

# **LOPEZ & LOPEZ S.A. LYLSA**

## **Notas a los Estados Financieros**

**31 de Diciembre de 2017**

### **1. Operaciones**

LOPEZ & LOPEZ, se constituyó el 29 de Marzo de 1996. Su actividad económica principal es la Compra y Venta de Vehículos Usados para todo terreno.

### **2. Políticas Contables Significativas**

#### **Bases de Presentación**

Las políticas contables de la Compañía son de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIFF para PYMES) aprobadas por la Superintendencia de Compañías, entidad encargada de su control y vigilancia.

La preparación de los estados financieros de acuerdo a NIFF para PYMES requiere el uso de ciertos estimados contables y críticos. También requiere que la Gerencia ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Compañía y del curso legal y de unidad de cuenta en el Ecuador desde marzo de 2008.

A continuación se resumen las principales prácticas contables seguidas por la Compañía en la preparación de sus estados financieros:

#### **Valuación de Inventarios**

Están registrados al costo de adquisición, el mismo que no excede su valor de mercado.

#### **Propiedades y Equipos**

Están registrados al costo de adquisición. El costo de propiedades y equipos se deprecia de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil estimada de 20 años para edificios, 10 años para muebles y enseres, equipos e instalaciones para entretenimiento y 3 equipos de computación.

#### **Ingresos**

Son registrados en base a su realización, y representan el valor por la venta de vehículos.

# LOPEZ & LOPEZ SA. LYLSA

## Notas a los Estados Financieros

31 de Diciembre de 2017

### 2. Políticas Contables Significativas (continuación)

#### Costos de Operación

Representa principalmente los costos por la compra y comercialización de los vehículos.

### 3. Bancos

Bancos consiste de lo siguiente:

|                                  | 2017                   | 2016            |
|----------------------------------|------------------------|-----------------|
|                                  | <i>(U. S. Dólares)</i> |                 |
| Produbanco Cta. Cte. 02006067391 | 1.167,00               | 9.052,00        |
|                                  | <u>1.167,00</u>        | <u>9.052,00</u> |

### 4. Cuentas por Cobrar

Cuentas por cobrar consiste de lo siguiente:

|                          | 2017                   | 2016             |
|--------------------------|------------------------|------------------|
|                          | <i>(U. S. Dólares)</i> |                  |
| Clientes                 | 24.093,51              | 26.074,85        |
| Otras Cuentas por Cobrar | 1.392,08               | 1.278,54         |
|                          | <u>25.485,59</u>       | <u>27.353,39</u> |

Clientes representan facturas por ventas de los vehículos, con plazos de 24 meses y no generan intereses.

Otras Cuentas por Cobrar están conformadas principalmente por el impuesto al valor agregado pagado a los proveedores de bienes y servicios, así mismo los anticipos pagados del impuesto a la renta.

# LOPEZ & LOPEZ SA. LYLSA

## Notas a los Estados Financieros

31 de Diciembre de 2017

### 5. Propiedades Plantas y Equipos

Propiedades Planta y Equipos consiste de lo siguiente:

|                            | 2017                   | 2016          |
|----------------------------|------------------------|---------------|
|                            | <i>(U. S. Dólares)</i> |               |
| Inmueble                   | 993,80                 | 993,80        |
| Muebles y Enseres          | 3.371,03               | 3.371,03      |
| Equipos de Computación     | 985,32                 | 985,32        |
| (-) Depreciación Acumulada | (5.239,92)             | (5.239,92)    |
|                            | <u>110,23</u>          | <u>110,23</u> |

### 6. Cuentas por Pagar

Cuentas por pagar está constituido como sigue:

|                         | 2017                   | 2016             |
|-------------------------|------------------------|------------------|
|                         | <i>(U. S. Dólares)</i> |                  |
| Proveedores             | 20.272,67              | 31.000,00        |
| Impuestos               | 715,11                 | 555,04           |
| Acumulados              | 2.279,37               | 1.760,61         |
| Otras cuentas por pagar | 805,72                 | 617,55           |
|                         | <u>24.072,87</u>       | <u>33.933,20</u> |

Proveedores representan facturas pendientes de pagos que no generan interés y con un plazo de vencimiento de hasta 30 días.

Impuestos representan principalmente el pago de las retenciones efectuadas a nuestros proveedores de bienes y servicios.

Acumulados por pagar representan principalmente la provisión de los beneficios sociales a los que tienen derechos los empleados de la compañía.

### 7. Capital Pagado

Al 31 de Diciembre de 2017, el capital pagado está dividido en 2.000 acciones ordinarias nominativas de un valor nominal de US\$ 1,00 cada una.

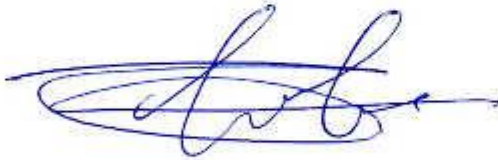
**LOPEZ & LOPEZ SA. LYLSA**

**Notas a los Estados Financieros**

**31 de Diciembre de 2017**

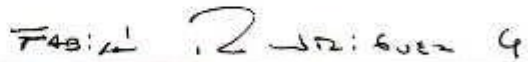
**8. Aportes para Futuras Capitalizaciones**

Al 31 de Diciembre de 2017, la compañía mantiene como saldo el valor de USD. \$ 22.000,00 para capitalizar el patrimonio de la misma.



---

**DR. LAURO LOPEZ C.**  
**GERENTE GENERAL**



---

**FABIAN RODRIGUEZ G.**  
**CONTADOR**