

Guayaquil, 05 de Abril del 2011

Señores
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE
ANTIFIDIS S.A.
Ciudad.-

De mis consideraciones:

En mi calidad de Gerente General de ANTIFIDIS S.A. elevo a consideración de la Junta General de Accionistas el presente informe, relacionado con las actividades que la empresa ha desarrollado durante el año 2010.

DESCRIPCION DE LA COMPAÑÍA:

Esta compañía según su razón social se dedica a actividades de compra, venta, alquiler y explotación de bienes inmuebles, pero esta compañía no tiene Inmuebles, era representante legal de lagunas compañías inmobiliarias y es dueña del 20% de las acciones de la compañía AVINDAC/CEM, la misma que se dedica a logística de carga en la Aeropuerto de Latacunga.

DESARROLLO:

1. Esta compañía se encuentra con orden de incautación según resolución AGD-UIO-GG-2008-012 del 08 de Julio del 2008.
2. La Administración de la Compañía está a mi cargo desde el 27 de Mayo del 2009 según nombramiento de Gerente General de la Compañía.
3. Se realizó las depuraciones de los saldos del año 2009 que la firma auditora Visión Estratégica S.A nos sugirió en la cuenta caja chica ajustando a Cuenta por cobrar ex accionista, en base a la Ley de Régimen Tributario Interno, NEC 5 Errores Fundamentales y la Ley de Finanzas Publicas R.O. 306 del 22 Octubre 2010 transitoria 11, no existir soporte de aquellas transacciones.
4. Debo indicar que se cambio a la contadora de la compañía en el mes de agosto de 2010, también se reproceso la información contable de enero-agosto del 2010 en el nuevo sistema, y dejo constancia que la Ing. Karen Quiroz esta a partir de Septiembre del 2010.
5. Este año no se recibió utilidades ya que la empresa AVINDAC/CEM, no opero por estar cerrada el aeropuerto de Latacunga.



6. La situación financiera de la compañía al cierre al ejercicio económico de este año 2010 arroja una pérdida de \$.1.662.90
7. Me permito recomendar a la Junta General de Accionistas de la Compañía que de no operar el aeropuerto de Latacunga y de no obtener contratos con aerolíneas de carga AVINDAC/CEM, las acciones en esta compañía cada día valdrían menos por lo que me permito recomendar se considere la venta lo mas antes posible o negociar con la DAC ya que es la propietaria del 50% de las acciones de AVINDAC/CEM.

Sin otro particular de ustedes me suscribo.


DARWIN PHUMA ASTUDILLO
CRNL. DE CC.EE.
GERENTE GENERAL.

