

EMACULTIVOS S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014

1.- INFORMACION GENERAL

La compañía fue constituida en la República del Ecuador mediante escritura pública otorgada por el Notario Vigésimo Primero del Cantón Guayaquil, Ab. Marcos Díaz Casquete, el día 28 de Abril del Año 2000 e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil el 17 de Mayo del Año 2000. Siendo su principal ACTIVIDADES DE ALQUILER DE BIENES INMUEBLES. Tiene como domicilio Junín 724 y Ximena. Parroquia roca expediente No. 100879

2. PRINCIPIOS Y PRACTICAS CONTABLES

2.1 Declaración de cumplimiento y Bases de preparación. Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de información Financiera (NIIF). Estos estados financieros presentan razonable la posición financiero EMACULTIVOS S.A. al 31 de diciembre del 2014, el resultado del 2014, el resultado de las operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha.

A continuación se describen las principales políticas adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Tal como lo requiere la NIIF1, estas políticas han sido definidas en función de las NIIF vigentes al 31 de diciembre del 2013, aplicadas de manera uniforme a todos los periodos que se presentan.

2.2 EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

Para propósito de presentación del estado de flujo de efectivo se incluye en la cuenta caja y bancos valores cuyo vencimiento es menor a tres meses o corresponden a valores de alta liquidez. En caso de los sobregiros bancarios estos se presentan como pasivos corrientes en el balance general.

2.3 CUENTAS COMERCIALES POR PAGAR Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Las cuentas por pagar proveedores y otras cuentas cuentas por pagar son pasivos financieros, no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo.

La empresa tiene implementadas políticas de manejo de riesgo financiero para asegurar que todas las cuentas por pagar se paguen de conformidad con los términos crediticios pre acordados.

2.4 IMPUESTO A LA RENTA

El impuesto a la renta para el año, comprende el impuesto corriente y se reconoce en el estado de resultados, excepto en la medida que se relacione con partidas cargadas o abonadas directamente al patrimonio, en cuyo caso se reconoce en el patrimonio.

El gasto por impuesto corriente es el impuesto por pagar esperado sobre la renta imponible del año, usando las tasas impositivas promulgadas a la fecha del balance general.

2.5 PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

Medición en el momento del reconocimiento - Las partidas de propiedades, planta y equipo se medirán inicialmente por su costo.

2.6. ACTIVO NO CORRIENTE

Bienes Inmuebles.-

La participación del Activo No Corriente en el Activo Total al cierre de la vigencia 2014 fue del 7.01%, frente al 0% de la vigencia anterior.

Método de depreciación y vidas útiles - El costo de propiedades, planta y equipo se deprecia de acuerdo con el método de línea recta. La vida útil estimada, valor residual y método de depreciación son revisados al final de cada año, siendo el efecto de cualquier cambio en el estimado registrado sobre una base prospectiva.

La tasa de depreciación anual de los activos es la siguiente: Tasa

Maquinarias y equipos 10%

Muebles y equipos de oficina 10%

Equipos de computación y electrónicos 33%

2.5 RECONOCIMIENTO DE INGRESOS

Los ingresos corresponden al valor razonable de las ventas de su actividad, neto de impuestos a las rebajas y descuentos. La compañía reconoce ingreso cuando monto puede ser medido confiablemente, y es probable que beneficios económicos futuros fluyan hacia la compañía y se cumpla con los criterios específicos para cada tipo de ingreso como se describe más adelante.

Se considera que el monto de los ingresos no puede ser medido confiablemente hasta que todas las contingencias relacionadas con las ventas hayan sido resueltas. Los ingresos de la compañía se reconocen cuando ha entregado los productos al cliente de acuerdo con la condición de venta pactada y la cobranza de las cuentas por cobrar está razonablemente asegurada. Con la entrega de los productos se consideran transferidos los riesgos y beneficios asociados a esos bienes.

3. RECONOCIMIENTO DE GASTOS

El costo de venta se reconoce en resultado en la fecha de entrega del producto al cliente. Los otros costos y gastos se reconocen sobre la base del principio del devengo independientemente del momento en que se paguen, y de ser el caso, en el mismo periodo en el que se reconocen los ingresos con los que se relaciona.

4. APROBACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros han sido aprobados por la junta general de accionistas y su emisión ha sido autorizada el 17 de Abril del 2014.



NANCY CECILIA ARIZAGA NORIEGA
GERENTE