

INFORME DE LA GERENCIA A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE FERRIPETROL S.A.

Guayaquil, 11 de marzo del 2014

Señores Accionistas:

De acuerdo a las disposiciones de la Ley de compañías, someto a vuestra consideración el Informe de Gerencia correspondiente al ejercicio económico del año 2013:

1. Generalidades

La actividad principal es alquiler de bienes inmuebles.

2. Análisis de ventas.

En el presente ejercicio los ingresos por ventas ascendieron a \$ 126.000,00 lo que representa un incremento del 52% con respecto a las ventas del año anterior.

3. Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General

Declaro expresamente que en el desempeño de mis funciones he dado cumplimiento a las disposiciones del Directorio, Junta General de Accionistas y Estatutos de la compañía.

4. Aspectos administrativos y legales

Declaro que la compañía ha cumplido con todas sus obligaciones legales y tributarias en el presente ejercicio.

5. Utilidades

Los resultados en el presente ejercicio fueron los siguientes:

Utilidad del ejercicio	\$ 3.139,90
(-) 15% participación laboral	(470,99)
(-) 22% impuesto a la renta	<u>(1.242,78)</u>
Utilidad neta	<u>\$ 1.426,13</u>

6. Comentarios sobre resultados del ejercicio económico.

Los resultados son satisfactorios, las ventas se han incrementado y la rentabilidad también, por lo que me es grato presentarlos a los señores accionistas.

Para el próximo ejercicio económico tenemos presupuestados incrementar nuestras ventas en un 50%, la estrategia comercial a seguir para alcanzar este propósito es aumentar las importaciones de mercadería y para ofrecer a los clientes mayor variedad, también esperamos incrementar nuestra fuerza de ventas especialmente en provincias donde queremos incrementar nuestra participación.

Muy atentamente,
p. FERRIPETROL S.A.



Jorge Zárate Cárdenas
REPRESENTANTE LEGAL