

SOLICITUD DE ACCESO Y DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD

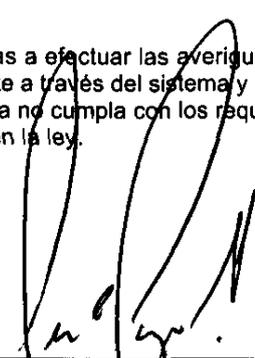
Guayaquil lunes 12 noviembre 2012

GONZALEZ PORTES JUAN ANTONIO, en mi calidad de Representante Legal de la compañía CASA Y CAMPO INMOBILIARIA S.A. CACINSA, con Expediente Número 100698 y RUC 0992122951001 solicito se me otorgue la clave de acceso para ingresar al portal web de la Superintendencia de Compañías ([www.supercias.gob.ec](http://www.supercias.gob.ec)) y presentar periódicamente la información financiera y societaria de mi representada mediante el sistema y los procesos que se han dispuesto para el efecto, de acuerdo a las siguientes condiciones:

- a) La compañía se compromete a cumplir las disposiciones establecidas en el Reglamento para la actualización de la información general, y el registro y obtención de claves de acceso en línea al portal web institucional, de las sociedades sujetas al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías, expedido mediante Resolución No. SC.SG.DRS.G.12.014 del 25 de septiembre del 2012.
- b) La compañía debe utilizar los mecanismos electrónicos habilitados en el portal web de la Superintendencia de Compañías para la transmisión de su información financiera y societaria.
- c) La compañía asume la responsabilidad total sobre la veracidad, exactitud, consistencia e integridad de la información financiera y societaria que transmita a través del sistema informático provisto por la Superintendencia de Compañías para este fin.
- d) El representante legal de la compañía es el responsable del uso de la clave de acceso otorgada y como tal asume todas las responsabilidades legales que de su uso se deriven.
- e) La compañía se compromete a conservar los soportes físicos de la información presentada, así como el comprobante de presentación de información generado por el sistema de la Superintendencia de Compañías.
- f) La Superintendencia de Compañías se reserva el derecho a negar, restringir o condicionar el acceso al portal web institucional y los programas informáticos que en este se incluya, de forma total o parcial, a su entera discreción, así como a modificar los servicios y contenidos del mismo, en cualquier momento y sin necesidad de previo aviso.

Autorizo a la Superintendencia de Compañías a efectuar las averiguaciones pertinentes para comprobar la autenticidad de la información que se presente a través del sistema y mediante el acceso otorgado; y, acepto que en caso de que la información transmitida no cumpla con los requisitos exigidos, la Superintendencia de Compañías aplique las sanciones previstas en la ley.

Atentamente,



---

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

Nombre: GONZALEZ PORTES JUAN ANTONIO  
Identificación 0903435238



NOTA El presente formulario no se aceptará con enmendaduras o tachones

AP-03.3.1.3-F3 Solicitud de Acceso y Declaración de Responsabilidad

# CASA Y CAMPO INMOBILIARIA S.A. (CACINSA)

Guayaquil, 26 de abril del 2010

Ingeniero  
**JUAN ANTONIO GONZÁLEZ PORTÉS**  
Ciudad.-

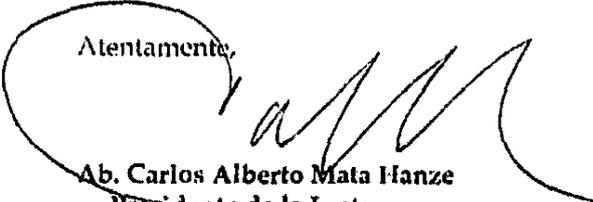
De mis consideraciones:

Cúmpleme comunicarle por medio de la presente que, en sesión de Junta General Extraordinaria de Accionistas de la compañía **CASA Y CAMPO INMOBILIARIA S.A. (CACINSA)**, celebrada el día de hoy, resolvió reelegirlo **GERENTE GENERAL** de la compañía, por un periodo de **CINCO AÑOS**. El nombramiento anterior fue inscrito el 5 de julio del 2005.

En el ejercicio de su cargo usted ejercerá individualmente la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía, de conformidad con lo dispuesto en el estatuto social.

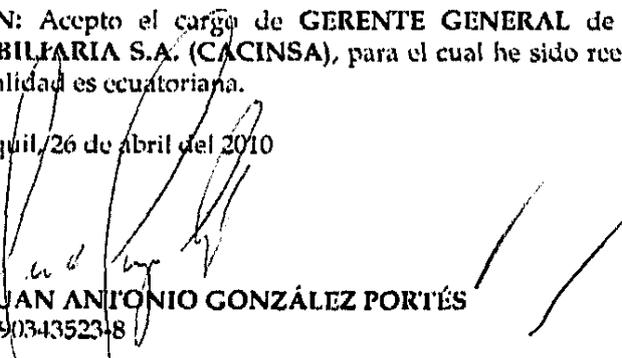
La compañía **CASA Y CAMPO INMOBILIARIA S.A. (CACINSA)**, se constituyó mediante escritura pública otorgada ante la Notaria Trigésima Cuarta del Cantón Guayaquil, Ab. Sara Calderón Regatto, el 30 de septiembre de 1999, inscrita en el Registro Mercantil de Guayaquil, el 28 de abril del 2000.

Atentamente,

  
**Ab. Carlos Alberto Mata Hanze**  
Presidente de la Junta

**RAZON:** Acepto el cargo de **GERENTE GENERAL** de la compañía **CASA Y CAMPO INMOBILIARIA S.A. (CACINSA)**, para el cual he sido reelegido, dejando constancia que mi nacionalidad es ecuatoriana.

Guayaquil, 26 de abril del 2010

  
**ING. JUAN ANTONIO GONZÁLEZ PORTÉS**  
C.C.: 090343523-8



NUMERO DE REPERTORIO: 27.672  
FECHA DE REPERTORIO: 09/Jun/2010  
HORA DE REPERTORIO: 16:16

LA REGISTRADORA MERCANTIL DEL CANTON GUAYAQUIL.  
Certifica: que con fecha catorce de Junio del dos mil diez, queda inscrito el Nombramiento de Gerente General, de la Compañía CASA Y CAMPO INMOBILIARIA S.A. CACINSA, a favor de JUAN ANTONIO GONZALEZ PORTES, a foja 58.445, Registro Mercantil número 11.007.

ORDEN: 27672



REGISTRO  
MERCANTIL

S

REVISADO POR:

ce



AB. TATIANA GARCIA PLAZA  
REGISTRO MERCANTIL  
DEL CANTON GUAYAQUIL.  
DELEGADA



Guayaquil, 28 de septiembre del 2011

Señor Ingeruero  
**MARIANO VÍCTOR GONZÁLEZ BJARNER**  
Ciudad.-

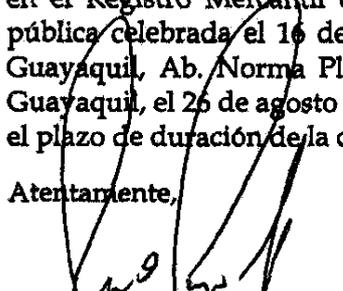
De mis consideraciones:

Cúmpleme comunicarle por medio de la presente que, en sesión de Junta General Extraordinaria de Accionistas de la compañía **VALORES Y ADMINISTRACIONES S.A.**, celebrada el día de hoy, resolvió reelegirlo **GERENTE** de la compañía, por un periodo de **TRES AÑOS**, el nombramiento anterior fue inscrito el 22 de diciembre del 2008.

En el ejercicio de su cargo usted ejercerá individualmente la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía, de conformidad con lo dispuesto en el artículo vigésimo del estatuto social.

El Estatuto social consta en la escritura pública otorgada ante el Notario Primero del Cantón Guayaquil, Dr. Carlos Quiñónez Velásquez el 16 de agosto de 1963, inscrita en el Registro Mercantil, el 28 de agosto de 1963. Se reformó los estatutos ante el Notario Séptimo de Guayaquil mediante escritura pública del 20 de septiembre de 1977, inscrita en el Registro Mercantil de Guayaquil, el 27 de marzo de 1978. Mediante escritura pública celebrada el 16 de marzo de 1993 ante la Notaria Décima Tercera del cantón Guayaquil, Ab. Norma Plaza de García, inscrita en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil, el 26 de agosto del mismo año, se reforma los estatutos sociales y se proroga el plazo de duración de la compañía.

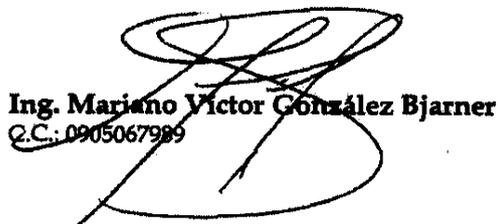
Atentamente,

  
Ing. Juan González Portés  
Presidente



**RAZON:** Acepto el cargo de **GERENTE** de la compañía **VALORES Y ADMINISTRACIONES S.A.**, para el cual he sido reelegido, dejando constancia que mi nacionalidad es ecuatoriana.

Guayaquil, 28 de septiembre del 2011

  
Ing. Mariano Víctor González Bjärner  
C.C.: 0905067989



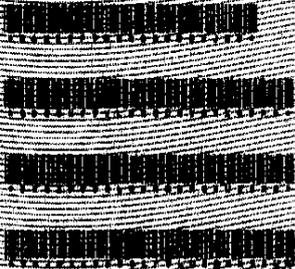
**NUMERO DE REPERTORIO: 74288**  
**FECHA DE REPERTORIO: 06/dic/2011**  
**HORA DE REPERTORIO: 15:39**

**Nº 111601**

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, el Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil ha inscrito lo siguiente:

Con fecha seis de Diciembre del dos mil once queda inscrito el presente Nombramiento de Gerente, de la Compañía VALORES Y ADMINISTRACIONES S.A., a favor de MARIANO VICTOR GONZALEZ BJARNER, de fojas 203.321 a 203.322, Registro Mercantil número 21.832.

ORDEN: 74288



REVISADO POR:



~~XAVIER RODAS GARCÉS~~  
~~REGISTRADOR MERCANTIL~~  
~~DEL CANTÓN GUAYAQUIL~~



# REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



**NUMERO RUC:** 0992122951001  
**RAZON SOCIAL:** CASA Y CAMPO INMOBILIARIA S.A. CACINSA  
**NOMBRE COMERCIAL:**  
**CLASE CONTRIBUYENTE:** OTROS  
**REPRESENTANTE LEGAL:** GONZALEZ PORTES JUAN ANTONIO  
**CONTADOR:** TARIRA ESCOBAR HERLINDA MARGARITA

**FEC. INICIO ACTIVIDADES:** 28/04/2000      **FEC. CONSTITUCION:** 28/04/2000  
**FEC. INSCRIPCION:** 28/04/2000      **FECHA DE ACTUALIZACION:** 24/09/2012

### ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

### DOMICILIO TRIBUTARIO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Calle: AV. JUAN TANCA MARENGO Número: SN  
Intersección: AV. FRANCISCO DE ORELLANA Edificio: CENTRO COMERCIAL DICENTRO Piso: 1 Oficina: DPTO. 31  
Kilómetro: 1.5 Referencia ubicación: JUNTO A MOTRANSA MITSUBISHI Telefono Domicilio: 042241353 Fax: 042242065  
Telefono Trabajo: 042246133 Email: contraloria@valad.net  
**DOMICILIO ESPECIAL:**

### OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:

- \* ANEXO DE COMPRAS Y RETENCIONES EN LA FUENTE POR OTROS CONCEPTOS
- \* ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- \* DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- \* DECLARACION DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- \* DECLARACION MENSUAL DE IVA

# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 001      ABIERTOS: 1  
JURISDICCION: REGIONAL LITORAL SUR: GUAYAS      CERRADOS: 0

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE



Edgardo Adán González Gutiérrez  
Director de Rentas Internas  
Servicio de Rentas Internas  
REGIONAL SUR

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: EASG110209

Lugar de emisión: GUAYAQUIL/AV. FRANCISCO DE ORELLANA Fecha y hora: 24/09/2012 13:28:04



# REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



**NUMERO RUC:** 0992122851001  
**RAZON SOCIAL:** CASA Y CAMPO INMOBILIARIA S.A. CACINSA

**ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:**

**No. ESTABLECIMIENTO:** 001 **ESTADO:** ABIERTO **MATRIZ** **FEC. INICIO ACT.:** 28/04/2000  
**NOMBRE COMERCIAL:** **FEC. CIERRE:**  
**ACTIVIDADES ECONÓMICAS:** **FEC. REINICIO:**  
**COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES**

**DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:**

Provincia: GUAYAS Centro: GUAYACUIL Parroquia: TARQUI Calle: AV. JUAN TANCA MARENGO Número: S/N Intersección: AV. FRANCISCO DE ORELLANA Referencia: JUNTO A MOTRANSA MITSUBISHI Edificio: CENTRO COMERCIAL DICENTRO Piso: 1 Oficina: DPTO. 31 Kilómetro: 1.5 Teléfono Domicilio: 042241353 Fax: 042242899 Teléfono Trabajo: 042240133 Email: controlaria@volod.net

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE



*Edmundo Sorbán Sorbillón Gutiérrez*  
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS  
DELEGADO DEL R.U.C.  
LITORAL SUR

Usuario: EASG110288 Lugar de emisión: GUAYAQUIL, EMBAJESCO Fecha y hora: 24/08/2012 13:28:04

Página 2 de



SRI.gov.ec



# REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

**NUMERO RUC:** 0990036176001  
**RAZON SOCIAL:** VALORES Y ADMINISTRACIONES S.A.  
**NOMBRE COMERCIAL:** VALORES Y ADMINISTRACIONES S.A.  
**CLASE CONTRIBUYENTE:** OTROS  
**REPRESENTANTE LEGAL:** GONZALEZ BJARNER MARIANO VICTOR  
**CONTADOR:** MACIAS VILLAVICENCIO GABRIELA VANESSA

<b>FEC. INICIO ACTIVIDADES:</b>	28/08/1963	<b>FEC. CONSTITUCION:</b>	28/08/1963
<b>FEC. INSCRIPCION:</b>	01/09/1984	<b>FECHA DE ACTUALIZACIÓN:</b>	02/10/2012

### ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

ACTIVIDADES RELACIONADAS CON LA CONTABILIDAD

### DOMICILIO TRIBUTARIO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARDUI Calle: AV. JUAN TANGA MARIÑEJO Número: 514  
 Intersección: AGUSTIN FREIRE Edificio: CENTRO COMERCIAL DICIEMBRE Piso: 1 Oficina: 21 Kilómetros: 1.5 Referencia ubicación: JUNTO AL ALMACEN MOTRANSA Fax: 042242969 Teléfono Trabajo: 042240123 Teléfono Trabajo: 042241350  
 Email: caudib@com.scbn.gva.gub.ec

### DOMICILIO ESPECIAL:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL

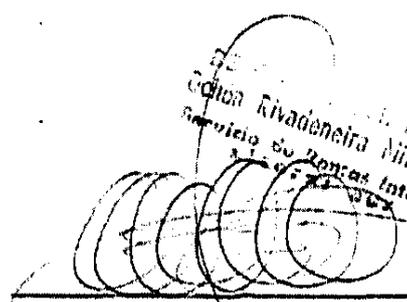
### OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:

- \* ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- \* ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- \* DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- \* DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- \* DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA
- \* IMPUESTO A LA PROPIEDAD DE VEHICULOS MOTORIZADOS

**# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:** del 001 al 001  
**JURISDICCION:** REGIONAL TERCERA SUR GUAYAS



  
 FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

  
 SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Documento: MRCR070005 Lugar de emisión: GUAYAQUIL (AV. FRANCISCO) Fecha y hora: 03/10/2012 10:49:35



...le hace bien al país

# REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

**NUMERO RUC:** 0990086176001  
**RAZON SOCIAL:** VALORES Y ADMINISTRACIONES S.A.

### ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

<b>No. ESTABLECIMIENTO:</b> 001	<b>ESTADO:</b> ABIERTO	<b>MATRIZ:</b>	<b>FEC. INICIO ACT.:</b> 28/08/2003
<b>NOMBRE COMERCIAL:</b> VALORES Y ADMINISTRACIONES S.A.			<b>FEC. CIERRE:</b>
			<b>FEC. REINICIO:</b>

### ACTIVIDADES ECONÓMICAS:

ACTIVIDADES RELACIONADAS CON LA AUDITORIA  
ACTIVIDADES RELACIONADAS CON LA CONTABILIDAD  
ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

### DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Contón: GUAYAQUIL Parroquia: TAPQUI Calle: AV. JUAN TANGA MARENGO Número: SIN Intersección:  
AGUSTIN FREIRE Referencia: JUNTO AL ALMACEN MOTRANSA Edificio: CENTRO COMERCIAL DICENTRO Piso: 1 Oficina: 31  
Kilometro: 1,5 Fax: 042242060 Telefono Trabajo: 042240133 Telefono Trabajo: 042241353 Email: coordinacion.scfca@valad.net



DELEGADO DEL RUC  
Gchoa Rivadeneira Milton S.  
Servicio de Rentas Internas  
Litoral 244

\_\_\_\_\_  
FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

\_\_\_\_\_  
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: MUCOR070028 Lugar de emisión: GUAYAQUIL/AV. FRANCISCO Fecha y hora: 03/10/2012 13:19:35