b>5.627.146</b>

#### Reserva Legal:

De acuerdo con la Ley de Compañías, se debe transferir un mínimo del 10 % de su ganancia líquida anual a la Reserva Legal, hasta completar el 50 % del Capital Suscrito y Pagado. Esta Reserva no puede ser distribuida a los accionistas, excepto en los casos de liquidación de la Compañía, pero puede ser utilizada para absorber pérdidas futuras o para aumentar el Capital.

En el ejercicio económico 2014, la empresa no realiza provisión para Reserva Legal, debido que la misma tiene la cantidad de \$ 525.420 que sobrepasa equivalente a 262.71% del capital.

**HECHOS SUBSECUENTES**

Hasta la presente fecha de presentación de este informe, no sucedieron hechos que pudieran modificar lo expresado o alterar los resultados de los balances auditados.

---