

Guayaquil, marzo 12 de 2020.

Señores
Accionistas
KITTON S.A.
Ciudad

De mi consideración:

De conformidad con lo establecido en el Artículo 263.4 de la Ley de Compañías y en el Reglamento para la presentación de los Informes Anuales de los Administradores a las Juntas Generales, presento la siguiente **MEMORIA RAZONADA** (informe anual) sobre la situación de la compañía durante el ejercicio económico **2019**.

1. Cumplimiento de los objetivos previstos para el ejercicio económico pasado.

Los retos del entorno y más aún del sector, han representado para KITTON S.A. la búsqueda de nuevas oportunidades para mantener la operación con resultados satisfactorios. En la parte comercial, mantuvimos el enfoque en nuestros clientes, promoviendo Kitton Home Center; todo ello llevó a KITTON S.A. a mejorar sus volúmenes de venta en 0.26%

2. Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General.

Sobre la base de lo expuesto, puedo señalar que en el 2019 se han cumplido satisfactoriamente con los objetivos planteados, en todos los ámbitos: financieros, comerciales, seguridad, producción, sociales y ambiente.

3. Información sobre hecho extraordinarios producidos durante el ejercicio en el ámbito administrativo, laboral y legal.

El 31 de diciembre de 2019 se emite en el Registro Oficial Ley Orgánica de Simplificación y Progresividad Tributaria, que entre sus varias reformas establece el régimen impositivo a las microempresas y emprendedores, nuestra empresa no se ve afectada por dicho régimen.

4. Situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio.

Pese a la compleja situación de mercado en el país, la situación financiera de la empresa es positiva, sin embargo KITTON S.A., durante el 2019 generó una pérdida de \$82,834 dólares de los Estados Unidos de América.

5 Propuesta sobre el destino de las utilidades obtenidas en el ejercicio económico.

Al no existir utilidades en el periodo 2019, no se pueden hacer propuestas sobre su destino.

6 Recomendaciones a la junta general respecto de políticas y estrategias para el siguiente ejercicio económico.

Se recomienda a la Junta ser lo más conservadores posibles en cuanto al periodo 2020 por el tema del COVID-19, ya que, entre la fecha de cierre del periodo y la elaboración del presente informe, el Gobierno Nacional ha decretado estado de excepción y

restricción de la movilidad debido a la declaratoria de pandemia por parte de la Organización Mundial de la Salud.

7. Estado del cumplimiento de las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor.

En relación al cumplimiento de las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor por parte de la empresa, puedo ratificar nuestro respeto y seguimiento al cumplimiento de la referida normativa en el 2019, así como el cumplimiento de las Resoluciones de la Junta General de Accionistas de la empresa y de su Directorio.

Pongo a consideración de la junta general ordinaria de accionistas el presente informe para su aprobación.

Atentamente,



Dra. Mónica Palacios Cabrera
GERENTE GENERAL

KITTON S. A.

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019

ACTIVO

ACTIVO CORRIENTE		6,068,831.96
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES	159,341.89	
CAJA CHICA	659.84	
CAJA GENERAL	2,101.70	
CAJA GENERAL FIJA	2,640.00	
BANCOS	153,940.35	
CUENTAS POR COBRAR	45,179.56	
CHEQUES POR DEPOSITAR CLIENTES	5,855.79	
VOUCHERS TARJETAS DE CREDITO	39,323.77	
INVENTARIOS	5,646,391.49	
DISPONIBLE PARA LA VENTA	5,371,391.49	
MERCADERÍAS EN TRÁNSITO	275,000.00	
PAGOS ANTICIPADOS	8,957.20	
SEGUROS	8,957.20	
IMPUESTOS	208,961.82	
CREDITO TRIBUTARIO RENTA	208,961.82	

ACTIVO NO CORRIENTE

PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	4,618,708.07	4,618,708.07
ACTIVOS EN PROCESO		
TERRENOS	2,001,582.18	
EDIFICIOS	1,395,473.89	
INSTALACIONES E INFRAESTRUCUTRA	2,577,295.23	
MUEBLES Y ENSERES	345,675.66	
MAQUINARIAS Y EQUIPOS	115,965.65	
EQUIPO DE COMPUTACIÓN	323,152.78	
VEHICULOS	240,727.79	
EQUIPOS DE VIGILANCIA	46,141.46	
SOFTWARE Y LICENCIAS	231,765.12	
DEPRECIACION ACUMULADA PPE	-2,659,071.69	

TOTAL ACTIVO

10,687,540.03

PASIVO

PASIVO CORRIENTE		3,753,208.48
CUENTAS POR PAGAR	2,754,042.55	
PROVEEDORES	2,223,791.95	
ANTICIPO DE CLIENTES	17,745.87	
CUENTAS POR PAGAR ACCIONISTAS	512,504.73	
OBLIGACIONES FINANCIERAS	854,411.65	
PORCION CORRIENTE DE PRÉSTAMOS	835,572.67	
TARJETA DE CRÉDITO	18,838.98	
IMPUESTOS	81,587.91	
IVA Y RETENCIONES MENSUALES	81,587.91	
IMPUESTOS A LA RENTA		
SUELDOS Y BENEFICIOS SOCIALES	63,166.37	
OBLIGACIONES CON EL IESS	31,148.75	
BENEFICIOS SOCIALES	32,017.62	
PASIVO NO CORRIENTE		2,541,163.33
OBLIGACIONES FINANCIERAS	893,620.15	
PROVISIÓN BENEFICIOS A EMPLEADOS	145,961.00	
PRÉSTAMOS DE ACCIONISTAS	1,501,582.18	

TOTAL PASIVO

6,294,371.81

PATRIMONIO

CAPITAL SOCIAL	200,000.00	4,393,168.22
RESERVA LEGAL	525,419.62	
RESULTADOS ACUMULADOS	3,750,583.03	
RESULTADO DEL EJERCICIO 2018	-82,834.43	

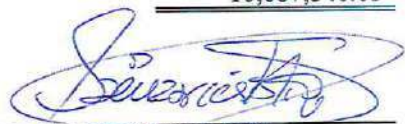
TOTAL PATRIMONIO

4,393,168.22

PASIVO + PATRIMONIO

10,687,540.03


DRA. MÓNICA PALACIOS CABRERA
GERENTE GENERAL


STALIN SÁENZ GARCÉS
CONTADOR

KITTON S. A.

ESTADO DE RESULTADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019

VETAS BRUTAS	14,301,341.46
DEVOLUCIONES EN VENTAS	-334,361.19
VETAS NETAS	<u>13,966,980.27</u>
 (-) COSTO DE VENTAS	 -10,558,012.78
 UTILIDAD BRUTA EN VENTAS	 <u>3,408,967.49</u>
 (-) GASTOS ADMINISTRATIVOS	 -3,199,503.86
GASTO DE SUELDOS Y BENEFICIOS	1,834,850.83
GASTO DE HONORARIOS	12,306.83
GASTO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	163,470.87
GASTO DE ARRENDAMIENTO Y ALÍCUOTAS	29,197.56
GASTO DE PROMOCIÓN Y PUBLICIDAD	43,503.98
GASTO DE COMBUSTIBLES	5,202.81
GASTO DE SEGUROS	47,618.42
GASTO DE TRANSPORTE	903.80
GASTO SUMINISTRO DE OFICINAS	24,821.87
GASTO DE SERVICIOS COMPLEMENTARIOS	130,771.39
GASTO SERVICIOS BÁSICOS	131,045.17
SERVICIO DE TELECOMUNICACIONES	13,930.63
GASTO OTROS IMPUESTOS	254,595.01
MEMBRESÍAS	240.00
GASTOS VARIOS	10,602.95
DEPRECIACIONES PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	496,441.74
 (-) GASTOS FINANCIEROS	 -365,688.80
INTERESES BANCARIOS	243,148.65
SERVICIOS BANCARIOS	122,540.15
 (+) OTROS INGRESOS	 74,283.62
INGRESOS COMERCIALES	74,283.62
 (-) OTROS GASTOS	 -892.88
OTROS GASTOS VARIOS	892.88
 PÉRDIDA DEL EJERCICIO	 <u>-82,834.43</u>



DRA. MÓNICA PALACIOS CABRERA
GERENTE GENERAL



STALIN SAENZ GARCÉS
CONTADOR

KITTON S. A.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO AL 31 DE DICIEMBRE 2019

EFECTIVO UTILIZADO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		1,352,173.31
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	13,980,482.39	
Otros cobros por actividades de operación	74,283.62	
Cobros por actividades de operación	14,054,766.01	
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	-9,466,782.62	
Pagos a y por cuenta de los empleados	-1,859,887.15	
Otros pagos por actividades de operación	-1,237,853.51	
Impuestos a las ganancias pagados	-138,069.42	
Pagos por actividades de operación	-12,702,592.70	
EFECTIVO UTILIZADO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		0.00
Adquisiciones de propiedades, planta y equipo	0.00	
EFECTIVO PROCEDENTES DE ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN		-1,308,369.22
Pago préstamos a largo plazo (porción corriente)	-1,308,369.22	
INCREMENTO NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO		43,804.09
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO		115,537.80
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO		159,341.89
CONCILIACION ENTRE LA GANANCIA NETA Y LOS FLUJOS DE OPERACIÓN		
PÉRDIDA DEL PERIODO		-82,834.43
AJUSTE POR PARTIDAS DISTINTAS AL EFECTIVO:		496,441.74
Ajustes por gasto de depreciación y amortización	496,441.74	
CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS:		953,160.74
Incremento en otras cuentas por cobrar	-138,069.42	
Incremento en inventarios	-74,709.39	
Incremento en cuentas por pagar comerciales	1,134,262.45	
Incremento otras cuentas por pagar	31,677.10	
Incremento otros pasivos	0.00	
FLUJOS DE EFECTIVO UTILIZADOS EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		1,366,768.05


Dra. Mónica Palacios Cabrera
Gerente General


C.P.A. Stalin Sáenz Garcés
Contador

KITTON S. A.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO AL 31 DE DICIEMBRE 2019

DETALLES	CAPITAL SOCIAL	RESERVAS RESERVA LEGAL	RESULTADOS ACUMULADOS		TOTAL PATRIMONIO
			RESULTADOS ACUMULADOS	RESULTADO NETO DEL PERIODO	
SALDO INICIAL	200,000.00	525,419.62	3,701,890.33	48,692.70	4,476,002.65
Transferencia de Resultados a otras cuentas patrimoniales			48,692.70	-48,692.70	0.00
Ajuste por cambios en políticas contables					0.00
Provisión de Participación de utilidades					0.00
Provisión de Impuesto a la Renta					0.00
Resultado Integral Total del Año (Ganancia o pérdida del ejercicio)				-82,834.43	-82,834.43
SALDO FINAL	200,000.00	525,419.62	3,750,583.03	-82,834.43	4,393,168.22


Dra. Mónica Palacios Cabrera
Gerente General


C.P.A. Stalin Sáenz Garcés
Contador